



ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "НОВО ГРОБЉЕ-ЗАПАД" У КРУШЕВЦУ

ЕЛАБОРАТ ЗА НАЦРТ Н2



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

37000 КРУШЕВАЦ, Ул. Косанчићева 5, телефон: 037 / 421-979, 430-859, Е-mail: info@direkcijaks.rs

Јул 2025

НАЗИВ:	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "НОВО ГРОБЉЕ-ЗАПАД" У КРУШЕВЦУ		
НАРУЧИЛАЦ:	ГРАД КРУШЕВАЦ		
ОБРАЂИВАЧ:	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ, Косанчићева 5, 37000 Крушевац		
В.Д. ДИРЕКТОР:	МИЛОШ ЈОВИЋ, дипл.инж.арх.		
РУКОВОДИОЦИ ИЗРАДЕ:	ДАНИЦА ДЕЉАНИН, дипл.инж.арх.		
СТРУЧНИ ТИМ:	ПРЕДРАГ АРСИЋ, дипл.инж.саоб.		
	саобраћај:	ИРЕНА ПЕТРОВИЋ, МИЉАНА МИЛОСАВЉЕВИЋ, дипл.инж.грађ. маст.грађ.инж.	
	нивелација:		
	хидротехничка инфраструктура:	СЛАВИЦА НИКОЛИЋ, ЈАНА НОВАКОВИЋ, дипл.инж.грађ. маст.инж.грађ.	
електроенергетика :	ДРАГОСЛАВ РАДОЈЕВИЋ, дипл.ел.инж.		
телекомуникације:	СЛОБОДАН НИКОЛИЋ, дипл.ел.инж.		
зеленило:	ЈЕЛЕНА ГАЈИЋ, дипл.инж.пејз.арх.		
ППЗ:	АСЕН МАНОИЛОВ, дипл.инж. з.н.р.		
заштита животне средине:	СЛАВИЦА ВАЉАРЕВИЋ, дипл.п.п.		
геодезија:	ДЕЈАН ТЕРЗИЋ, струк.инж.геодез.		
САРАДНИЦИ:	МАРИЈА МИХАИЛОВИЋ, арх.техн.		

САДРЖАЈ ЕЛАБОРАТА

ПОДАЦИ О ОБРАЂИВАЧУ

1. Извод о регистрацији привредног субјекта, Агенција за привредне регистре,
2. Решење о издавању Лиценце Б категорије, бр. 006Б02/25 за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова, Министарство грађевина, саобраћаја и инфраструктуре,
3. Решење о издавању Лиценце за рад геодетске организације бр. 952-03/2025, Републички геодетски завод,
4. Лиценце руководиоца израде,
5. Потврда Инжињерске коморе србије,
6. Изјава одговорног урбанисте.

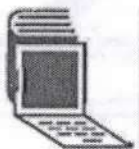
ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

ГРАФИЧКИ ДЕО

ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРЕНОС ЈАВНОГ ЗЕМЉИШТА

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ПОДАЦИ О ОБРАЋИВАЧУ



5000230117207

**ИЗВОД О
РЕГИСТРАЦИЈИ
ПРИВРЕДНОГ
СУБЈЕКТА**Република Србија
Агенција за привредне регистре**ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК**Матични / Регистарски
број

17119915

СТАТУСИ

Статус привредног субјекта

Активан

Са статусом социјалног
предузетништва

Не

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма

Јавно предузеће

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име

Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина

КРУШЕВАЦ

Место

КРУШЕВАЦ

Улица

Косанчићева

Број и слово

5

Спрат, број стана и
слово

/

/

Адреса за пријем
електронске
поште

Е- пошта

info@direkcijaks.rs

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања

10.01.1997

Време трајања

Време трајања привредног субјекта

Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности

7111

Назив делатности

Архитектонска делатност

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)

100474793

Подаци од значаја за правни промет

Текући рачуни

200-2402390101019-43
200-2402390101988-46
840-0000000957743-39
200-2402391301019-04
200-2402391501019-46

Подаци о статусу / оснивачком акту

Датум важећег статута

17.11.2016

Датум важећег оснивачког акта

31.10.2016

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

1.

Име

Милош

Презиме

Јовић

ЈМБГ

0709983153959

Функција

		в.д. директора
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом

Назорни одбор		
Председник надзорног одбора		
	Име	Миљана
	Презиме	Ђокић
	ЈМБГ	2007988915043
Чланови надзорног одбора		
1.	Име	Маријан
	Презиме	Тодосић
	ЈМБГ	0808985781033
2.	Име	Слободан
	Презиме	Николић
	ЈМБГ	1308971781015

Чланови / Сувласници	
Подаци о члану	
Пословно име	GRAD KRUŠEVAC
Регистарски / Матични број	07194005
Подаци о капиталу	
Новчани	
износ	датум
Уписан: 1,000.00 RSD	
износ	датум

Уплаћен: 1,000.00 RSD

03.06.2013

износ(%)

Удео

100.00000000000000

Основни капитал друштва

Новчани

износ

датум

Уписан: 1,000.00 RSD

износ

датум

Уплаћен: 1,000.00 RSD

03.06.2013

Регистратор, Миладин Маглов



Електронски примерак овог документа потписан је квалификованим електронским сертификатом регистратора.
Дана 18.10.2024. године у 14:20:18 часова

СтДигитално потписано
Miladin Maglov
издавалац сертификата
Posta CA 1
18.10.2024. 14:21:22



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Број: 000669281 2025 14810 006 000 000 001
Датум: 03.03.2025.г.
Немањина 22-26, Београд

На основу члана 23. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/2005, 101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018-др.закон), члана 25. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС“ бр. 55/2005, 71/2005-испр, 101/2007, 65/2008, 16/2011, 68/2012-Одлука УС, 72/2012, 7/2014-Одлука УС, 44/2014 и 30/2018 - др. закон), одлуке председника Владе Републике Србије број 119-00-00117/2024-01, од 25.11.2024. године и члана 36. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20, 52/21 и 62/23), поступајући по захтеву ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ из Крушевца, ул. Косанчићева бр. 5, министар за јавна улагања, доноси:

РЕШЕЊЕ

- I „ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ“,** из Крушевца, улица Косанчићева број 5, матични број: 17119915, ПИБ: 100474793, **ИСПУЊАВА УСЛОВЕ** за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова.
- II „ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ“,** из Крушевца, улица Косанчићева број 5, матични број: 17119915, ПИБ: 100474793 **СЕ УПИСУЈЕ** у Регистар правних лица и предузетника за обављање послова израде просторних и урбанистичких планова.
- III ИЗДАЈЕ СЕ** привредном субјекту именованом у ставу **I** диспозитива, лиценца - „Б категорија“, број лиценце: 006Б02/25 за израду просторног плана подручја посебне намене, просторног плана јединице локалне самоуправе, генералног урбанистичког плана, плана генералне регулације, плана детаљне регулације и урбанистичко-техничких докумената.
- IV Трошкове поступка у износу од 816.481,00 динара сноси „ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ“.**
- V Ово Решење је коначно** даном достављања и важи две године од дана издавања.

Образложење

Чланом 23. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/2005, 101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018-др.закон) прописано је да министар представља министарство, доноси прописе и решења у управним и другим појединачним стварима и одлучује о другим питањима из делокруга министарства.

Одредбом члана 25. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС“ бр. 55/2005, 71/2005-испр, 101/2007, 65/2008, 16/2011, 68/2012-Одлука УС, 72/2012, 7/2014-Одлука УС, 44/2014 и 30/2018

- др. закон) прописано је да овлашћења министра коме је престао мандат врши члан Владе кога председник Владе овласти.

Дана 25.11.2024. године председник Владе Републике Србије донео је Одлуку број 119-00-00117/2024-01, којом је министра за јавна улагања овластио да врши функцију министра грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

Привредни субјект **„ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ“**, из Крушевца, улица Косанчићева број 5, матични број: 17119915, ПИБ: 100474793, поднео је, дана 27.08.2024. године, Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, захтев за издавање лиценце за израду докумената просторног и урбанистичког планирања - „Б категорија“, а потом и допуну захтева дана 11.02.2025. године.

Чланом 36. став. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20, 52/21 и 62/23) прописано је да министар надлежан за послове планирања и изградње образује комисију за утврђивање испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова, а ставом 5. да министар надлежан за послове планирања и изградње доноси решење о испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова и упису у Регистар правних лица и предузетника за обављање послова израде просторних и урбанистичких планова.

Решењем број 000110356 2025 14810 006 000 012 002 од 24.01.2025. године образована је Комисија за утврђивање испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова (у даљем тексту: Комисија).

Комисија је на седници одржаној дана 21.02.2025. године утврдила да је подносилац захтева уз захтев приложио:

1. Фотокопија решења о регистрацији привредног субјекта Агенције за привредне регистре Републике Србије,
2. Списак запослених односно радно ангажованих лица (**10 лица**),
3. Списак лица која имају личне лиценце (**10 лица**),
4. Доказ о радном статусу за **10** запослених/радно ангажованих лица (фотокопија одговарајућег М обрасца и Уговора о раду),
5. Фотокопију личне лиценце издате од Инжењерске коморе Србије/Решења о издавању лиценце и фотокопију Потврде о важењу лиценце за свако лице са активном личном лиценцом просторног планера, лиценцом архитекте урбанисте или лиценцом урбанисте,
6. Доказ о уплати Тарифе стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања - „Б категорија“, и
7. Изјаву којом се подносилац захтева изричито изјашњава да ли ће сам прибавити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција.

На основу достављене документације и увидом у јавно доступне податке Комисија је утврдила да је:

1. **„ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ“**, из Крушевца, улица Косанчићева број 5, уписан у регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре Републике Србије, матични број: 17119915, ПИБ: 100474793, шифра и назив делатности: 7111- Архитектонска делатност;
2. Код подносиоца захтева запослено и радно ангажовано:
 - **10 лица са стеченим високим образовањем** на нивоу еквивалентном академским студијама, односно струковним студијама обима од најмање 300 ЕСПБ, **одговарајуће струке** (инжењери архитектуре, грађевинарства, електротехнике и дипломирани просторни планер), и

- **10 лица са личном лиценцом**, од којих **1 лице** са активном лиценцом просторног планера ознаке **ПП 01**, **6 лица** са активном лиценцом одговорног урбанисте ознаке **УП 02**, **3 лица** са активном лиценцом одговорног урбанисте ознаке **УП 02-02**;

3. Подносилац захтева извршио уплату износа од **816.481,00 динара (РСД)** на рачун Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, а у складу са Одлуком о утврђивању Тарифе стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања број 3475/2024-01 од 17.09.2024. године, на коју је Влада Републике Србије дала сагласност Решењем 05 број 350-9984/2024 од 24.10.2024. године и која је ступила на снагу објављивањем у „Службеном гласнику РС“ број 88/2024 од 07.11.2024. године.

Налазећи да је подносилац захтева поднео сву потребну документацију и доказе предвиђене одредбама Закона о планирању и изградњи и одредбама Правилника о критеријумима за израду докумената просторног и урбанистичког планирања, врстама лиценци за правна лица, као и начину и поступку издавања и одузимања лиценци („Службени гласник РС“, бр. 37/2024), Комисија је на основу увида, анализе и провере истих сачинила налаз у коме је констатовала да су испуњени услови за издавање лиценце и предложила доношење Решења о испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова и издавање лиценце - „Б категорија“ подносиоцу захтева **„ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ“**, из Крушевца, улица Косанчићева број 5, матични број: 17119915, ПИБ: 100474793.

На основу достављеног налаза Комисије и свега напред наведеног, одлучено је као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда Србије у року од 30 дана од дана достављања.

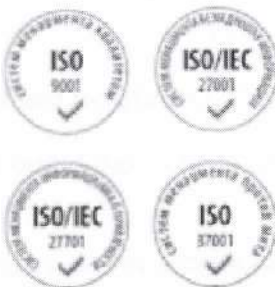
По Одлуци председника Владе
да врши овлашћења министра
грађевинарства, саобраћаја и
инфраструктуре
Број 119-00-00117/2024-01
од 25.11.2024. године

МИНИСТАР ЗА ЈАВНА УЛАГАЊА



Достављено:

- подносиоцу захтева;
- Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије;
- надлежној инспекцији;
- архиви.



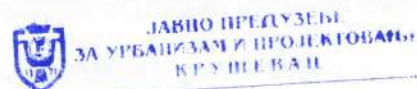
РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

број 952-03-9/2025

Дана: 06.02.2025. године

Београд



Примљено: 11.02.2025			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
IV	360		

Републички геодетски завод, решавајући по захтеву Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац, Косанчићева 5, КРУШЕВАЦ, за издавање лиценце за рад, на основу члана 13. став 2. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», број 72/09, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15, 47/17, 113/17, 27/18, 41/18, 9/20, 9/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», број 18/2016, 95/18 и 2/2023), доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ лиценца за рад геодетској организацији Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац, (МБ 17119915) и то за:

- извођење геодетских радова у одржавању катастра непокретности и одржавању катастра водова, израду геодетских подлога у инжењерско-техничким областима за које се не израђује главни пројекат и реализацију пројеката геодетског обележавања у области урбанистичког планирања које могу да обављају само за своје потребе.

Терзић Дејану, струковном инжењеру геодезије, имаоцу геодетске лиценце другог реда и Душанић Саши, геометру, запосленима у геодетској организацији Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац, издају се легитимације за идентификацију.

Образложење

Геодетска организација Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац, поднела је Републичком геодетском заводу захтев за издавање лиценце за рад.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- попуњен образац запослени (прилог 2)
- доказ о стручној спреми за лица геодетске струке без геодетске лиценце
- потврду о поднетој пријава на обавезно социјално осигурање за сваког запосленог геодетске струке
- штампани податак из читача електронске личне карте, односно фотокопију личне карте за коју није могуће одштампати податке користећи читач личних карата, за сваког запосленог геодетске струке
- две фотографије димензија 30 x 35 mm за сваког запосленог геодетске струке, за потребе издавања легитимације за идентификацију
- попуњен образац геодетски инструменти (прилог 3)
- доказ о поседовању геодетских инструмената (минимум један) којима геодетска организација обезбеђује хоризонтално и вертикално позиционирање тачака у државном референтном систему
- документ о исправности геодетских инструмената, који не сме бити старији од две године
- за Терзић Дејана, прочитана лична карта и потврда издата од стране Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац.
- за Душанић Сашу, диплома Геодетске техничке школе у Београду од 19.04.1991. године, уверење о положеном стручном испиту број 152-02-1229/97-12 од 22.07.1997. године, прочитана лична карта и потврда издата од стране Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац.

Ценећи достављене исправе, Републички геодетски завод је утврдио да геодетска организација испуњава услове из члана 17. став 4. и 5. Закона о државном премоју и катастру («Службени гласник РС», бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15, 47/17, 113/17, 27/18, 41/18, 9/20, 9/23), и члана 13. став 4. истог Закона, којим је прописано да се корисницима буџетских средстава и јавном предузећу, може издати лиценца за рад, за геодетске радове из члана 12. Закона, које могу да обављају само за своје потребе, па је одлучено као у ставу 1. диспозитива овог решења.

С обзиром да је одредбама члана 16. став 1. наведеног закона прописано да лицу геодетске струке запосленом у геодетској организацији, Завод издаје легитимацију за идентификацију, одлучено је као у ставу 2. диспозитива овог решења.

Наплаћена је административна такса у износу од 400,00 динара, сходно тарифном бр. 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021 - усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024 - усклађени дин. изн. и 63/2024 - измена и допуна усклађених дин. износа), такса за издавање лиценце за рад у износу од 10.940,00 динара и такса за издавање легитимација за запослене у износу од 3.540,00 динара, сходно тарифном броју 215љ Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин.

изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024 - усклађени дин. изн. и 63/2024 – измена и допуна усклађених дин.износа).

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у року од 8 дана од дана пријема решења, а преко Републичког геодетског завода у Београду, Булевар војводе Мишића бр. 39, са доказом о плаћеној републичкој административној такси у износу од 590,00 динара сходно тарифном бр. 6 горе поменутог Закона, на жиро-рачун пореске управе Београд број 840-742221843-57 са позивом на број 200164060022499509.

Припремила: Ивана Живановић, дипл.правник

Парафирала: Биљана Мартиненко, дипл.геод.инж.

В.Д. ПОМОЋНИКА ДИРЕКТОРА



Саша Ђуровић, дипл.геод.инж.

Доставити:

- Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац, Косанчићева 5, КРУШЕВАЦ (info@direkcijaks.rs)
- СКН Крушевац, skn.krusevac@rgz.gov.rs
- Архиви



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Даница М. Дељанин

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 1512968786010

одговорни урбаниста
за руковођење изработом урбанистичких планова и урбанистичких
пројеката

Број лиценце
200 0892 06



У Београду,
26. јануара 2006. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милан Вуковић
дипл. грађ. инж.

Број: 02-12/2025-2664
Београд, 30.01.2025. године



На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије
("СГ РС", бр. 36/19), а на лични захтев члана Коморе,
Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Даница М. Дељанин, дипл. инж. арх.
лиценца број

200 0892 06

**Одговорни урбаниста за руковођење израдом урбанистичких планова
и урбанистичких пројеката**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио
обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 26.01.2026.
године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске
коморе Србије



Председник Управног одбора
Инжењерске коморе Србије

Михајло Мишић, дипл. грађ. инж.



3076-150

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Славица В. Николић

дипломирани грађевински инжењер
ЈМБ 2212963786012

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова инфраструктуре

Број лиценце

203 0768 04



У Београду,
02. септембра 2004. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.

Број: 02-12/2025-2661
Београд, 30.01.2025. године



На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије
("СГ РС", бр. 36/19), а на лични захтев члана Коморе,
Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Славица В. Николић, дипл. грађ. инж.
лиценца број

203 0768 04

Одговорни урбаниста за руковођење израдом урбанистичких планова
инфраструктуре

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио
обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 05.02.2026.
године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске
коморе Србије



Председник Управног одбора
Инжењерске коморе Србије

Михајло Мишић, дипл. грађ. инж.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Слободан Ж. Николић

дипломирани инжењер електротехнике
ЈМБ 1308971781015

одговорни урбаниста

за руковођење изградњом урбанистичких планова инфраструктуре

Број лиценце

203 0704 04



У Београду,
13. маја 2004. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.

Број: 02-12/2025-2657
Београд, 30.01.2025. године



На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије
("СГ РС", бр. 36/19), а на лични захтев члана Коморе,
Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Слободан Ж. Николић, дипл. инж. ел.
лиценца број

203 0704 04

**Урбаниста за обављање стручних послова урбанистичког планирања
из стручне области електротехничко инжењерство**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио
обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 29.01.2026.
године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске
коморе Србије



Председник Управног одбора
Инжењерске коморе Србије

Михајло Мишић, дипл. грађ. инж.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Драгослав Ж. Радојевић

дипломирани инжењер електротехнике

ЈМБ 1811965781031

одговорни урбаниста

за руковођење изградњом урбанистичких планова
инфраструктуре

Број лиценце

203 0372 03



У Београду,
30. октобра 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.

Број: 02-12/2024-24604
Београд, 15.10.2024. године



На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије
("СГ РС", бр. 36/19), а на лични захтев члана Коморе,
Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Драгослав Ж. Радојевић, дипл. инж. ел.
лиценца број

203 0372 03

**Урбаниста за обављање стручних послова урбанистичког планирања
из стручне области електротехничко инжењерство**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио
обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 30.10.2025.
године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске
коморе Србије



Председник Управног одбора
Инжењерске коморе Србије

Михајло Мишић, дипл. грађ. инж.

На основу члана 38. став 5. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011 и 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 27. тачка 2. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (Службени гласник РС, бр. 32/2019), дајем

ИЗЈАВУ

да је нацрт
Плана детаљне регулације "Ново гробље-Запад" у Крушевцу

припремљен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и прописима донетим на основу овог закона, да је припремљен и усклађен са извештајем о обављеној стручној контроли и да је усклађен са планским документима ширег подручја.

Одговорни урбаниста:

Даница Дељанин, дипл.инж.арх.
бр. лиценце 200 0892 06

Одговорни урбаниста:

Славица Николић, дипл.грађ.инж.
бр. лиценце 203 0768 04

Одговорни урбаниста:

Слободан Николић, дипл.инж.ел.
бр. лиценце 203 0704 04

Одговорни урбаниста:

Драгослав Радојевић, дипл.ел.инж.
бр. лиценце 203 0372 03

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013—одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др.закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/2021 – др. закон) и члана 22. Статута града Крушевца („Службени лист град Крушевца“, бр. 15/18), Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана _____ године доноси

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"НОВО ГРОБЉЕ-ЗАПАД"
У КРУШЕВЦУ

САДРЖАЈ

ДЕО I – ОПШТИ ДЕО.....	1
1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА.....	3
1.1. Правни и плански основ за израду плана.....	3
1.2. Обавезе, услови и смернице из плана вишег реда и других докумената значајних за израду плана.....	3
<i>1.2.1 План генералне регулације „ЗАПАД 1“ („Сл. лист града Крушевца“, бр. 02/20“)</i> 3	
<i>1.2.2. Остала планска документација од значаја за израду плана.....</i>	<i>7</i>
1.3. Опис обухвата плана са пописом катастарских парцела.....	7
<i>1.3.1. Опис обухвата плана.....</i>	<i>7</i>
<i>КО Пакашница.....</i>	<i>8</i>
<i>КО Лазарица.....</i>	<i>8</i>
<i>1.3.2. Попис катастарских парцела у обухвату плана.....</i>	<i>8</i>
2. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА	9
2.1. Положај.....	9
2.2. Природне карактеристике подручја.....	9
2.2. Грађевинско подручје	10
2.3. Начин коришћења простора	10
2.4. Основна ограничења	10
<i>2.5.1. Саобраћајнице и саобраћајне површине.....</i>	<i>10</i>
<i>2.5.2. Хидротехничка инфраструктура.....</i>	<i>11</i>
<i>2.5.3. Електроенергетика</i>	<i>11</i>
<i>2.5.4. Телекомуникациона инфраструктура</i>	<i>11</i>
<i>2.5.5. Енергофлуиди</i>	<i>11</i>
2.6. Зеленило	11
ДЕО II – ПЛАНСКИ ДЕО.....	13
3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА.....	15
3.1. Концепција уређења простора.....	15
3.2. Подела на карактеристичне зоне и целине, планирана намена површина и објеката и могућих компатибилних намена.....	16
<i>3.2.1. Зона гробља – "А"</i>	<i>16</i>
<i>3.2.2. Зона "Б".....</i>	<i>16</i>
<i>3.2.3. Зона заштитног зеленила – "В"</i>	<i>16</i>
3.3. Биланс површина.....	17
3.4. Попис парцела и опис локација за површине јавне намене	17
3.5. Услови за уређење и изградњу површина јавне намене.....	18
<i>3.5.1. Гробље.....</i>	<i>18</i>
<i>3.5.2. Услови за уређење зеленила.....</i>	<i>19</i>
3.6. Урбанистички услови за уређење и изградњу мреже саобраћајне и комуналне инфраструктуре	20

3.6.1. Саобраћајна инфраструктура и нивелација	20
3.6.2. Хидротехничка инфраструктура	23
3.6.3. Електроенергетика	26
3.6.4. ТК мрежа	27
3.6.5. Гасификација	28
3.7. Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта по целинама или зонама који је потребан за издавање локацијских услова, односно грађевинске дозволе	32
3.8. Услови и мере заштите планом обухваћеног подручја	32
3.8.1. Услови и мере заштите непокретних културних добара и амбијенталних целина и заштите културног наслеђа	32
3.8.2. Услови и мере заштите природе и природних добара	33
3.8.3. Услови и мере заштите животне средине	34
3.8.4. Услови и мере заштите од пожара	37
3.8.5. Услови и мере заштите од елементарних непогода	38
3.8.6. Сеизмика	39
3.8.7. Услови прилагођавања потребама одбране земље и мере заштите од ратних дејстава	39
3.9. Услови којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом	39
3.10. Мере енергетске ефикасности објеката	39
4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА	41
4.1. Општи урбанистички услови за парцелацију, регулацију и изградњу	41
4.1.1. Општи услови парцелације	41
4.1.2. Општи услови регулације	41
4.1.3. Општи услови изградње	41
4.2. Правила грађења	46
4.2.1. Простор за сахрањивање	46
4.2.2. Правила грађења објеката породичног становања тип ПС-01	48
4.2.3. Правила грађења објеката комерцијалних делатности	49
5. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА	51
5.1. Изградња у складу са одредбама плана	51
5.2. Израда урбанистичких пројеката	51
5.3. Израда пројеката парцелације и препарцелације	51
5.4. Локације за које је обавезна разрада пројектом пејзажног уређења	51
5.5. Локације за које је обавезно расписивање урбанистичко-архитектонског конкурса	52
5.6. Урбанистички планови који се стављају ван снаге	52

ДЕО I – ОПШТИ ДЕО

1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА

1.1. Правни и плански основ за израду плана

Правни основ за израду Плана детаљне регулације:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) у даљем тексту Закон;
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019);
- Одлука о изради Плана детаљне регулације Ново гробље-запад у Крушевцу, бр. 350-179/2024 од 12.03.2024.год. („Службени лист града Крушевца“, бр. 06/24);
- Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације Ново гробље-запад у Крушевцу на животну средину бр.350-748/2023 од 14.09.2023.год., („Службени лист града Крушевца“, бр. 6/24);

Плански основ за израду Плана детаљне регулације:

- План генералне регулације "ЗАПАД 1" („Сл. лист града Крушевца“, бр. 02/20“)

1.2. Обавезе, услови и смернице из плана вишег реда и других докумената значајних за израду плана

1.2.1 План генералне регулације „ЗАПАД 1“ („Сл. лист града Крушевца“, бр. 02/20“)

"За подцелину 5.10.1. примењиваће се важећа планска документација и то ДУП Ново гробље Крушевац (сл.лист града Крушевца 03/03), ПДР проширења новог гробља (сл.лист града Крушевца 04/11), Измене и допуне ПДР проширења новог гробља - измена блока Б - (сл.лист града Крушевца 04/15).

За урбанистичку подцелину 5.10.2. утврђује се обавеза израде плана детаљне регулације.

Претежне, допунске и пратеће намене за урбанистичку подцелину, у ПГР „ЗАПАД 1“ :

Ознака урб. подцелине	Претежна намена		Компатибилна намена		Пратећа намена	
	намена	тип	намена		намена	тип
5.10.1.	комуналне делатности	гробље (Г)	јавне функције	верски објекат - ЦР	становање, до 100ст/ха	ПС-01
			заштитно зеленило	--	--	--
5.10.2.	комуналне делатности	гробље (Г)	заштитно зеленило	--	--	--

"За подцелину 5.10.1. примењиваће се важећа планска документација и то ДУП Ново гробље Крушевац (сл.лист града Крушевца 03/03), ПДР проширења новог гробља (сл.лист града Крушевца 04/11), Измене и допуне ПДР проширења новог гробља - измена блока Б- (сл.лист града Крушевца 04/15).

За урбанистичку подцелину 5.10.2. утврђује се обавеза израде плана детаљне регулације."

"3.8.7. Правила грађења објекта комуналних делатности

Објекат и површина намењена комуналним делатностима на подручју Плана је гробље.

У оквиру гробља организовати површине за сахрањивање, саобраћајнице и стазе, вишефункционални објекат (помоћне просторије и сл.) и зеленило (најмање 10% локације).

Максимална дозвољена спратност објекта је П.

У оквиру гробља може се планирати део за посебне врсте укопа и друге верске конфесије.

У оквиру гробља мора да постоји чесма.

Све грађевине које се изводе за потребе гробља морају бити комунално опремљене.

Планом је дефинисана приступна саобраћајница са паркиралиштем за потребе гробља и одређена потребним елементима регулације. Траса саобраћајнице са паркиралиштем, позиционирана је тако да представља функционалну целину са локацијом гробља.

Простор за сахрањивање

Стазе које повезују гробове, унутар гробних поља, планирати минималне ширине 1м, а главне пешачке стазе минималне ширине 2м.

Бочни размак између гробова планирати минималне ширине 0,5м а размак између редова гробова минималне ширине 0,6м.

Колско-пешачке стазе које повезују гробна поља планирати минималне ширине 3м.

Стазе планирати од тврдог материјала, без препрека у кретању и уздужног нагиба који дозвољава кретање колици за превоз покојника.

Попречни нагиб пешачких стаза планирати максимално 2%.

На стазама не смеју постојати било какве просторне баријере за кретање особа са инвалидитетом.

Димензије гробних места

Нето димензија гроба представља величину саме упокне јаме и износи 80 x 200цм.

Дно гроба мора бити најмање 50цм изнад највише тачке подземне воде.

Дубина гробног места у земљаним гробовима за један ниво сахрањивања не може бити мања од 150цм.

За сахрањивање у два нивоа дубина гробног места се повећава за 60цм.

Код земљаних гробова треба осигурати најмање 80цм земље изнад сандука са покојником.

Димензије гробница

Величина породичне гробнице утврђује се техничком документацијом, која мора бити у складу са урбанистичким планом гробља.

Димензије гробних места за друге вероисповести

Величина гробног места за друге вероисповести утврђује се техничком документацијом, која мора бити у складу са урбанистичким планом гробља.

Уређење гробних места

Гробно место се уоквирује оквиром у димензијама датим у овим правилима.

На гробним местима је забрањена изградња надстрешница или сличних објеката.

Споменици и надгробне плоче могу се постављати у складу са Градском одлуком која регулише ову материју.

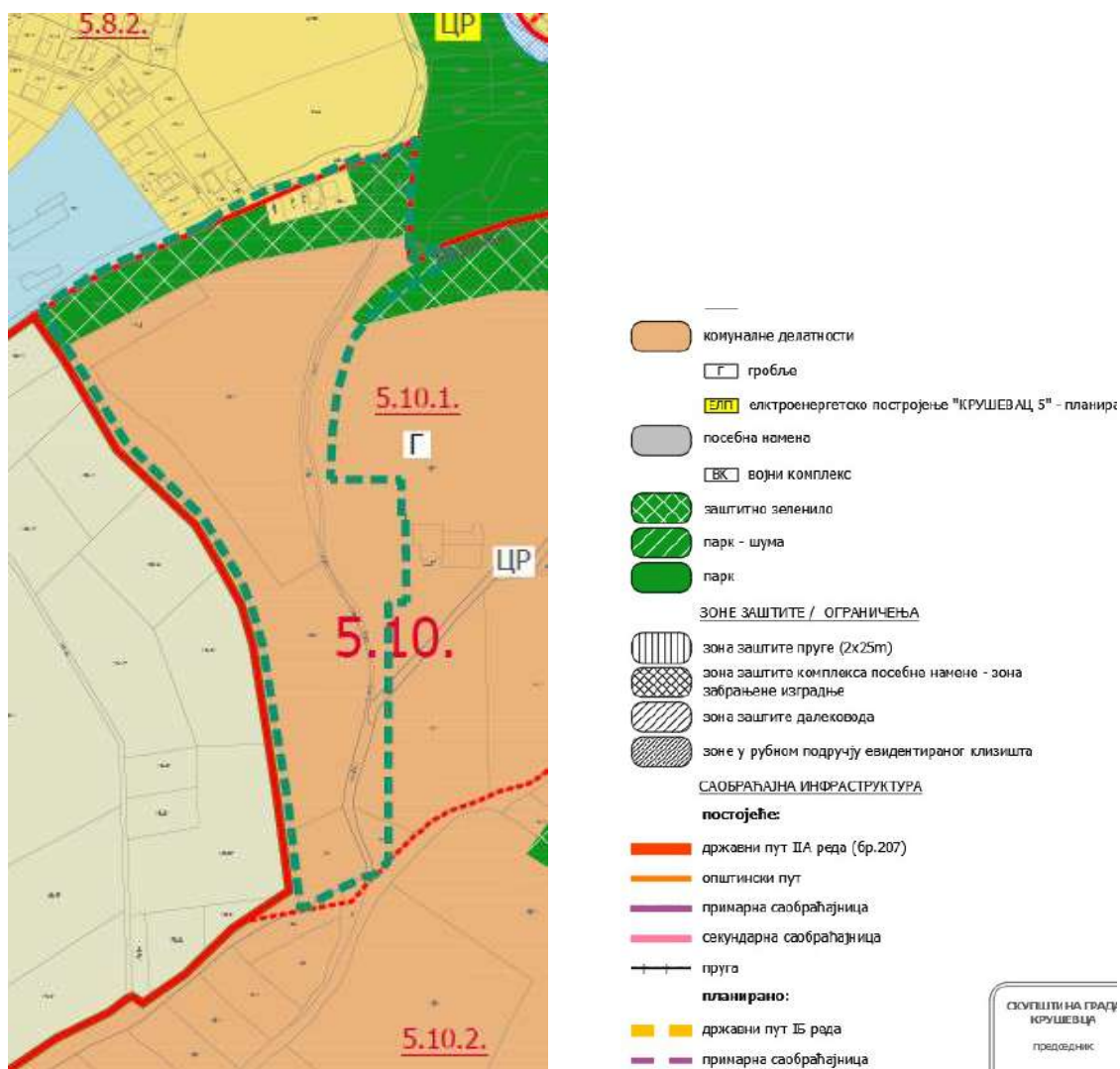
Опрема слободних површина

У оквиру гробног поља, нарочито уз стазе са зеленилом или на мањим поплочаним проширењима, планирати потребан мобилијар (клупе, корпе за увело цвеће и друге отпатке и сл.).

Ограђивање гробља

Ограда може бити жичана са зеленилом, или метална са зиданим парапетом и стубовима, обликована према традиционалним елементима локалне архитектуре. На колским и пешачким прилазима планирати капије које се могу закључавати. Максимална висина ограде може бити 1.4м."

ИЗВОД ИЗ ПГР-а ЗАПАД 1 - Планиране претежне намене по урбанистичким целинама



1.2.2. Остала планска документација од значаја за израду плана

У претходном периоду урађена је планска документација са детаљном разрадом локације, ПДР проширења новог гробља (04/11), којом су утврђени услови уређења и услови градње у обухвату планског подручја.

У поступку доношења овог планског документа а на основу Одлуке надлежног органа о потреби израде стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације проширења Новог гробља у Крушевцу на животну средину средину бр. 350-239/IV од 29.01.2010.г. приступило се изради стратешке процене утицаја ПДР-а на животну средину.

Сагласност на извештај о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације проширења Новог гробља у Крушевцу на животну средину, издата је под бр. 501-147/2011-04 од 10.06.2011.год.

За потребе утврђивања погодности локације израђен је елаборат Геотехничке подлоге за потребе плана детаљне регулације проширења новог гробља у Крушевцу, који је израдио "Геоинжењеринг доо"-Ниш, Светосавска 17/12, Јул 2009.год.

1.3. Опис обухвата плана са пописом катастарских парцела

1.3.1. Опис обухвата плана

Граница обухвата плана оквирно је одређена плановима вишег реда и обухвата западни део комплекса Новог гробља у непосредном контакту са постојећим гробљем, односно део комплекса између улице Маричке, Тимочке буне и Лазаричке, до западне границе комплекса гробља.

Граница комплекса обухваћеног ПДР-ом „Ново гробље-запад“ (у даљем тексту: граница) почиње у сверозападном делу комплекса од четворомеђе к.п.бр.:1785/47 (пут), 1792/1 (пут), 1792/2 и 1791/4, и иде у смеру казаљке сата, према североистоку пресецајући к.п.бр.: 1792/2 и 1792/1 и даље југоисточном границом пута (к.п.бр. 1792/1) обухватајући у комплекс к.п.бр.: 1784/1, 1784/3 и 1784/4, до места на северној граници к.п.бр. 1784/4 одакле наставља, у истом правцу поново пресецајући к.п.бр.: 1792/1 и 1595/1, долази до североисточне границе к.п.бр. 1595/1 којом скреће до тромеђе к.п.бр.: 1595/1, 1792/1 и 1792/3. Од те тромеђе граница иде према истоку, јужном границом к.п.бр. 1792/3 (остављајући је ван комплекса) до петомеђе к.п.бр.: 1792/3, 1792/1, 2092/1, 2092/7 и 2092/6, па од те петомеђе наставља према североистоку, пресецајући улицу Тимочке буне, т.ј. северозападним границама к.п.бр.: 2092/7 и 1783/7 (обухватајући их у комплекс) до тромеђе к.п.бр.: 1783/7, 1783/8 и 1783/9. Од те тромеђе граница се ломи према југу источном границом улице Тимочке Буне, т.ј. источним границама следећих к.п.бр.: 1783/7, 1782/4, 1783/6, 1782/3 и 1783/4 и обухватајући их у комплекс долази до раскрснице улица Тимочке Буне и Маричке. Обухватајући ту раскрсницу граница скреће према североистоку северозападном страном улице Маричке до места где пресеца исту према југоистоку, па опет скреће према југозападу и југу, југоисточном и источном страном улице Маричке све време пресецајући к.п.бр. 1783/1. И даље пресецајући к.п.бр. 1783/1 граница скреће према истоку и југу постојећим стазама око зеленила где се налазе где се налазе продавнице цвећа и свећа и обухватајући тај блок зеленила граница наставља према југу источном границом постојећег паркинга (обухватајући исти у комплекс), па скреће према западу јужном границом тог паркинга и долази допостојеће главне стазе кроз ново гробље. Граница затим прати у истом правцу (југ) источну границу те стазе све време пресецајући к.п.бр. 1783/1 и даље (истом страном главне стазе) пресеца заједнички некатегорисани пут (к.п.бр. 2099/1 КО Лазарица – 873/1 КО Пакашница) и долази до границе КО Лазарица – КО Пакашница.

КО Пакашница

Кроз КО Пакашница граница наставља према југу такође истом страном постојеће главне стазе кроз Ново гробље до кривине исте према истоку, па пресеца стазу и наставља према југу пресецајући к.п.бр.: 61/1 и 60 и долази до северозападне границе к.п.бр.869/1 (коју оставља ван комплекса), т.ј. северозападном границом к.п.бр. 60 иде према југозападу до границе КО Пакашница – КО Лазарица, т.ј. тромеђе к.п.бр.: 60, 869/1 и 873/3 КО Пакашница т.ј. 2099/3 КО Лазарица (заједнички некатегорисани пут).

Граница наставља према западу поклапајући се са границом КО Пакашница – КО Лазарица, т.ј. јужном границом заједничког некатегорисаног пута к.п.бр. 873/3 КО Пакашница – 2099/3 КО Лазарица и к.п.бр. 1787 КО Лазарица (обухватајући их у комплекс) до тромеђе к.п.бр.: 1787 КО Лазарица, 1785/51 КО Лазарица и 285 КО Пакашница, т.ј. места одакле, скрећући према северу улази у КО Лазарица.

КО Лазарица

Кроз КО Лазарица граница се ломи према северу источном границом к.п.бр. 1785/47, остављајући исти ван комплекса, т.ј. западним границама следећих к.п.бр.: 1787, 1786/1, 1791/3, 1791/1, 1792/2 и 1791/4 (обухватајући их) и долази до места одакле је опис и започет.

Све наведене катастарске парцеле припадају К.О. Лазарица и К.О. Пакашница.

1.3.2. Попис катастарских парцела у обухвату плана

Попис пацела у обухвату Плана:

Границом Плана обухваћене су следеће, целе катастарске парцеле бр.: 1782/3, 1782/4, 1783/3, 1783/4, 1783/6, 1783/7, 1784/1, 1784/2, 1784/3, 1784/4, 1784/5, 1784/6, 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1791/1, 1791/2, 1791/3, 1791/4, 2092/2, 2092/3, 2092/4, 2092/5, 2092/6, 2092/7 све КО Лазарица и 2099/3 КО Лазарица - 873/3 КО Пакашница (заједнички), као и делове следећих к.п.бр.: 1595/1, 1783/1, 1792/1, 1792/2 све КО Лазарица, 60 и 61/1 обе КО Пакашница и 2099/1 КО Лазарица - 873/1 КО Пакашница (заједнички).

Површина обухвата Плана је 7,27 хектара.

2. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

2.1. Положај

Локација предметног просторног обухвата гробља налази се у југозападном делу територије града Крушевца, директно се наслања на постојеће Ново гробље.

Приступ локацији могућ је преко улице Маричке и Тимочке буне.

Подручје обухваћено Планом представља део опште стамбене зоне у оквиру ПГР-а „Запад 1“. Планом је обухваћено планирано проширење гробља са делом приступне саобраћајнице (ул. Маричка).

2.2. Природне карактеристике подручја

Подручје Крушевца геоморфолошки, припада западноморавској долини, где су претежно развијене простране алувијалне равни доњег тока Западне Мораве и Расине са израженим језерским и речним терасама, млађе геолошке историје.

Терен, односно земљиште обухваћено Планом је израженог нагиба према северозападу од 4% до 5%. Надморска висина креће се од коте 210.00 до коте 177.50м. Експозиција терена спада у категорију терена у нагибу.

Доминатни ветрови се јављају из правца исток-југоисток, северозапад и југ.

На основу општих Сеизмичких карата за повратни период од 500 година, конкретна микролокација се налази у зони 80 сеизмичког интензитета по MCS, са коефицијентом сеизмичности 0,06, као средње тло представљено глинама.

Опште климатске карактеристике: Према доступним подацима за метеоролошку станицу Крушевац, просечна годишња температура ваздуха износи око 11,4°C, најхладнији месец је јануар са средњом температуром од 0,2°C, а најтоплији јули са 21,8°C, што килями Крушевца даје обележје умерено континенталног типа, са израженим годишњим добрима.

Годишње количине падавина су релативно мале (средња год. сума 628,1мм), тако да је на овом простору заступљен континенталан pluвиометријски режим, а падавине у облику снега се јављају од новембра до априла. У току године највећу частину јављања имају тишине, а најчешће заступљен је јужни ветар.

2.2. Грађевинско подручје

Обухват овог планског подручја налази се у целости у грађевинском подручју.

2.3. Начин коришћења простора

Простор у обухвату Плана у највећем делу је изграђен тј. намењен је сахрањивању. У северозападном делу локације простире се траса 110kv електроенергетског кабловског вода. У североисточном делу локације изграђени су стамбени објекти. Северна граница обухваћеног подручја тангира планирану трасу саобраћајнице ул. Лазаричка. Остали део подручја чини зеленило, саобраћајнице и неизграђене површине.

2.4. Основна ограничења

Општа процена погодности терена јесте да је у деловима обухвата плана, у подручју јаруге, дошло до појаве инжењерско-геолошких нестабилности (клижење и водотечење).

Ограничењима се може сматрати заштитни појас успостављен у зони далековода и близина стамбених објеката у окружењу.

2.5. Тресе, коридори и капацитети инфраструктуре

2.5.1. Саобраћајнице и саобраћајне површине

Саобраћајни транзит и саобраћајни прилази

Простор обухваћен Планом детаљне регулације проширења Новог гробља у Крушевцу оивичен је делом улице Лазаричке (са северне стране), делом приступне саобраћајнице за Ново гробље (Улица Маричка) која је са савременим коловозним застором као и делом Улице Тимочке буле са источне стране, док је на јужној страни у контакту са планираним проширењем Новог гробља.

У оквиру подручја Плана тренутно је изграђен мали број паркинг места (око 35 п.м.), који није у усклађен са потребама.

У приступној саобраћајници ка Новом гробљу присутно је и нелегално подужно паркирање на коловозу, што знатно отежава приступ свих врста возила до самог објекта на гробљу, а нарочито приступ возила јавног градског превоза.

Нивелација терена

Простор обухваћен Планом детаљне регулације је брдовит терен са веома стрмим падинама које падају према северу и западу.

Већи део планираног простора за сахрањивање је изведен, те се планирано проширење гробља наслања на већ постојећу нивелацију, како би се добила једна јединствена целина.

Постојећи приступ гробљу преко улице Маричке нивелацијски се задржава у потпуности, као и део платоа испред постојећих објеката (капеле, објекат за испраћај) како неби дошло до нарушавања самог прилаза објектима.

2.5.2. Хидротехничка инфраструктура

Водоводна мрежа

Постојећа локација гробља је прикључена на јавну, градску водоводну мрежу. Капацитет постојеће водоводне мреже задовољава потребе прикључивања планиране локације.

Мрежа канализације отпадних вода

Дуж североисточне границе новопланираног комплекса постоји изграђен градски колектор отпадних вода у улици Маричкој, део канализационе мреже града Крушевца, са одводом отпадних вода ка централном постројењу за прераду отпадних вода (ЦППОВ). На овај колектор је прикључен део стамбених објеката у оближњим саобраћајницама, те се на ову канализацију могу прикључити и санитарни чворови са предметне локације.

Мрежа атмосферске канализације и водопривредна инфраструктура

Предметна локација се налази западно од Гарског потока, на значајном узвишењу, тако да није изложена великим водама које се у потоку могу појавити.

Одводњавање постојећег терена је површинско.

2.5.3. Електроенергетика

У границама Плана детаљне регулације од електроенергетских објеката постоје стубови јавне расвете.

2.5.4. Телекомуникациона инфраструктура

У границама предметног плана, телекомуникационе услуге у фиксној телефонији се реализују преко комутационих центара РДЛУ Крушевац и РДЛУ Пакашница и приступног уређаја ОЛТ Крушевац, који се налазе изван граница плана.

На подручју плана постоји изграђена бакарна и оптичка дистрибутивна и разводна кабловска ТК мрежа. Дистрибутивна ТК мрежа (деоница претплатничке мреже од главног разделника до извода) је подземна, а разводна ТК мрежа (деоница претплатничке мреже од извода до претплатника) је подземна и ваздушна.

Постојећа ТК мрежа је приказана у оној мери у којој се предметна мрежа геодетски снимљена и уцртана на катастарској подлози са подземним инсталацијама.

У границама плана постоје две базне станице мобилне телефоније. Локације постојећих базних станица мобилне телефоније су приказане у графичком прилогу.

2.5.5. Енергофлуиди

Топлотна енергија

На подручју предметног ПДР-а не постоји изграђена инсталација градског топлификационог система.

Гасификација

На подручју предметног ПДР-а не постоји изграђена инсталација гасоводне мреже.

2.6. Зеленило

Постојеће зеленило у обухвату плана чини углавном самоникла вегетација и пољопривредне површине на простору планираном за проширење гробља.

ДЕО II – ПЛАНСКИ ДЕО

3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

3.1. Концепција уређења простора

Овим Планом детаљне регулације планира се просторно прекомпоновање намена у оквиру локације опредељене за изградњу гробља са пратећим елементима и делимично проширење гробља (гробна поља, приступне стазе, заштитно зеленило и паркинг простор).

Одређивањем статуса земљишта створени су услови за решавање имовинско правних односа и реализацију планираних садржаја.

Као предуслов за реализацију планираних садржаја, планирано је опремање комплетном комуналном инфраструктуром.

Основна концепција уређења гробља заснива се на функционалном повезивању са постојећим гробним пољима, на просторном распореду гробних поља тако да се остварује веза са већ реализованим приступним стазама, позиционирање простора намењеног за паркиралиште као и простора намењеног за комерцијалне делатности.

Гробна поља чине гробна места са уређеним зеленилом, чесмом и приступним стазама.

Гробна места планирана су за једноструки укуп, што не спречава реализацију вишеструког вертикалног укупа уколико се за тим укаже потреба.

Потреба за паркинг простором и решавање проблема лакше саобраћајне комуникације до самог гробља условила је формирање паркинг простора у непосредној близини објекта за испраћај. Капацитет овог паркиралишта је 114 паркинг места. Такође је планиран и паркинг намењен особама са инвалидитетом (бпм.) позициониран тако да обезбеђује лак приступ до платоа за испраћај и капеле. У североисточном делу гробља уз улицу Тимочке буне планиран је још један паркинг простор капацитета 59 паркинг места са 3пм намењена особама са инвалидитетом.

У оквиру гробља опредељена је локација за објекте намењене комерцијалним делатностима. Комерцијалне делатности подразумевају изградњу објеката у којима се врши продаја погребне опреме, свећа и цвећа.

У оквиру гробља опредељена је локација за објекат тоалета и место за одлагање комуналног отпада.

Простор за сахрањивање уоквирен је заштитним зеленилом планираним уз границу комплекса гробља .

У обухвату планско подручја у североисточном делу обухвата плана издваја се зона за изградњу објеката намењених породичном становању.

Уз улицу Лазаричку формиран је појас заштитног зеленила. Кроз овај појас зеленила, делимично, пролази траса кабловског вода 110kV од ТС Крушевац 1 до Крушевац 3.

3.2. Подела на карактеристичне зоне и целине, планирана намена површина и објеката и могућих компатибилних намена

У границама просторног обухвата плана издвајају се зона А-гробље, зона Б-становање и зона В-заштитно зеленило.

3.2.1. Зона гробља – "А"

Ову зону чини постојеће гробље, планирано проширење гробља, зелене површине, комерцијалне делатности и паркиралиште.

Постојеће гробље, реализовано је у складу са елементима утврђеним у Плану детаљне регулације проширење новог гробља у Крушевцу (сл.лист града Крушевца 4/11). Ово се пре свега односи на распоред гробних поља, положај приступних стаза у самом гробном пољу као и стаза које повезују гробна поља.

Планирано проширење гробних поља позиционирано је тако да са реализованим делом чини функционалну целину.

Са западне стране постојећег гробља планира се појас заштитног зеленила. Са источне стране простора за сахрањивање уз улицу Мариичку формира се појас зеленила .

Од објеката је планиран тоалет. У делу постојећег комплекса гробља у оквиру простора намењеног комерцијалним делатностима могуће је градити објекте намењене трговини и то продаја цвећа и свећа и погребне опреме.

Неопходна паркинг места обезбеђују се у оквиру планираних паркиралишта, укупног капацитета 173+9 паркинг места.

3.2.2. Зона "Б"

Ову зону чине изграђени стамбени објекти и две грађевинске парцеле које су неизграђене, намењене породичном становању.

3.2.3. Зона заштитног зеленила – "В"

У северном делу између новопланиране саобраћајнице, ул.Лазаричка, која представља границу Плана и границе комплекса гробља планирано је заштитно зеленило.

Кроз овај појас зеленила, делимично, пролази траса кабловског вода 110kV од ТС Крушевац 1 до Крушевац 3.

3.3. Биланс површина

намена површина		постојеће стање		планирано	
		(ха)	%	(ха)	%
Гробље	Гробна поља	4.20	/	4.62	/
	Неизграђене површине	0.77	/	/	/
	Заштитно зеленило	0.45	/	0.62	/
	Паркинг простор	/	/	0.66	/
	Комерцијалне делатности	/	/	0.11	/
	Приступне стазе и саобраћајнице	0.47	/	0.45	/
		5.89	81.2	6.46	88.86
Саобраћајнице у укупном профилу		0.22	3.03	0.24	3.30
Становање		0.18	2.47	0.16	2.20
Заштитно зеленило		0.98	13.48	0.41	5.64
Обухват планског подручја УКУПНО		7.27	100	7.27	100

3.4. Попис парцела и опис локација за површине јавне намене

Површине јавне намене утврђене су пописом парцела, регулационим линијама и аналитичко-геодетским елементима за пренос на терен, чиме је створен плански основ за утврђивање јавног интереса и експропријацију земљишта.

У обухвату Плана за површине јавне намене опредељени су простори за уређење и изградњу јавних површина и то:

- Гробље
- Саобраћајнице у укупном профилу
- Заштитно зеленило

намена површина	Површина (планирано стање)
Гробље	6.46м ²
Саобраћајнице у укупном профилу	0.24м ²
Заштитно зеленило	0.41м ²

Удео јавног земљишта у односу на обухват плана је 97.8%.

Попис парцела опредељених за површине јавне намене и објекте јавне намене

површине јавне намене			
јавне површине	ознака новоформиране парцеле	попис парцела	
Гробље	1	цела к.п.бр.	1783/3, 1785/2, 1786/1, 1786/2, 1787, 1791/2, 1791/3, 2092/2, 2092/3, 2092/4, 2092/5 и 2092/6 све КО Лазарица
		део к.п.бр.	1783/1, 1784/1, 1791/1 и 1792/1 све КО Лазарица
Гробље	2	цела к.п.бр.	2099/3 КО Лазарица – 873/3 КО Пакашница (заједничка)
		део к.п.бр.	2099/1 КО Лазарица – 873/1 КО Пакашница (заједничка)
Гробље	3	цела к.п.бр.	/
		део к.п.бр.	60 и 60/1 обе КО Пакашница
Саобраћајнице у укупном профилу	4	цела к.п.бр.	1782/3, 1782/4, 1783/4, 1783/6, 1783/7 и 2092/7 све КО Лазарица
		део к.п.бр.	/
Саобраћајнице у укупном профилу	5	цела к.п.бр.	/
		део к.п.бр.	1783/1 КО Лазарица
Зелене површине	6	цела к.п.бр.	/
		део к.п.бр.	1791/1, 1791/2, 792/1 и 1784/1 све КО Лазарица
Зелене површине	7	цела к.п.бр.	/
		део к.п.бр.	1784/1 КО Лазарица

3.5. Услови за уређење и изградњу површина јавне намене

3.5.1. Гробље

Гробље чине гробна поља – површине за сахрањивање, интерне комуникације – пешачко-колске стазе, приступне стазе, приступни тргови, зелене површине, зграде (објект за испраћај и др), пунктови – одморишта и сабирно место за отпад.

Гробна поља-простор за сахрањивање

Према врсти полагања посмрних остатака ово гробље планира се као гробље са класичним укопом – инхумацијом. У оквиру планираних гробних поља могуће је организовати сахрањивање особа свих верских опредељења. У случају потребе, кроз израду техничке документације могуће је у новопланираном проширењу гробља издвојити посебна гробна поља за сахрањивање у складу са специфичним обредима.

Површине за сахрањивање обухватају нова гробна поља. Број могућих гробних места у оквиру планираног проширења је 575 места.

Површине за сахрањивање уређују се просторним распоредом гробова у низу.

Планирана гробна поља се организационо надовезују на постојећу већ успостављену матрицу.

Гробна поља се уређеју са бетонским стазама између гробних места.

Простор између гробова не сме да буде мањи од 50цм по дужој страни, односно 60цм по краћој страни гроба.

Начин уређења гробних поља и тип гробних места утврђује се кроз израду техничке документације а према условима уређења и градње утврђених у овом Плану.

3.5.2. Услови за уређење зеленила

Општи услови за озелењавање

Уређењем и озелењавањем комплекса гробља потребно је унапредити и оплеменили целокупни амбијент. Високо дрвеће планирати ободом гробља. У оквиру самог комплекса дрвеће планирати ради засене тако да не ремете основну функцију гробља. Дрвећем нагласити и дати одговарајући колорит истакнутим тачкама на гробљу. Између гробних места могу се садити појединачна стабла са ретком крошњом и плитким кореновим системом.

Приликом озелењавања посебну пажњу посветити избору биљних врста, које су прилагођене условима средине (ниво подземних вода, правци доминантних ветрова, педолошки састав, итд.). Избегавати врсте које су се показале као неотпорне према ударима ветрова, као што су *Acer dasycarpum*, *Catalpa bignonioides*, *Chamaecyparis* sp., *Juniperus virginiana* „Skyrocket“.

Планирати врсте које су према датим условима средине издржљиве, као што су борови (*Pinus nigra*, *P. silvestris* *P. Strobus*), брезе, оскоруша, храстови, тује и друге врсте. Просторни распоред вегетације прилагодити конфигурацији терена.

Процентуално учешће зелених површина у оквиру комплекса, укључујући заштитно зеленило уз границу гробља, **не сме бити мање од 20% од укупне површине комплекса.** У проценат озелењавања не улазе озелењена паркинг места.

Поред општих правила које треба уважити приликом подизања зелених површина, приликом избора и формирања елемената зеленила потребно је водити рачуна и о специфичностима његове улоге у оквиру комплекса гробља.

Зелене површине у обухвату Плана обухватају:

- заштитно зеленило;
- зеленило у гробним пољима (површине за сахрањивање);
- зеленило на паркинзима;
- зеленило дуж саобраћајница

Заштитно зеленило

Заштитни појас протеже се уз границу комплекса гробља. Минимална ширина појаса је 5m, уз обавезујуће мере дате на графичком прилогу бр.3. Заштитни појас чини високо дрвеће листопадних и четинарских врста, са већим учешћем четинарских врста, како би његова функција у заштити од неповољних услова средине била омогућена и у зимском периоду.

На овом простору треба користити врсте из следећих родова: *Abies* (јела), *Picea* (смрча), *Pinus* (бор), *Thuja* (туја), *Ulmus* (брест), *Celtis* (копривић), *Carpinus* (граб), *Tilia* (липа), *Sophora* (софора), *Eleagnus* (дафина), *Acer*.

У спрату жбуња могу се користити ниске форме четинара, и добро прилагођено жбуње, *Berberis* sp., *Hibiscus*, *Cotoneaster* sp., *Pyracantha coccinea*, *Caragana arborescens* (сибирска карагана), *Cornus alba* (бели дрен), *Ligustrum vulgare* (калина), *Syringa vulgaris* (јоргован) и *Symphoricarpos racemosus* (бисерак).

Зеленило у гробним пољима (површине за сахрањивање)

Зелене површине у оквиру гробних поља уредити на такав начин да се поштују минимална одстојања стабла од гробних места – минимум 1,5 m од стабла до гробног места.

Жбунасте врсте се планирају око самих стаза, а у комбинацији са другим дендрометријалом за ограђивање гробља.

Појединачна гробна места уређују се коришћењем жбунастих врста које се могу формирати као минијатурне живе ограде, перена, луковичастих врста, врста покривача тла и украсних трава.

Стабла ниских и средњих врста лишћара и четинара планирати тако да буду најмање 1,5 m удаљена од гробних места. Препоручује се садња кугластих форми следећих врста: јасен, багрем, јавор, каталпа и друге.

Зеленило на паркинзима

За сва планирана паркинг места у оквиру комплекса предвидети затрављене растер елементе и озеленети их високим дрворедним садницама лишћарских врста погодним за ову намену.

Зеленило дуж саобраћајница

Превасходна улога зелених површина формираних уз саобраћајнице је изолација комплекса гробља од осталих намена, затим естетска и микроклиматска. Уређење вршити у складу са општим условима за озелењавање. Формирати мешовите засаде од добро прилагођених врста лишћарског и четинарског дрвећа и жбуња. Пешачке комуникације формирати од порозних и полу-порозних материјала (растер елементи, бетонске/камене плоче у трави, камени агрегат и сл.).

3.6. Урбанистички услови за уређење и изградњу мреже саобраћајне и комуналне инфраструктуре

3.6.1. Саобраћајна инфраструктура и нивелација

Саобраћајна инфраструктура

Елементи решења из Плана генералне регулације Запад 1

Планом генералне регулације планирано је да Улица Маричка представља део секундарне мреже саобраћајница, док остале саобраћајнице у оквиру Плана представљају део ниже мреже саобраћајница.

Функционални ранг саобраћајница и њихови елементи регулације

У функционалном смислу део Улице Тимочке буне и део Улице Маричке представљају ободне саобраћајнице за посматрани простор, као и приступне саобраћајнице за предметну локацију и планирано проширење гробља са паркингом.

Елементи регулације саобраћајница дати су на графичком прилогу бр. 03. „План саобраћајница и регулационо нивелациони план“.

Саобраћајни транзит и саобраћајни прилази

Транзитни саобраћај за предметни простор се одвија Улицом Маричком и Улицом Тимочке буне.

Техничке карактеристике саобраћајница

Разрадом простора обухваћеним ПДР-ом, планирано је да саобраћајнице имају следеће техничке карактеристике:

- Улица Маричка за двосмеран саобраћај, ширине коловоза 6.80 метара, са једносмерним тротоаром ширине 1.80 метара;
- Улица Тимочке буне за двосмеран саобраћај, ширине коловоза 6.00 метара, са обостраним тротоаром ширине по 1.50 метара;

Радијуси укрштања саобраћајница су мин 6.00 метара.

Техничке карактеристике поменутих саобраћајница дате су на графичком прилогу бр. 3.

Посебне обавезе коридора и улица према јавном саобраћају, бициклистичком саобраћају, кретању пешака

Кретање возила јавног превоза могуће је Улицом Маричком.

Приступ аутобуса могућ је и у оквиру комплекса гробља што је приказано и на графичком прилогу.

За кретање пешака предвиђене су посебне површине (тротоари, пешачке стазе и сл.).

Бициклистички саобраћај је могућ уз интегрално кретање коловозом са моторним саобраћајем.

Посебне обавезе према кретању особа са посебним потребама

На укрштањима саобраћајница са приступним стазама између гробних поља као и на местима пешачких прелаза планирају се прелазне рампе за повезивање приступних стаза и коловоза.

Паркирање

Потребан број паркинг места срачунат је према нормативу 9пм/1ха планиране површине за сахрањивање. Паркинг простор организован је на следећи начин:

- планира се изградња паркиралишта са директним прилазом из Улице Тимочке буне укупног капацитета 62 п.м. за путничка возила (од којих је три п.м. за паркирање особа са инвалидитетом),
- планира се изградња паркиралишта са локацијом у комплексу гробља у непосредној близини објекта за испраћај укупног капацитета 120 п.м. за путничка возила (од којих је 6 п.м. за паркирање особа са инвалидитетом),

Паркирање на коловозу саобраћајница на простору плана није дозвољено.

Застори

Овим условима одређује се да све нове колско-пешачке приступне стазе буду димензионисане за лако саобраћајно оптерећење.

Код димензионисања коловозних конструкција посебну пажњу обратити на дубину мржњења.

Застор на приступним ободним улицама, и на интерној колско-пешачкој стази, планира се од асфалт бетона. Застор на паркинг местима планира се од растер елемената по систему бетон-трава. Застор пешачких стаза планира се од асфалт бетона у комбинацији са плочама од камена или вибропресованог бетона.

Нивелација

Нивелационим решењем дефинисани су нивелациони услови на постојећим и планираним површинама и извршено њихово усклађивање са условима на терену.

Нивелација улице Маричке, постојећег паркинг простора испред капеле и изграђених стаза у оквиру гробља се максимално задржавају.

Планирано проширење гробља, као и делови гробних поља која нису изведена, нивелацијски се уклапају са постојећим котама изведених стаза и са самом конфигурацијом терена како би се постигла једна целина.

Подужни падови планираних стаза у оквиру гробља крећу се од 1.30% до 12.00%. Растојање између ових тачака је дато до тачности на 1цм, са падом на тој деоници израженим у процентима и са смером пада.

Паркинг простор чији је приступ планиран из улице Тимочке буне, нивелацијски је уклопљен са нивелацијом улице, планираном стазом која повезује паркинг и гробље и максимално са постојећим тереном, а све у границама дозвољених вредности подужних нагиба. Подужни пад паркинг простора је 5.00%, док су у попречном смислу паркинг места планирана са нагибом од 2.00% и са смером пада према саобраћајници. Због конфигурације терана на овом делу локације, појављује се већа денивелација између улице Тимочке буне, паркинг простора, као и парцеле са породичним становањем, што изискује употребу различитих грађевнских конструкција како би се обезбедила сигурност косина денивелисаних површина.

Паркинг простор који се надовезује на улицу Маричку и плато испред капеле, нивелацијски је решен тако да се што је више могуће савлада денивелација простора планираног за паркинг (од око 12м), а да се задржи постојећа нивелација улице и платоа, како неби дошло до нарушавања самог прилаза објектима и постојећим гробним пољима. Подужни пад паркинга креће се од 2.30% до 6.80%, док су паркинг места у попречном смислу решена падом од 2.50% са смером пада према саобраћајници. Денивелација између планираног паркинг простора и стаза савладава се преко зелених површина.

Одводњавање планираних стаза уз примену попречних и подужних падова, могуће је гравитационим путем, јер је конфигурација терена повољна, док је на делу паркинг простора неопходна примена искључиво атмосферске каналазиције.

Како би се испоштовали технички прописи и максималне вредности падова, нивелационим решењем планираних површина, појавиле су се одређене денивелације у односу на постојеће површине и терен који је и сам по својој конфигурацији врло неповољан. Савладавање денивелација планирано је у оквиру зелених површина, чија стабилност може бити решена различитим начинима засецања (насипања) терена, различитим елементима (габионима) или конструкцијама (бетонским потпорним зидовима), а све у зависности од случаја до случаја, водећи рачуна да се очува што природнији изглед простора.

Начин осигуравања косина биће прецизно одређен у поступку израде техничке документације.

3.6.2. Хидротехничка инфраструктура

Водоводна мрежа

Снабдевање водом за санитарне и противпожарне потребе планираног проширење гробља вршиће се из постојеће уличне мреже. Прикључак водоводне мреже остварити у ул. Маричка према условима ЈКП Водовод Крушевац.

Водоводна мрежа ће се преко пешачких стаза гранати до гробних парцела где је предвиђена по једна чесма. У оквиру простора се планира постављање довољног броја јавних чесми за потребе корисника, као и постављање надземних хидраната у близини објеката јавне намене и комерцијалних објеката. Минимална димензија новопланиране водоводне линије је Ø20мм, максимална Ø110мм. Траса водоводне мреже, распоред чесама као и надземних хидраната дат је у графичком прилогу. Прикључак остварити у постојећем водомерном шахту после водомера.

Услови изградње

- материјал цеви од којих се гради водоводна мрежа мора одговарати нашим стандардима уз обавезно атестирање;
- минимална дубина укопавања разводних водоводних линија је 0,8м до темена цеви.
- приликом укрштања водоводне цеви треба да буду изнад канализационих;
- цеви обавезно поставити на постељици од песка;
- мора се градити од материјала који су атестирани, хигијенски исправни и одобрени,
- мора се обезбедити апсолутна водонепропусност цевовода и објеката на мрежи;
- сви елементи мреже морају бити лако доступни и приступачни ради интервенције;
- цевоводи се у рову постављају тако да буде обезбеђена заштита од смрзавања, статичких и динамичких оптерећења;
- изнад и испод ових инфраструктурних објеката се не смеју постављати било какви други објекти;
- димензионисање водоводне мреже се врши хидрауличким прорачуном

Мрежа канализације отпадних вода

Планирани санитарни чвор на јужној граници плана прикључити на постојећу канализацију отпадних вода у ул. Маричкој. Планирани санитарни чвор на северном делу плана помоћу пумпног постројења и потисно – гравитационог цевовода прикључити на постојећу канализацију отпадних вода у ул. Маричкој. Потребно је да инвеститор закључи уговор са овлашћеном организацијом која ће вршити редовно прегледање пумпног постројења и одржавање истог. Минимални пречник фекалне канализације од помоћних објекта је Ø160мм.

Услови изградње

- минимални профил канализационе мреже износи Ø160мм. Минимални пад цеви износи 0.67%, а максималан 5.0%.
- канализацију отпадних вода са локације прикључити на јавну (уличну) канализацију по њеној изградњи.

- мрежа се мора градити од материјала који су атестирани, хигијенски исправни и одобрени;
- мора се обезбедити апсолутна водонепропусност колектора и објеката на мрежи;
- сви елементи мреже морају бити лако доступни и приступачни ради интервенције;
- колектори се у рову постављају на постељици од песка, прописане дебљине, како би се у току експлоатације избегле накнадне деформације;
- колектори се у рову постављају тако да буде обезбеђена заштита од смрзавања, статичких и динамичких оптерећења;
- ровови у којима се постављају колектори морају бити насути шљунковитим материјалом, максималне крупноће честица 60мм у добро збијеним слојевима како на објекат не би могла да се пренесу динамична саобраћајна оптерећења (изузетно се ровови могу засипати земљом из ископа уколико се они постављају у травнатим површинама без саобраћајног оптерећења);
- изнад и испод ових инфраструктурних објеката се не смеју постављати било какви други објекти;
- на канализационој мрежи се поставља довољан број ревизионих силаза како би се омогућила њена контрола у току експлоатације (ревизиони силази се постављају на свим преломима трасе у хоризонталном или вертикалном погледу и на правим деоницама на растојању не већем од 160D, а максималном од 40м);
- на ревизионим силазима се постављају поклопци за тешко саобраћајно оптерећење D400, осим на зеленим површинама где се саобраћајна оптерећења не предвиђају;
- димензионисање канализационе мреже се врши хидрауличким прорачуном.

Одводњавање локације

Постојећи терен се налази у паду у смеру ка северу. Одводњавање локације планира се атмосферском и дренажном мрежом.

Мрежа атмосферске канализације

Условно чисте воде, које потичу са условно чистих површина (кровови објеката и пешачких стаза) се прикупљају системом атмосферске канализације. Димензионисање мреже атмосферске канализације је према меродавној 15-то минутној киши, повратног периода 2 године, за подручје Крушевца.

Поред заштите терена од површинских и подземних вода, потребно је одвести и воде са чесама лоцираних на гробљу. Одвод воде од чесми мрежом затворених канала довести - укључити на новопланирану атмосферску канализацију која ће се изградити у оквиру граница планског документа. У том циљу предвиђа се изградња атмосферске канализације. Трасе свих атмосферских колектора пролазе дуж пешачких стаза. На свим укрштајима атмосферске и дренажне мреже постављају се ревизиони шахтови. Главне раскрснице имаће по две линијске решетке које ће се улићи у ревизионе шахтове. Атмосферске воде са паркинг простора биће прикупљене линијским решеткама и сливницима према нивелационом плану, уливаће се у потенцијално зауљену атмосферску канализацију након чега ће бити обрађене сепаратором уља и масти пре даљег упуштања у атмосферску мрежу.

- Потенцијално зауљене воде

На површини паркинга, може се очекивати појава потенцијално зауљених вода које се пре упуштања у реципијент морају претходно третирати на сепаратору уља и нафтних деривата. После третмана на сепаратору, пречишћене воде се могу сматрати условно чистим и као такве испустити у мрежу атмосферске канализације. Димензионисање капацитета сепаратора извршити прорачуном, а према очекиваним количинама

потенцијално зауљених вода које се спирају са површине, у тренутку атмосферских падавина. Меродавни интензитет кише је двогодишња киша на подручју Крушевца, у трајању од 15 минута.

У сепаратору уља и нафтних деривата се сакупљају изузетно опасне материје те је потребно да инвеститор закључи уговор са овлашћеном организацијом која ће вршити редовно одржавање сепаратора и одвоз опасних материја из њега на индустријску депонију предвиђену за одлагање опасног отпада од стране надлежних градских или републичких органа.

Условно чисте атмосферске воде се после третмана на сепаратору уља и нафтних деривата уливају у систем атмосферске канализације и чине јединствен систем одводњавања локације.

Новопланирана атмосферска канализација планираног комплекса Новог гробља прикључиће се на планирани атмосферски колектор у ул. Лазаричкој који ће се улисти у постојећи атмосферски колектор у улици Тимочке Буне и даље у Гарски поток.

Услови изградње:

- Димензионисање новопланираних грана атмосферске канализације одредити хидрауличким прорачуном (према максималним очекиваним падавинама повратног периода 2 год., које се јављају на подручју Крушевца у трајању од 15мин, припадајуће сливне површине и коефицијента отицаја).
- Изабране димензије цеви не треба да прекорачују минималне и максималне падове за усвојене пречнике.
- Минимална димензија уличних примарних и секундарних колектора износи Ø300мм, а бочних сливничких веза Ø 200мм.
- Планирати изградњу каналске мреже од пластичних материјала, отпорности на темено оптерећење према планираном уличном саобраћајном оптерећењу.
- Цеви обавезно поставити на постелици од песка, а ровове у којима се монтирају цеви обавезно затрпавати шљунком.
- Ширина и дубина ровова мора бити таква да задовољава услове безбедне монтаже цеви и да обезбеђује довољну заштиту од смрзавања и безбедног укрштаја са осталом инфраструктуром у саобраћајници.
- Ревизионе шахтове поставити на преломима трасе као и на правцима на растојањима не већим од 50м.
- Шахтове у које се вода директно слива са коловоза (шахтови са сливним решеткама од нодуларног лива са шарком димензија 490*320мм) градити са таложником дубине 40-50цм. Шахтове који воду примају бочно преко сливника градити са отвореном бетонском кинетом и шахт поклопцем за саобраћајно оптерећење Д400.
- Сливничке везе треба да су минималних димензија Ø 200 мм.
- Шахтови треба да су од армирано-бетонски кружних (Ø 1000 мм) и конусних (Ø600 мм) елемената.
- Шахт темељити на плочи минималне дебљине 15 цм.
- Сливници треба да су од армирано-бетонских цеви Ø 600 мм са таложником дубине 30 - 40цм.
- На сливнике монтирати сливне решетке.
- При пројектовању и извођењу радова придржавати се свих важећих техничких прописа за ову врсту објекта.

Дренажна мрежа

Према извештају геотехничких услова проширења новог гробља (бр. тех. док. 01-12/24), констатовано је са хидрогеолошког аспекта, и у погледу своје функционалности, да истражени терен чине хидрогеолошки изолатори представљени глинама.

У том смислу, потребно је планирати дренажну мрежу која се састоји од дренажних цеви, дренажних ровова испуњених филтерским слојевима, и ревизионих шахтова. Дренажним цевима прикупиће се подземне и процедне воде и одвести у планирани атмосферски колектор дуж северозападне границе предметног плана. На целој површини комплекса гробља планира се изградња дренажног филтарског система од дренажних цеви мин Ø160мм и филтерског слоја од гранулисаног шљунка. Дубина дренажне мреже условљена је дужином гробног места. Дренажну мрежу укључити на шахтове атмосферске канализације.

3.6.3. Електроенергетика

За објекат у оквиру предметног Плана потребна је једновремена снага: **Pj=15kW**

Напајање електричном енергијом је планирано из постојеће трафостанице ТС10/0,4 kV „Ново гробље“.

Спољну јавну расвету предвидети тако да буду задовољени основни светлотехнички услови.

Трасе електроенергетских водова дате су у графичком прилогу.

Услови изградње

Целокупну електроенергетску мрежу градити у складу са законима, важећим техничким прописима, препорукама и нормама.

Подземни водови

Сви планирани подземни високонапонски каблови се полажу у профилима саобраћајних површина према регулационим елементима датим на графичком прилогу.

Дубина полагања планираних каблова је 0,8м у односу на постојеће и планиране нивелационе елементе терена испод кога се полажу.

При затрпавању кабловског рова, изнад кабла, дуж целе трасе, треба да се постави пластична упозоравајућа трака. Након полагања каблова трасе истих видно обележити.

Међусобно приближавање и укрштање енергетских каблова

На месту укрштања енергетских каблова вертикално растојање мора бити веће од 0,2 м при чему се каблови нижих напона полажу изнад каблова виших напона.

При паралелном вођењу више енергетских каблова хоризонтално растојање мора бити веће од 0,07 м. У истом рову каблови 1 kV и каблови виших напона, међусобно морају бити одвојени низом опека или другим изолационим материјалом.

Приближавање и укрштање енергетских и телекомуникационих каблова

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање (СРПС Н. Ц0.101):

- 0,5м за каблове 1 kV и 10 kV
- 1м за каблове 35 kV

Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде: у насељеним местима: најмање 30°, по могућности што ближе 90°; ван насељених места: најмање 45°. Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мањем од 0,2м. При полагању енергетског кабла 35 kV препоручује се полагање у исти ров и телекомуникационог кабла за потребе даљинског управљања трансформаторских станица које повезује кабл.

Приближавање и укрштање енергетских каблова са цевима водовода и канализације

Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова изнад или испод водоводних канализационих цеви. Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви треба да износи најмање 0,5м за каблове 35 kV, односно најмање 0,4м за остале каблове. При укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на растојању од најмање 0,4м за каблове 35 kV, односно најмање 0,3м за остале каблове. Уколико не могу да се постигну размаци према горњим тачкама на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев. На местима паралелног вођења или укрштања енергетског кабла са водоводном или канализационом цев, ров се копа ручно (без употребе механизације).

Приближавање и укрштање енергетских каблова са гасоводом

Није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви гасовода. Размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде најмање:

- 0,8м у насељеним местима
- 1,2м изван насељених места

Размаци могу да се смање до 0,3м ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2м са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења. На местима укрштања цеви гасовода се полажу испод енергетског кабла.

Приближавање енергетских каблова дрворедима

Није дозвољено засађивање растиња изнад подземних водова. Енергетске кабловске водове треба по правилу положити тако да су од осе дрвореда удаљени најмање 2м.

Изнад подземних водова по могућству планирати травњаке или тротоаре поплочане помичним бетонским плочама.

3.6.4. ТК мрежа

Овим планом се не уводе додатна ограничења у вези са могућношћу и условима изградње, односно постављања и прикључења линијских инфраструктурних објеката електронских телекомуникација, као и објеката који су у њиховој функцији (што подразумева и телекомуникациону опрему и уређаје, антенске стубове, антенске носаче, антене, системе преноса, оптичке каблове и другу опрему и уређаје неопходне за изградњу, функционисање, експлоатацију и одржавање система електронских комуникација). Омогућена је изградња нових базних станица мобилне телефоније у складу са потребама и могућносима оператера мобилне телефоније.

Овим планом је планирана изградња нове ТК мреже – подземним оптичким кабловима. Изградњом ове пасивне оптичке мреже биће омогућено прикључивање свих корисника на мрежу оптичких каблова уз могућност пружања широкопојасних услуга.

Трасе планиране ТК мреже дате су у графичком прилогу.

Сви планирани ТК каблови се полажу у профилима саобраћајних површина према регулационим елементима датим на графичком прилогу.

Услови изградње за телекомуникационе објекте

ТК мрежу градити у кабловској канализацији или директним полагањем у земљу. На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови се полажу кроз кабловску канализацију (заштитну цев). При укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде што ближе 90° и не мање од 30° .

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла намењусобном размаку од најмање (ЈУС Н. Ц0.101):

- 0,5м за каблове 1kV и 10kV
- 1м за каблове 35kV

Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде најмање 30° , по могућности што ближе 90° ; Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мање од 0,2м. Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,8м.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,6м. Укрштање телекомуникационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30° .

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникац. кабла и фекалне канализације на међусобном размаку од најмање 0,5м. Укрштање телекомуникац. кабла и цевовода фекалне канализације врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30° .

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и гасовода на међусобном размаку од најмање 0,4м.

Од регулационе линије зграда телекомуникациони кабл се води паралелно на растојању од најмање 0,5м.

3.6.5. Гасификација

На предметном планском подручју нису планиране машинске инсталације, с обзиром на врсту и намену објеката. Повремено грејање и хлађење објекта јавних функција (објекат за испраћај) врши се прикључком електро-термичких уређаја на електроенергетску мрежу.

Планским решењем дата је могућност повезивање објекта јавних функција на гасоводну мрежу. За планирано прикључење дата је траса гасовода. Као оптимално решење прикључка планира се прикључак на постојећу мрежу у улици Лазаричкој.

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката**Дистрибутивни гасовод од челичних цеви ПЕ цеви МОР 4bar**

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимално растојање темеља објеката од гасовода од је 1 m.

При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укопан гасовод у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.).

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8 m.

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама и пругама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће.

Полагање гасовода дуж саобраћајница се врши без примене посебне механичке заштите ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, с тим да минимална дубина укопавања од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције пута у том случају износи 1,35 m, а све у складу са условима управљача пута.

При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar:

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних ПЕ гасовода $MOP \leq 4 \text{ bar}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00

	Минимално дозвољено растојање (m)	
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора и опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објекта за складиштење запаљивих и горивих	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објекта за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ а	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објекта за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објекта за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m ³	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објекта за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета више од 10 m ³ а највише 60 m ³	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објекта за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m ³	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

Није дозвољено паралелно вођење водова изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

Минимална хоризонтална растојања подземних полиетиленских гасовода МОР 4bar од надземне електро мреже и стубова далековода

Називни напон	Минимално растојање	
	При укрштању (м)	При паралелном вођењу (м)
$1kV \geq U$	1	1
$1kV < U \leq 20kV$	2	2
$20kV < U \leq 35kV$	5	10
$35kV < U$	10	15

Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода.

Посебне мере заштите изграђених гасовада при извођењу радова:

У случајевима кад се локацијски услови издају само на основу планског документа (без прибављања услова) потребно је предвидети посебне мере заштите изграђених гасовада:

- У појасу ширине по 3м са сваке стране, рачунајући од осе дистрибутивног гасовода максималног радног притиска МОР 16bar, на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању од 1 до 3м ближе ивице рова од спољне ивице гасовада, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима ("шлицовањем") недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник ЈП "Србијас" на терену.
- Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви, оштећена изолациона трака (односи се на гасоводе од челичних цеви) се мора заменити новом. Замену обавезно изводе радници ЈП "Србијас" о трошку инвеститора, а по достављању благовременог обавештења.
- Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП "Србијас" ради предузимања потребних мера каје ће се одредити након увида у стање на терену.
- У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.
- Приликом извођења радова грађевинска механизација мора прелазити трасу гасовода на обезбеђеним прелазима урађеним тако да се не изазива појачано механичко напрезање гасовода.
- Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.

- У зони 5м лево и десно од осе гасовада не дозвољава се надвишење (насипање постојећег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена која је постојала пре извођења радова.
- Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материјала и држање материја које су подложне самозапаљењу.
- Инвеститор је обавезан, у складу са Законом о цевоводном транспорту гасовитих и течних угољоводаника и дистрибуцији гасовитих угољоводаника (Сл. гласник РС, бр. 4/2009), да 10 дана пре почетка радова у заштитном појасу гасовода, обавести ЈП "Србијас" у писаној форми, како би се обезбедило присуство нашег представника за време трајања радова у близини гасовода.

Заштита гасовода – израда пројектно-техничке документације

Уколико постоји потреба за изградњом објеката у оквиру плана за које се не може обезбедити поштовање услова о потребним удаљењима и нивелационим растојањима од гасних инсталација, потребна је предвидети заштиту гасовода - постављање гасовода у заштитну цев, механичку заштиту гасовода и/или измештање гасовода. Измештање дистрибутивних гасовода се може извести само у јавну површину. За измештени гасовод је потребно обезбедити плански основ са елементима за детаљно спровођење за нову трасу гасовода.

3.7. Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта по целинама или зонама који је потребан за издавање локацијских услова, односно грађевинске дозволе

Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта који је потребан за издавање локацијских услова, односно грађевинске дозволе, у обухвату плана, подразумева: постојање водовода, фекалне канализације, електроенергетских водова, решено одвођење атмосферских вода.

3.8. Услови и мере заштите планом обухваћеног подручја

3.8.1. Услови и мере заштите непокретних културних добара и амбијенталних целина и заштите културног наслеђа

На основу Услова издатих од Завода за заштиту споменика културе у Краљеву бр.1115/2 16.10.2024.год., у оквиру граница предметног плана, а на основу теренског истраживања и података које поседује Завод у Краљеву у својој документацији, нема познатих-проглашених и евидентираних културних добара, нити добара који уживају заштиту по сили закона. У границама предметног плана нису лоцирани археолошки локалитети.

Ради заштите културног наслеђа неопходно је испоштовати следеће мере техничке заштите приликом коришћења предметног подручја:

- Ако се у току извођења грађевинских и других земљаних радова наиђе на до сада непознате археолошке слојеве, структуре или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах без одлагања прекине радове и предузме мере заштите како налаз не би био уништен и оштећен, и како би се сачувао на месту и у положају у коме је откривен, као да писменим путем у току истог дана, обавести надлежну службу заштите која ће у хитном поступку извршити увид на терену.
- Уколико се након увида у ситуацију на терену, а на основу закона утврди да односна непокретност или ствар представља добро под претходном заштитом, даље извођење грађевинских радова и промене облика терена могу се дозволити након прописивања додатних услова који нејачешће подразумевају археолошки надзор уз ручни ископ или вршење заштитних археолошких истраживања, уз адекватан даљи третман налаза и налазишта у складу са законом.
- Инвеститор је дужан да обезбеди средства за надзор, истраживање, заштиту, чување, публикување и излагање добара које ужива претходну заштиту, до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.
- Уколико дође до било какве промене граница простора за изградњу, потребно је прибавити додатне услове Завода.
- Забрањено је неовлашћено прикупљање археолошког материјала.
- Уколико дође до промене границе планског документа, инвеститор је у обавези да затражи нове услове од стране надлежног Завода.

3.8.2. Услови и мере заштите природе и природних добара

На основу Решења Завода за заштиту природе Србије, бр.021-3638/2 од 08.10.2024.год., простор у обухвату плана не налази се у заштићеном подручју за које је спроведен или покренут поступак заштите. Не налази се у просторном обухвату еколошки значајних подручја и еколошких коридора еколошке мреже Србије.

У циљу заштите природе и биодиверзитета и унапређења стања животне средине, у планска решења инкорпорирати услове заштите природе:

- Планиране намене површина ускладити са планом вишег реда ПГР Запад 1,
- Планирати инфраструктурно опремање по високим еколошким стандардима, у складу са планираном наменом;
- формирати и уређење заштитног зеленила око гробља у циљу одвајања локације гробља у санитарно-хигијенском, визуелном и акустичном погледу од насеља;
- утврдити капацитете природних и створених услова за проширење гробља у смислу географских фактора, влажности земљишта, дефинисања климатског фактора (посебно струјање ветра ка насељу), удаљеност гробља од површинских вода и изворишта, удаљеност од насеља;
- организацију интерних комуникација на проширеном делу гробља ускладити са већ формираном организацијом алеја и стаза;
- планиране стазе и простор око гробних места треба да омогуће несметан приступ посетилаца и радника из службе одржавања;
- предвидети уређење нових зелених површина тако да заштитни појас зеленила око гробља буде најмање два до три реда високог дрвећа у комбинацији са жбунастим врстама. За озелењавање користити дрвеће и жбуње декоративних лишћарских и четинарских врста, водећи рачуна о њиховим димензијама уз препоруку примене аутохтоних, брзорастућих врста, уз избегавање врста које су алергене и инвазивне. Инвазивне врсте у Србији су: *Acer negundo* (јасенослисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia*

(багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Frahinus americana* (амерички јасен), *Frahinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза) и др.

- планом предвидети одржавање комуналне хигијене и одредити локације за прикупљање и одлагање отпада;
- на паркиралиштима планирати застор од растер елемената и нише са зеленилом како би се избегле компактне асфалтне и бетонске површине,
- обавезна је санација или рекултивација свих деградираних површина;
- уколико се у току радова наиђе на објекте геолошко-палеонтолошког типа и минеролошко-петрографског порекла, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сходно Закону о заштити природе извођач радова је дужан да о томе обавести Министарство заштите животне средине односно предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

3.8.3. Услови и мере заштите животне средине

Надлежно одељење Градске управе је на основу Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, за предметни план донело Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Ново гробље – запад“ на животну средину (Службени лист града Крушевца“, бр. 6/2024).

У циљу заштите и унапређења животне средине на планском подручју, дефинисане су мере за ограничење негативних утицаја на животну средину. Мере су дефинисане на основу процене постојећег стања природних и створених вредности, капацитета животне средине, планираних садржаја и идентификације могућих извора загађења на подручју плана.

У предложене мере су интегрисани сви услови и смернице добијени од надлежних предузећа и организација, који су прибављених за потребе израде овог Плана.

У еколошкој валоризацији ширег простора, предметно планско подручје је у оквиру Еколошке целине „Крушевац 1“, односно део Еколошке потцелине „ЗАПАД 1“.

За поједине пројекте у оквиру комплекса гробља који могу утицати на животну средину, обавезан је поступак процене утицаја и израда студије процене, на основу Закона о процени утицаја и Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину (Службени гласник РС, бр. 114/08).

Заштита ваздуха

Заштита ваздуха на подручју Плана обухвата мере превенције и контроле емисије загађујућих материја из свих извора загађења, како би се спречио и умањио њихов утицај на квалитет ваздуха и потенцијално негативни ефекти на животну средину и здравље људи.

Продукти распадања посмртних остатака и микроорганизми у тренутку смрти или они који учествују у процесима разградње, могу контаминирати ваздух што се најчешће јавља онда када су посмртни остаци закопани релативно плитко и када је земља неодговарајућег састава, па се уз продужено труљење ослобађају гасови попут сумпорводоника, амонијака, и сл. и када се пре прописаног турнуса врше прекопавања гробова.

Приликом планирања нових саобраћајних и паркинг површина, обавезно је озелењавање слободних површина и максимално очување постојећег зеленила.

Унутар комплекса гробља очувати и формирати појасеве заштитног зеленила, као планирано јавно зеленило, уз поштовање прописаних параметара и процентуалног учешћа

зеленила, средњег и високог растиња дужег вегетационог периода. Заштитни појас око гробља ширине најмање два или три реда високог дрвећа, у комбинацији са жбунастим врстама.

Уређење и озелењавање слободних површина (травњаци, жбунаста и висока вегетација) у складу са планираном наменом. Предност у озелењавању дати аутохтоним врстама, отпорним на аерозагађење, са густом и развијеном крошњом и максимално избегавати алергене и инвазивне врсте.

У циљу заштите здравља становништва и спречавања ширења зараза, сахрањивање вршити у складу са прописима и одржавати максималан ниво комуналне хигијене.

Заштита вода

Заштита вода површинских и подземних, подразумева одговарајуће биолошке и техничко - технолошке мере, односно комплетно комунално уређење и опремање локације одговарајућом хидротехничком инфраструктуром.

Одвођење атмосферских и оцедних вода планирано у односу на нагиб терена и правац кретања подземних вода, применом савремених и еколошки прихватљивих решења.

Максимални ново подземних вода мора бити - минимално 0,5 m испод најниже коте гробног места и обавезно спровођење неопходних техничких мера за површинско одводњавање у току изградње и коришћења гробних поља.

На основу спроведених геолошких истраживања о нивоу подземних вода предузети одговарајуће мере техничке заштите планског подручја, као и техничке мере којима би се могућност угрожавања подземних вода искључила.

Заштита земљишта

Заштита земљишта подразумева рационално коришћење у складу са планираном наменом и условима терена на локацији, према закључцима геотехничког елабората, као и стриктно поштовање дефинисаних урбанистичких параметара и уређења слободних површина.

Забрањено је одлагање отпада и изливање отпадних вода на земљиште и обавезна је санација свих деградираних површина.

Неопходно је предузети санационе мере којима би се омогућило планирано проширење гробља (у смислу израде дренажног система, одговарајућег сабијања подтла и завршног слоја) у складу са предложеним мерама и закључцима из Извештаја геотехничких услова проширења гробља.

Уколико је потребно, извршити додатно насипање терена како би се обезбедили санитарни услови о сахрањивању на мин. дубини од 1.5 m.

Радове вршити тако да се не угрози стабилност терена на локацији и у окружењу уз предузимање превентивних мера заштите од ерозије и појаве клизишта. Нивелисање терена (у колико је неопходно) извести искључиво према геодетским елементима.

Плодни, површински слој земље који се скида у току изградње комуналне инфраструктуре, посебно одлагати (заштити од спирања) и касније поново употребити и по потреби распоредити на друге делове терена (за потребе хортикултурних уређења, биоинжењерских мера или санацију деградираних површина).

Заштита од буке и вибрације

У границама Плана детаљне регулације „Ново гробље – запад“, бука се може јавити у току лимитираног периода изградње паркинга, помоћних објеката (рад грађевинских машина), бука изазвана саобраћајем и евентуално музиком за испраћање у оквиру церемоније сахрањивања на гробљу. Смернице и мере заштите од буке:

- реализација саобраћајница се мора спровести на начин који обезбеђује добру проточност саобраћаја;
- формирање заштитног зеленог појаса/заштитних баријера (антизвучне баријере) у оквиру планског подручја и на границама комплекса;
- заштитни појас зеленила око гробља треба да буде ширине најмање два до три реда високог дрвећа у комбинацији са жбунастим врстама;
- озелењавање паркинг површина, у складу са одредбама Плана;

Управљање отпадом

Поступање са отпадом је у складу са Локалним планом управљања отпадом и организовано преко надлежног јавног комуналног предузећа.

Обезбедити простор за постављање одговарајућих судова (контејнери, канте и др. судови) за сакупљање отпада са простора гробља комуналног и биолошког (остатке венаца, сувог цвећа, траве, грана, амбалаже) и редовно пражњење судова према условима надлежног комуналног предузећа.

У складу са планираним садржајима и активностима у обухвату Плана се могу очекивати следеће врсте отпада:

- грађевински отпад - мора се организовано уклањати са планског подручја према условима надлежног комуналног предузећа-оператера, у складу са Одлуком органа локалне самоуправе о утврђивању локације за грађевински отпад;
- комунални отпад - сакупљати у посебне врсте судова (контејнера) са поклопцем, постављеним на одговарајућем платоу – уређеној површини у складу са партерним уређењем локације и према условима надлежног комуналног предузећа;
- рециклабилни и амбалажни отпад – селектовати и уступати на даље управљање оператеру са дозволом за управљање отпадом.

Обавезна је санација свих локација на којима је неконтролисано депонован отпад у оквиру планског подручја и непосредном окружењу.

Забрањено је одлагање, сакупљање и депоновање отпада ван простора опредељених за ту намену. Сакупљање, транспорт и одлагање отпада вршити преко овлашћеног оператера који поседује дозволу, према врсти и категорији отпада, сагласно важећој законској регулативи

На планском подручју није дозвољена прерада, рециклажа ни складиштење отпадних материја, нити спаљивање било каквих отпадних материја.

Јонизујуће и нејонизујуће зрачење

Заштита од јонизујућих и нејонизујућих зрачења обухвата мере заштите здравља људи и заштите животне средине од штетног дејства зрачења, услове коришћења извора ових зрачења и представљају обавезне мере коришћења и уређења простора.

При реализацији објеката/уређаја извора нејонизујућег зрачења, потребно је покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе

пројекта за које се може захтевати процена утицаја на животну средину (Службени гласник РС, бр.114/08).

Посебне мере заштите за гробља

У складу са резултатима геотехничког елабората и спроведеним посебним анализама, планирати распоред поља за сахрањивање.

Спровести неопходне техничке мере за површинско одводњавање како у току градње, тако и у току експлоатације гробља.

Колско-пешачке стазе уредити уз поштовање општих мера заштите вода и земљишта.

По укопавању посмртних остатака, гробна места уредити на одговарајући начин.

Гробље реализовати по одговарајућем пројекту уређења и озелењавања (површине за сахрањивање, заштитни појас уз ограђену границу гробља).

Пратити стање квалитета земљишта и површинских и подземних вода, у односу на нагиб терена и правац кретања подземних вода.

Опште мере заштите животне средине у току изградње

Приликом извођења радова на припреми терена и изградњи објекта, планирати и применити следеће мере:

- све активности на изградњи или одржавању објекта спроводити искључиво на основу Закона о планирању и изградњи и прописа који регулишу ову област;
- приликом извођења радова максимално задржати конфигурацију терена;
- у току изградње вршити редовно квашење запрашених површина и спречити расипање грађевинског материјала током транспорта;
- отпадни материјал који настане у процесу изградње (комунални отпад, грађевински материјал и метални отпад, пластика, папир, старе гуме и сл.) прописно сакупити, разврстати и одложити на, за то предвиђену и одобрену локацију;
- материјал из ископа одвозити на унапред дефинисану локацију, за коју је прибављена сагласност надлежног органа, а транспорт ископаног материјала вршити возилима која поседују прописане кошеве и систем заштите од просипања материјала;
- ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах прекине радове и обавести надлежну организацију за заштиту споменика културе;
- уколико се у току радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког типа и минеролошко-петрографског порекла, за које се претпоставља да има својство природног добра, извођач радова и инвеститор су дужни да о томе обавесте надлежну организацију за заштиту природе и предузме потребне мере до доласка овлашћеног лица.

3.8.4. Услови и мере заштите од пожара

Планом су обезбеђене следеће мере заштите од пожара:

- просторним распоредом планираних објекта формиране су неопходне удаљености између објекта које служе као противпожарне преграде,
- саобраћајна мрежа омогућава приступ ватрогасним возилима до свих планираних објекта,
- електрична мрежа и инсталације су у складу са прописима из ове области,

- објекти морају бити снадбевени одговарајућим средствима за гашење пожара,
- уз инвестиционо - техничку документацију, за одређене врсте објеката у складу са члановим 33. и 34. Закона о заштити од пожара (Сл.гл.РС 111/09, 20/15 и 87/18), урадити главни пројекат заштите од пожара.

Урбанистичко - архитектонске мере

Објекте урбанистички и архитектонски обликовати у свему према постојећим техничким прописима за заштиту од пожара, Закону о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), локалном Плану заштите од пожара, као и посебним градским одлукама.

Ниска спратност објекта омогућава брзу и ефикасну евакуацију запослених радника и материјалних добара из објекта док слободне површине у оквиру плана представљају противпожарну преграду и простор на коме је могуће извршити евакуацију запослених радника и материјалних добара.

Мере при пројектовању и изградњи објеката

При пројектовању објеката обавезно је разрадити мере заштите од пожара и то:

- у објекту за испраћај морају се применити прописане мере за заштиту од пожара;
- по завршетку радова, обавезно је прибавити сагласност надлежног органа да су пројектоване мере заштите од пожара изведене;
- у објектима у којима се предвиђа коришћење, смештај и употреба запаљивих материја, уља за ложење или гасних котларница морају се обавезно применити технички прописи за ову врсту горива;
- сви објекти морају бити обезбеђени одговарајућим средствима за гашење пожара (пожарним хидрантима, ватрогасним апаратима и другим средствима, као и уређајима за дојаву и гашење пожара према главном пројекту заштите од пожара);
- електрична мрежа и инсталација морају бити у складу са прописима из ове области;
- нови објекти морају бити изграђени од тврдых, инертних и ватроотпорних материјала
- као и остале мере предвиђене правилницима из ове области.

Да би се спровеле мере заштите од пожара објекти се морају реализовати сагласно Закону о заштити од пожара ("Сл.гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/18), Правилнику о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона ("Сл.гласник РС", бр.53/88, 54/88 и 28/95), Правилнику о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Сл.гласник РС", бр.3/18), Правилнику о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Сл.гласник РС", бр.8/95).

Саставни део Плана су и предходни услови за заштиту од пожара издати од стране Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу 07/17.1 бр.217-549/24 од 18.09.2024.год.

3.8.5. Услови и мере заштите од елементарних непогода

Заштита становништва, материјалних и културних добара од природних непогода, планира се у складу са извршеном проценом угрожености и заснива се на јачању система управљања при ванредним ситуацијама и изради информационог система о природним

непогодама. На основу Закона о ванредним ситуацијама, јединица локалне самоуправе израђује План заштите и спасавања у ванредним ситуацијама.

3.8.6. Сеизмика

На основу карата сеизмичких хазарда Републичког сеизмолошког завода, подручје обухваћено Планом у целини припада зони 8° МЦС, што представља условну повољност са аспекта сеизмичности и није област са сопственим трусним жариштем.

Ради заштите од земљотреса, планирани објекти морају бити реализовани у складу са прописима и техничким нормативима за изградњу објеката у сеизмичким подручјима.

3.8.7. Услови прилагођавања потребама одбране земље и мере заштите од ратних дејстава

Услови заштите и уређења насеља у случају рата или за потребе одбране, уграђени су у дугогодишњу и дугорочну концепцију планирања просторне организације града, размештају објеката од виталног значаја и планирању саобраћајне инфраструктуре.

Према условима бр. 16989-2 од 28.10.2024.год., достављеним од стране Министарства одбране, за израду плана нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

3.9. Услови којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом

Код пројектовања и изградње саобраћајних, пешачких и других површина намењених кретању, код прилаза објектима за јавно коришћење као и код објеката високоградње потребно је обезбедити услове за несметано кретање деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица, применом одредби Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката којим се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, бр.22/15) и и уз поштовање одредби Закона о спречавању дискриминације особа са инвалидитетом („Службени гласник РС“, бр.33/06).

У складу са стандардима приступачности осигурати услове за несметано кретање на следећи начин:

- обезбедити рампе са дозвољеним падом ради несметаног приступа колица објекту,
- минималне ширине рампи за приступ објектима морају бити 90см, а нагиб од 1:20 (5%) до 1:12 (8%);
- тротоари и пешачки прелази потребно је да имају нагиб до 5% (1:20), највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%;
- избегавати различите нивое пешачких простора, а када је промена неизбежна, савладавати је и рампом поред степеништа.

3.10. Мере енергетске ефикасности објеката

При пројектовању и изградњи објеката, у циљу повећања енергетске ефикасности обавезна је примена одговарајућих прописа за уштеду енергије и топлотну заштиту, енергетски ефикасних технологија, енергетски ефикасних материјала, система и уређаја, што треба да

доведе до смањења укупне потрошње примарне енергије, а у складу са прописима из ове области (Правилником о енергетској ефикасности зграда, „Сл. гласник РС“, бр.61/11 и Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда, „Сл. гласник РС“, бр.69/12 и др.).

Позиционирање и оријентацију објеката прилагодити принципима пројектовања енергетски ефикасних зграда, у складу са микроклиматским условима. Најпогоднији облик локације је правоугаоник, са широм страном у правцу исток-запад и ужом страном у правцу север - југ.

Мере за унапређење енергетске ефикасности

Опште мере за унапређење енергетске ефикасности:

- рационална употреба квалитетних енергената и повећање енергетске ефикасности у производњи, дистрибуцији и коришћењу енергије код крајњих корисника енергетских услуга;
- рационално коришћење необновљивих природних и замена необновљивих извора енергије обновљивим где год је то могуће;

Посебне мере за унапређење енергетске ефикасности:

- подизање нивоа свести крајњих корисника о енергетској ефикасности, потреби за рационалним коришћењем енергије и уштеди која се може постићи спровођењем мера енергетске ефикасности;
- побољшање енергетске ефикасности јавне расвете - замена старих сијалица и светилки новом опремом која смањује потрошњу;
- побољшање енергетске ефикасности водовода и канализације - уградњом фреквентних регулатора и пумпи са променљивим бројем обртаја;

4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

4.1. Општи урбанистички услови за парцелацију, регулацију и изградњу

4.1.1. Општи услови парцелације

У оквиру обухвата плана планирана је јединствена грађевинска парцела намењена гробљу као и посебне парцеле намењене саобраћајницама. Услови за парцелацију утврђени су у поглављу 3.4. Попис парцела и опис локација за површине јавне намене.

Парцелација осталог земљишта вршиће се у складу са параметрима утврђеним у плану.

4.1.2. Општи услови регулације

Регулациона линија и појас регулације

Најмање дозвољене ширине појаса регулације по врстама саобраћајница:

- терцијална саобраћајница 5.0м

Мрежа инфраструктуре поставља се у појасу регулације.

Грађевинска линија и положај објекта на парцели

Положај грађевинске линије, утврђен је у односу на регулациону линију и на границу катастарске парцеле. Стопе темела не могу прелазити границу суседне парцеле. Грађевинске линије дефинисане су у графичком прилогу – карта 3 „План саобраћајница и регулационо- нивелациони план“.

За сваку новоформирану грађевинску парцелу мора се поштовати грађевинска линија утврђена овим Планом.

4.1.3. Општи услови изградње

Реализација планираних садржаја вршиће се на основу правила уређења, општих услова изградње и правила грађења.

Врста и намена објеката чија је изградња дозвољена

Планом је дефинисана могућност изградње објекта комуналних делатности – хришћанско гробље са пратећим садржајем, изградње стамбених и објеката комерцијалних делатности.

На парцели гробља могу се подизати само зграде у функцији планиране намене – објекат за испраћај, делатности у функцији гробља (управа, економске просторије, продаја погребне опреме и сл). Овим планом није планирана изградња нове капеле већ ће се користити постојећи објекат за испраћај у оквиру којег је сала за помене и санитарни чвор.

Поред изградње нових објеката планира се реконструкција, доградња, адаптација и санација већ изграђених објеката у складу са правилима датим планом.

Пејзажно уређење, урбани мобилијар и опрема компатибилни су са свим наменама и могу се без посебних услова реализовати на свим површинама.

Врста и намена објеката чија је изградња забрањена

Забрањује се било која изградња објеката који су у супротности са наменом утврђеном Планом. Није дозвољена изградња или било каква промена у простору, која би могла да наруши или угрози функције или објекте у окружењу.

Положај објеката на парцели

Зона грађења је дефинисана грађевинском линијом према регулационој линији саобраћајнице и према бочним и задњом границом парцеле. Објекти или делови објекта могу бити постављени на или у простору који је дефинисан грађевинским линијама.

Стамбени објекти могу бити постављени на грађевинској парцели:

- као слободностојећи (објекат не додирује ни једну границу грађевинске парцеле)

Вишеспратни објекат не сме својим положајем утицати на смањење директног осунчања другог објекта, више од половине трајања његовог директног осунчања.

Урбанистички показатељи

Максимално дозвољена спратност објеката на гробљу је приземље.

Однос површина за сахрањивање према осталим садржајима треба бити 60:40%.

Заштитни зелени појас и парковски обликовни простор 20%. Остали садржаји (приступне стазе, трг за испраћај са објектима високоградње, остали садржаји) 20%.

Урбанистички показатељи дати су као максималне дозвољене вредности које се не могу прекорачити и односе се на:

- индекс заузетости (ИЗ) парцеле јесте однос габарита хоризонталне пројекције изграђеног или планираног објекта и укупне површине грађевинске парцеле, изражен у процентима (%);
- максимална спратност објеката, као параметар којим се одређује висинска регулација.

На локацијама на којима су прекорачени урбанистички параметри дефинисани планом, постојећи објекти задржавају се у постојећем хоризонталном и вертикалном габариту, уз могућност извођења свих врста радова осим доградње.

На локацијама на којима је прекорачен индекс заузетости, постојећи објекти задржавају се у постојећем хоризонталном габариту, без могућности доградње до максимално дозвољене спратности.

Међусобна удаљеност објеката на суседним парцелама

Међусобна удаљеност нових објеката је минимум 4м, тако што се обезбеђује удаљеност новог објекта од границе суседне парцеле.

Најмање дозвољено растојање новог објекта и линије суседне грађевинске парцеле је за:

- слободностојеће објекте на делу бочног дворишта северне оријентације мин 1,5м (дозвољени су само отвори помоћних просторија и степеништа, мин. парапета 1,6м),
- слободностојеће објекте на делу бочног дворишта јужне оријентације је мин 2,5м.

Изграђени објекти чије је растојање од линије суседне грађевинске парцеле мање, у случају реконструкције и доградње, на суседним странама могу имати отворе чија је висина парапета мин. 1,6м.

Изграђени објекти на међи, у случају реконструкције и доградње не могу имати отворе на тим фасадама.

Вишеспратни слободностојећи објекат не може заклањати директно осунчање другом објекту више од половине трајања директног осунчања.

Висина објеката

Висина објекта је растојање од нулте коте објекта до коте слемена (за објекте са косим кровом), односно до коте венца (за објекте са равним кровом).

Нулта (апсолутна) кота је тачка пресека линије терена и вертикалне осе објекта.

Релативна висина објекта је она која се одређује према другим објектима или ширини регулације. Релативна висина је:

- на релативно равном терену – растојање од нулте коте до коте слемена (за објекте са косим кровом), односно венца (за објекте са равним кровом);

Кота приземља објеката

Кота приземља објеката одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта и то:

- кота приземља објекта за делатности у функцији гробља мора бити за мин 10цм виша у односу на коту нивелете приступног пута поштујући неопходне нагибе платоа и приступних стаза;

Изградња других објеката на истој грађевинској парцели

На истој грађевинској парцели дозвољава се изградња више објеката, исте и/или компатибилне намене, као и изградња помоћних и других објеката у функцији основне намене.

При утврђивању индекса заузетости грађевинске парцеле, урачунава се површина свих објеката на парцели.

Грађевински елементи објекта

Грађевински елементи (еркери, дократи, балкони, улазне надстрешнице са и без стубова) не могу прелазити грађевинску линију више од 1,2м.

Хоризонтална пројекција испада не може прелазити регулациону линију.

Спољашње степениште

Отворене спољне степенице могу се постављати на предњи део објекта, ако је грађевинска линија најмање 3,0м увучена у односу на регулациону линију и ако савладавају висину до 0,9м.

Уколико степенице савладавају висину већу од 0,9м, онда улазе у габарит објекта.

Отворене спољне степенице које се постављају на бочни или задњи део објекта не могу ометати пролаз и друге функције дворишта.

Отворене спољне степенице којим се савлађује висинска разлика за улазак у парцеле са јавног пута не могу се поставити у појасу регулације.

Начин обезбеђивања приступа парцели

Парцела намењена изградњи гробља мора имати директан приступ на јавни пут.

Грађевинска парцела мора имати приступ на пут или другу јавну површину намењену за саобраћај.

Уколико парцела нема директан приступ на пут или другу јавну површину намењену за саобраћај, могуће је формирање приватног пролаза који се формира као посебна парцела у оквиру површина за остале намене, преко кога се остварује приступ једној или више парцела.

- Ширина приватног пролаза за парцеле намењене изградњи породичних стамбених објеката не може бити мања од 2,5м.
- Ширина приватног пролаза за парцеле намењених изградњи објеката осталих намена, не може бити мања од 5,0м.
- Корисна ширина пролаза на грађевинској парцели, поред једне стране објекта мора бити без физичких препрека (степенице, жардињере, бунари и сл.).
- Прилази комерцијалним, пословним и др. садржајима на парцели морају бити организовани тако да не ометају функцију становања.

Паркирање

Паркирање је обезбеђено у оквиру парцеле намењеној гробљу изван површине јавног пута, коме је обезбеђена директна приступачност са јавног пута.

Потребан број паркинг места одређен је према нормативу 9пм/1ха.

У оквиру паркинг простора обезбеђено је паркинг место за особе са посебним потребама.

На отвореним паркиралиштима планирана су паркинг места величине 2,5 m x 5,0 m.

Паркирање се обезбеђује на следећи начин:

- За паркирање возила за сопствене потребе власници стамбених објеката обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута и то једно паркинг или гаражно место на један стан и једно паркинг или једно гаражно место на 70м² корисне површине пословног простора.

Није допуштено привремено ни трајно претварање простора намењеног за паркирање или гаражирање возила у друге намене.

Одводњавање површинских вода

Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати ка суседним грађевинским парцелама, већ према улици, односно регулисаној атмосферској канализацији.

Архитектонско обликовање објеката

Архитектура нових објеката треба бити усмерена ка подизању амбијенталних вредности простора. Примењене урбане форме и архитектонско обликовање морају бити такве да доприносе стварању хармоничне слике.

Архитектонско обликовање кровова

Врсту и облик крова прилагодити намени објекта и обликовним карактеристикама окружења. Коси кровови могу бити максималног нагиба 30°.

Ограђивање грађевинских парцела

Зидане и друге врсте ограда постављају се тако да сви елементи оградe (темељи, ограда, стубови оградe и капије) буду на грађевинској парцели која се ограђује. Ограда не сме угрозити безбедност саобраћаја и прегледност у кривинама и на раскрсницима. Ограда мора бити пројектована тако да онемогући улаз животиња. Врата и капије на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије.

Ограду гробља поставити по ободу Целине А – гробље, тако да паркинг површине остану ван оградe. Ограду пројектовати и извести као комбинацију зелене и жичане оградe, тако да жичана ограда временом буде прекривена зеленом. На колским и пешачким прилазима планирати капије које се могу закључавати. Посебну пажњу посветити обликовању улазних капија које треба да буду обликовно прилагођене традиционалним елементима локалне архитектуре.

Грађевинске парцеле за породично становање, могу се ограђивати зиданом оградом максималне висине 0,9м, или транспарентном оградом максималне висине 1,4м, рачунајући од коте тротоара.

Одлагање отпада

У оквиру локација предвиђен је посебан простор за сакупљање комуналног отпада.

Обезбеђивање контејнера за одлагање смећа реализовати у складу са нормативом 1 контејнер на 500м² корисне површине пословног простора.

Постављање контејнера вршити у складу са Одлуком о одржавању чистоће и подизању и одржавању зелених површина на подручју Општине Крушевац (Сл. лист. Општине Крушевац бр.07/01).

Забрањено је одлагање отпада ван површина или посуда које су за то одређене.

Постављање контејнера вршити у складу са Одлуком о одржавању чистоће и подизању и одржавању зелених површина на подручју Општине Крушевац (Сл. лист. Општине Крушевац бр.07/01).

Инжењерско геолошки услови за изградњу објеката

У фази израде планске документација урађен је Елаборат геотехничких услова проширења гробља који је израдио „GeoProjekting“ Ниш бр.01-12/24, Децембар 2024.г. Елементи утврђени овим елаборатом уграђени су у планско решење.

Имајући у виду инжењерско-геолошке, хидрогеолошке, сеизмичке и геотехничке услове, као и геолошку грађу терена актуелне микролокације, неопходно је предузети следеће санационе мере које би омогућиле реализацију планираних садржаја:

1. Првенствено је неопходно спречити доток воде метеорског порекла у зону будућег тампона која има разарајући утицај на структуру тла. У том смислу је неопходна израда дренажног система која би апсолутно заштитила микролокацију будућег проширења гробља.
2. Подтло коректно сабити одговарајућим машинским средствима-вибровалком како би се добила вредност модула стишљивости од мин $M_s=15\text{Мра}$.
3. Преко тако добро сабијеног подтла уградити крупно ломљени камен укупне дебљине 20cm гранулације 200-300mm и сабијати ради постизања минималне вредности модула стишљивости од мин $M_s=25\text{Мра}$.
4. Следећи слој урадити са мешавином дробљеног камена и шљунка, укупне дебљине 30cm, а сабијањем добити вредност модула стишљивости од мин $M_s=40\text{Мра}$.
5. Преко слоја мешавине дробљеног камена и шљунка уградити слој туцаника дебљине 30cm гранулације од 0-63mm ради добијања вредности модула стишљивости од $M_s=50\text{Мра}$.
6. Завршни слој урадити од финог туцаника дебљине 20cm гранулације од 0-31mm уз употребу грејдера приликом распрострањавања туцаника како би се избегло одступање тражене вредности модула стишљивости мин $M_s=50\text{Мра}$.

Елаборат геотехничких услова представља саставни део овог Планског документа.

Изградња у зонама заштите

Свака изградња објеката или извођење радова у успостављеним заштитним појасевима, условљена је сагласношћу надлежних установа у складу са одговарајућим законским прописима.

4.2. Правила грађења

4.2.1. Простор за сахрањивање

Простор за сахрањивање се организује кроз гробна поља са гробним местима.

Распоред гробних места у гробним пољима је дат као предлог најфункционалније организације и искоришћења простора, а детаљно ће бити разрађен изразом техничке документације.

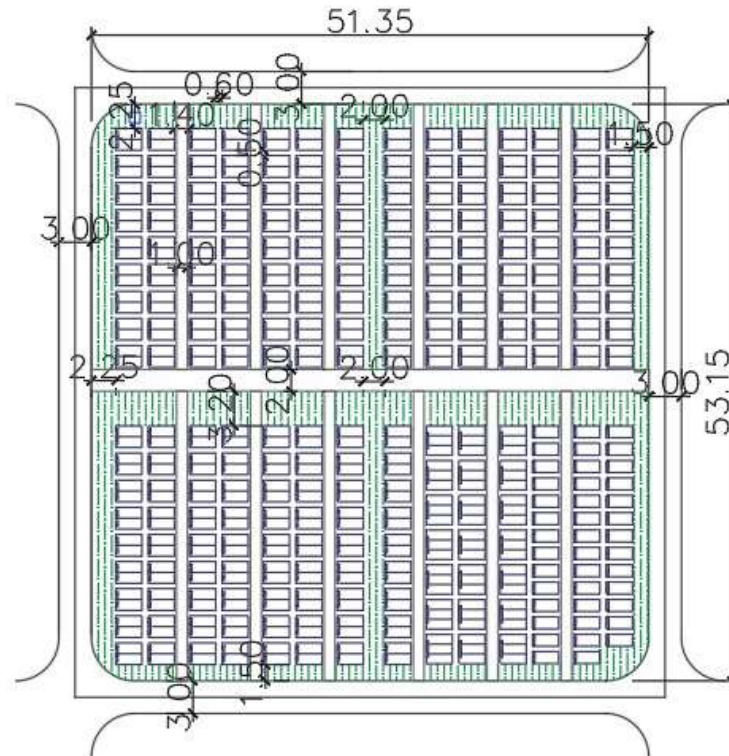
Стазе које повезују гробове, унутар гробних поља, планирати минималне ширине 1м, а главне пешачке стазе минималне ширине 2м.

Простор између гробова не сме да буде мањи од 50cm по дужој страни, односно 60cm по краћој страни гроба.

Колско-пешачке стазе које повезују гробна поља планирати минималне ширине 3м.

Стазе морају да буду од тврдог материјала, без препрека у кретању особа са инвалидитетом, уздужног нагиба који је дат у графичком прилогу.

Карактеристично гробно поље-шема



Димензије гробних места

Димензија једноструког гробног места износи 110 x 240 цм.

Димензија двоструког гробног места износи 200 x 240 цм.

Димензија троструког гробног места износи 270 x 240 цм.

Димензија гробног места за вертикални укоп износи 80 x 200 цм.

Оквир гроба, надгробна плоча и споменик могу да заузму максимално 10цм са сваке стране гроба.

Дно гроба мора да буде најмање 50 цм изнад највише тачке подземне воде.

Дубина гробног места у земљаним гробовима за један ниво сахрањивања не може бити мања од 150 цм.

Код земљаних гробова слој земље изнад сандука са покојником, не сме да буде мањи од 80цм.

Димензије гробница

Величина породичне гробнице утврђује се техничком документацијом, која мора бити у складу са урбанистичким планом гробља.

Димензије гробних места за друге вероисповести

Величина гробног места за друге вероисповести утврђује се техничком документацијом, која мора бити у складу са урбанистичким планом гробља.

Уређење гробних места

Гробно место се уоквирује оквиrom у димензијама датим у овим правилима.

На гробним местима је забрањена изградња капела или сличних објеката.

На гробним местима се могу постављати обележја - споменици и надгробне плоче.

На гробним местима могу се постављати надгробни споменици – вертикална спомен обележја, по правилу на западној страни, и хоризонталне поклопне надгробне плоче. Ширина вертикалног спомен обележја не може бити већа од ширине гробног места, а висина од 1,5 m. Изузетно, спомен обележје, или његов део (биста, скулптура и сл посебне уметничке вредности), може имати висину до 2,5 m, али у ширини не већој од 1,0 m. Димензије хоризонталне поклопне надгробне плоче не могу бити веће од димензија гробног места, а највећа дозвољена висина од тла је 25 cm, на равном терену.

Опрема слободних површина

Опрема слободних површина (клупе, чесме и сл.), детаљно ће се разрађивати главним пројектима партерног уређења гробних поља.

Изградња помоћних објеката

Положај и габарит објеката намењених тоалету и помоћним просторијама дати су у графичком прилогу План саобраћајница и регулационо нивелациони план (цртеж бр.3).

Интерна колско-пешачка стаза

Главне колско-пешачке стазе које повезују гробна поља морају да буду минималне ширине 3m, а главне пешачке стазе у оквиру гробног поља морају бити минималне ширине 1.0m.

Стазе морају да буду од тврдог материјала, без препрека у кретању особа са инвалидитетом.

Опрема слободних површина

На пунктовима – одмориштима, планирају се чесме, клупе и посуде за отпатке. Пунктове ненаметљиво обликовати, поплочати и опремити савременим урбаним мобилијаром. Мобилијар и вртно-архитектонски елементи (чесме) морају бити усаглашени са основном наменом простора. Садњу усагласити са подземним и надземним инсталацијама као и минимално растојање од ивице стабала до ивице инсталације.

Опрема слободних површина (пунктова-одморишта), детаљно ће се разрађивати пројектима партерног уређења гробних поља.

Гробови у низу

Гробови у низу могу да буду једноструки, двоструки и троструки гробови, а на основу досадашње праксе, може се претпоставити да ће бити највише двоструких гробова.

4.2.2. Правила грађења објеката породичног становања тип ПС-01

Породични стамбени објекти су стамбени објекти са највише три стамбене јединице.

У оквиру објеката породичног становања, могу бити заступљене и друге компатибилне намене из области комерцијалних и привредних делатности (трговина, пословање, услуге и сл.), еколошки и функционално примерене зони становања.

Садржаји компатибилних намена, могу се организовати у оквиру стамбеног објекта или у оквиру самосталног објекта на истој парцели.

Однос становања према другим наменама: 100-70% : 0-30%.

Урбанистички параметри за објекте породичног становања тип ПС-01

Тип	Максимална спратност	Тип објекта	Макс. ИЗ (%)	Мин. П парц. (м ²)	Мин. ширина фронта парц. (м)
ПС-01	П+1+Пк	слободностојећи	50	300	10
		двојни		2 x 200	2 x 8

Изузетно, грађевинска парцела за изградњу породичног стамбеног слободностојећег објекта може бити минимално 250м², уколико је то катастарски затечено стање. У том случају дозвољени индекс заузетости је макс. 40%, са највише 2 стамбене јединице.

Минимални % зелених површина на парцели је 30%.

Максимални % уређених слободних површина (приступне пешачке и колске стазе, паркинзи, тротоари, игралишта) на парцели је 20%.

4.2.3. Правила грађења објеката комерцијалних делатности

Подразумева комерцијалне делатности из области трговине у којима се врши продаја погребне опреме, свећа и цвећа.

Планира се изградња објеката укупне бруто површине 400.0м², приземне спратности. Могућ је изградња једног или више објеката у границама дозвољене бруто површине.

Објекте је могуће поставити на и до задате грађевинске линије.

5. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

5.1. Изградња у складу са одредбама плана

Планска решења реализоваће се изградњом нових, као и радовима на одржавању, реконструкцији, доградњи, санацији и адаптацији постојећих објеката, искључиво у складу са правилима уређења и правилима грађења дефинисаним планом.

Уколико се укаже потреба и стекну услови за изградњу на локацији Новог гробља, могућа је изградња крематоријума.

Примена Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Службени гласник РС“, бр. 22/2015) је једино могућа за параметре који нису планом одређени.

Могућа је фазна реализација планских решења.

5.2. Израда урбанистичких пројеката

Планом се утврђује обавеза израде урбанистичког пројекта којим ће се утврдити услови за за потребе изградње крематоријума.

Урбанистички пројекат може се радити у складу са Законом и на захтев инвеститора.

5.3. Израда пројеката парцелације и препарцелације

Пројекти парцелације, односно препарцелације за све јавне површине у оквиру плана радиће се по указаној потреби, а ради формирања грађевинских парцела.

За површине осталих намена, пројекти парцелације (ради издавајања површина јавне намене) радиће се у складу са Законом и правилима утврђеним планом.

5.4. Локације за које је обавезна разрада пројектом пејзажног уређења

Даља разрада Пројектом пејзажно-архитектонског уређења, обавезна је за:

- уређење гробних поља

уз уважавање свих стандарда и параметара дефинисаних планом.

5.5. Локације за које је обавезно расписивање урбанистичко-архитектонског конкурса

Планом нису одређене локације за израду урбанистичко-архитектонског конкурса.

5.6. Урбанистички планови који се стављају ван снаге

Усвајањем овог плана, стављају се делови Плана ван снаге и то:

- ПДР проширења новог гробља (сл.лист града Крушевца 04/11),
- Измене и допуне ПДР проширења новог гробља -измена блока Б- (сл.лист града Крушевца 04/15)

Обрађивач,
Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац

**АНАЛИТИЧКО-ГЕОДЕТСКИ
ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРЕНОС**

КООРДИНАТЕ ГРАНИЦА ЈАВНОГ ЗЕМЉИШТА

1	7525063.89	4825490.29	41	7525278.76	4825438.22
2	7525066.12	4825489.81	42	7525277.22	4825424.99
3	7525068.39	4825489.50	43	7525275.18	4825409.57
4	7525070.67	4825489.36	44	7525274.58	4825394.95
5	7525072.95	4825489.41	45	7525273.96	4825375.85
6	7525075.23	4825489.63	46	7525273.88	4825373.28
7	7525077.48	4825490.02	47	7525279.03	4825373.30
8	7525079.70	4825490.59	48	7525279.07	4825370.93
9	7525081.86	4825491.33	49	7525320.04	4825370.98
10	7525083.96	4825492.23	50	7525321.58	4825370.73
11	7525085.98	4825493.30	51	7525322.97	4825370.02
12	7525094.97	4825498.24	52	7525324.08	4825368.92
13	7525113.01	4825511.68	53	7525324.79	4825367.52
14	7525134.17	4825525.05	54	7525325.04	4825365.98
15	7525147.58	4825532.50	55	7525325.08	4825347.33
16	7525154.54	4825537.58	56	7525326.85	4825347.33
17	7525155.61	4825538.95	57	7525326.85	4825343.02
18	7525156.61	4825540.38	58	7525328.44	4825343.01
19	7525157.51	4825541.86	59	7525328.77	4825283.29
20	7525158.33	4825543.40	60	7525313.47	4825283.28
21	7525159.05	4825544.98	61	7525313.65	4825216.45
22	7525159.67	4825546.61	62	7525313.67	4825206.04
23	7525160.08	4825547.85	63	7525313.89	4825124.45
24	7525160.40	4825549.15	64	7525314.24	4825122.02
25	7525160.80	4825550.54	65	7525315.56	4825120.10
26	7525161.28	4825551.87	66	7525317.27	4825118.88
27	7525161.85	4825553.16	67	7525317.27	4825116.92
28	7525162.59	4825554.58	68	7525317.28	4825087.27
29	7525173.69	4825559.46	69	7525360.09	4825547.44
30	7525209.25	4825575.10	70	7525364.52	4825537.99
31	7525209.25	4825543.80	71	7525346.80	4825529.12
32	7525252.72	4825543.79	72	7525336.18	4825522.91
33	7525293.35	4825551.00	73	7525066.73	4825506.07
34	7525285.88	4825607.77	74	7525069.26	4825507.83
35	7525291.39	4825610.03	75	7525071.81	4825509.57
36	7525322.82	4825513.52	76	7525074.38	4825511.28
37	7525312.15	4825503.48	77	7525077.62	4825513.39
38	7525299.89	4825490.63	78	7525079.57	4825514.63
39	7525291.67	4825479.91	79	7525082.19	4825516.25
40	7525286.14	4825465.47	80	7525084.83	4825517.86

81	7525087.49	4825519.43
82	7525090.16	4825520.97
83	7525092.85	4825522.49
84	7525095.55	4825523.98
85	7525098.27	4825525.44
86	7525101.00	4825526.87
87	7525103.75	4825528.27
88	7525106.52	4825529.64
89	7525109.30	4825530.99

90	7525112.09	4825532.30
91	7525114.90	4825533.59
92	7525117.72	4825534.84
93	7525224.39	4825581.76
94	7525235.92	4825586.83
95	7525250.27	4825593.14
96	7525253.76	4825594.68
97	7525263.01	4825598.75
98	7525277.27	4825605.02

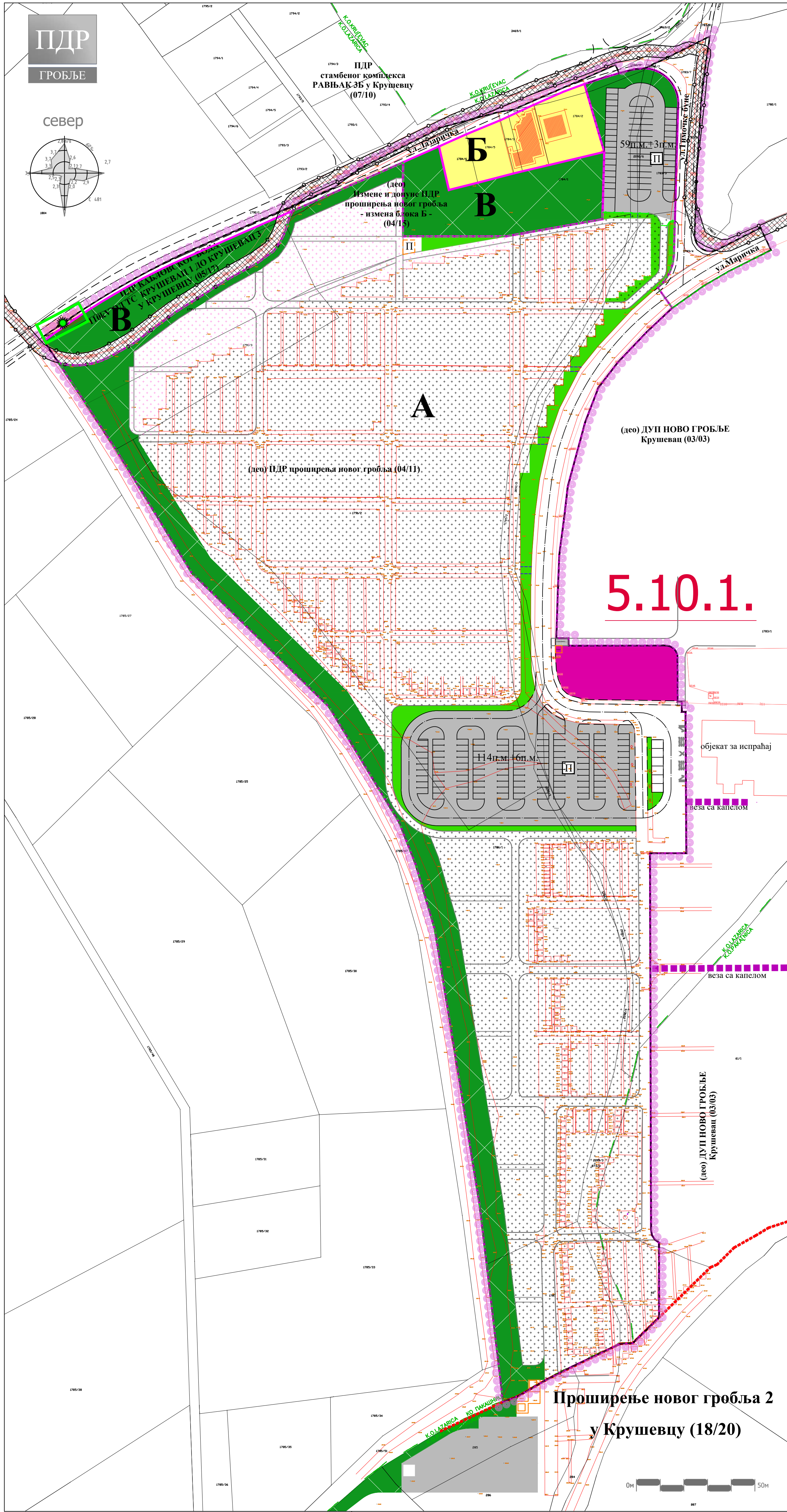
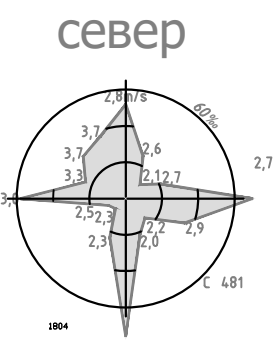
Катастарске тачке које задржавају своје координате од 1 до 81 приказане су у графичком прилогу црном бојом.

ГРАФИЧКИ ДЕО

САДРЖАЈ

01.	Постојеће стање.....	P 1 : 1000
02.	План намене површина	P 1 : 1000
03.	План саобраћајница и регулационо-нивелациони план	P 1 : 1000
04.	План површина јавне намене са аналитичко-геодетским елементима за обележавање	P 1 : 1000
05.	План хидротехничких инсталација.....	P 1 : 1000
06.	План електроенергетике и ТК.....	P 1 : 1000
07.	План гасификације.....	P 1 : 1000





ГРАД КРУШЕВАЦ



положај планског подручја
у обухвату ПГР Запад I

ЛЕГЕНДА

- Граница плана
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- Граница тангентних планова
- 5.10.1.** Ознака урбанистичких подцелина
- Граница урбанистичке зоне
- Ознака урбанистичке зоне
- Граница комплекса гробља

НАМЕНА ПОВРШИНА

- Гробље (простор за сахрањивање)-постојеће
- Гробље (простор за сахрањивање) -планирано проширење
- Комерцијалне делатности
- Зелене површине
- Паркиралиште
- Заштитно зеленило
- Породично становање
- Санитарни чвор
- Одлагање отпада
- Објекат планиран за уклањање

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Улица у насељу - планирана
- Пешачка стаза - планирана

ЗАШТИТНИ ПОЈАС

- Заштитни појас електроенергетске инфраструктуре

ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "НОВО ГРОБЉЕ-ЗАПАД" У КРУШЕВЦУ

графички прилог:

ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА

руководилац израде:

одговорни урбаниста:
Даница Дељанин, дипл.инж.арх.
лиценца број 200 0892 06

размера:

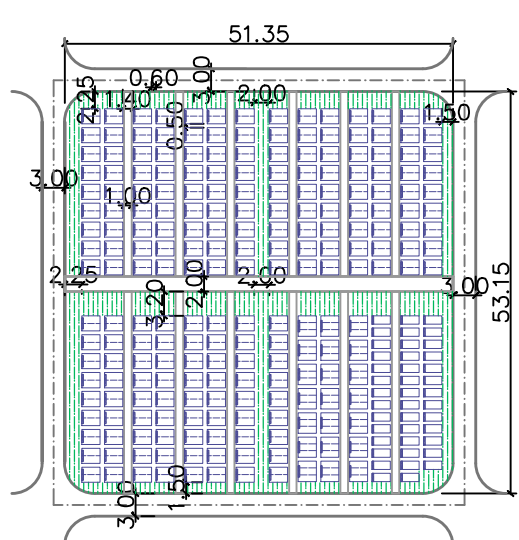
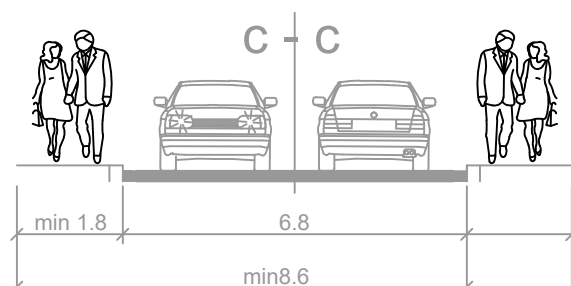
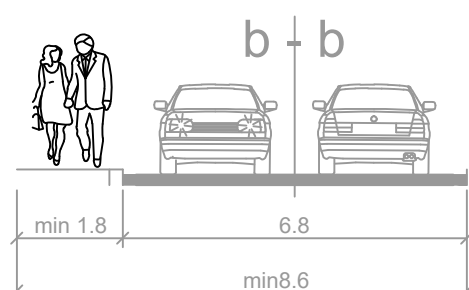
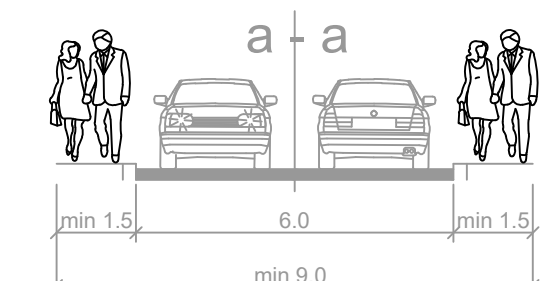
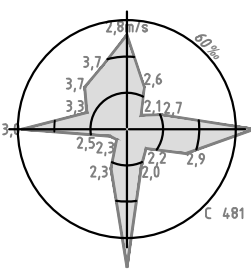
1:1000

док. бр. (вер.):

Н.2

лист:

02



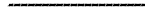
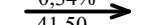
органizaciona шема гробног поља



ГРАД КРУШЕВАЦ



положај планског подручја
у обухвату ПГР Запад 1

	Граница плана
	Граница катастарске парцеле
	Фактичко стање
	Граница тангентних планова
5.10.1.	Ознака урбанистичких подцелина
	Граница урбанистичке зоне
A	Ознака урбанистичке зоне
	Граница комплекса гробља
	Ограда гробља
НАМЕНА ПОВРШИНА	
	Зелене површине
	Заштитно зеленило
САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	
	Улица у насељу - планирана
	Пешачка стаза - планирана
	Главна пешачка стаза у оквиру гробног поља
УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА	
	Регулациона линија
	Грађевинска линија
НИВЕЛАЦИЈА	
 149.00	Апсолутна кота саобраћајнице
 0.34% 41.50	Подужни нагиб саобраћајнице

ОБЕРАВА

Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "НОВО ГРОБЉЕ-ЗАПАД" У КРУШЕВЦУ

графички прилог:

**ПЛАН САОБРАЋАЈНИЦА И
РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН**

руководилац израде:
одговорни урбаниста:
Даница Дељанин, дипл.инж.арх.
лиценца број 200 0892 06

обрађивач:

Предраг Арсић, дипл.инж.саобр.

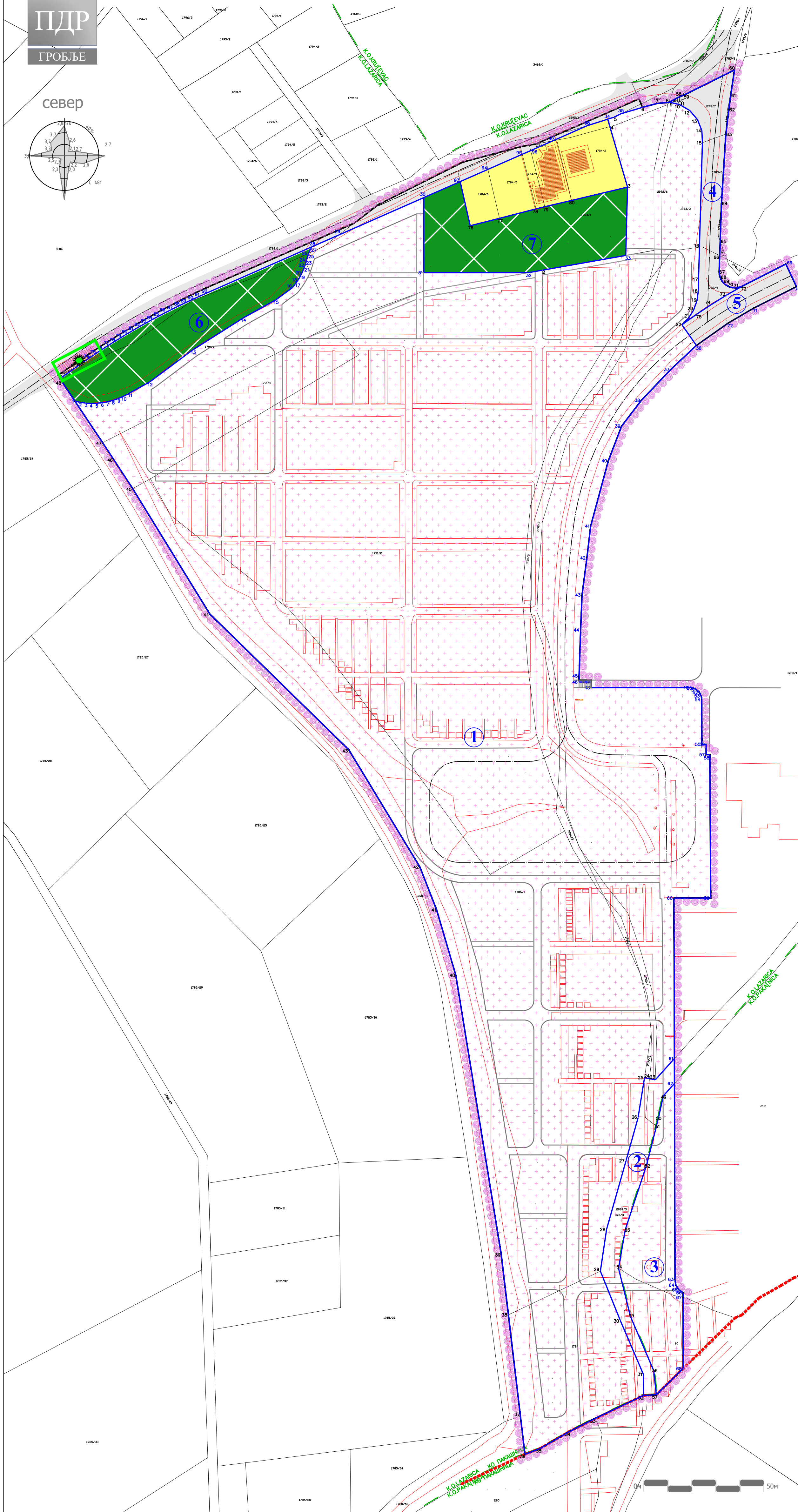
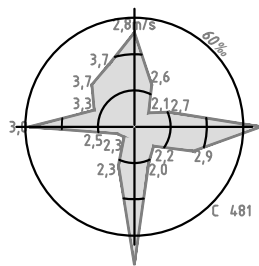
Миљана Милосављевић, мастер инж.грађ.

Ирена Петровић, дипл.инж.грађ.

размера:
1:1000

документ бр. (вер.):
Н.2

ЛИСТ:
03



ГРАД КРУШЕВАЦ



положај планског подручја
у обухвату ПГР Запад 1

ЛЕГЕНДА

- Граница плана
- Граница катастарске парцеле
- Граница катастарске општине
- Граница новоформиране грађевинске парцеле јавне намене
- Ознака новоформиране грађевинске парцеле јавне намене
- Ознаке катастарских тачака које задржавају координате
- Ознаке новопроектованих тачака

УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА

- Регулациона линија = граница површине јавне намене

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Гробље
- Саобраћајнице у укупном профилу
- Зелене површине

ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

- Становање

ОБЕРАВА
Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"НОВО ГРОБЉЕ-ЗАПАД" У КРУШЕВЦУ

ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА
ЈАВНЕ НАМЕНЕ

са аналитичко-геодетским елементима за обележавање

руководилац израде:

одговорни урбаниста:
Даница Дељанин, дипл.инж.арх.
лиценца број 200 0892 06

обрађивач:

Дејан Терзић, струковни инж.геод.

размера:

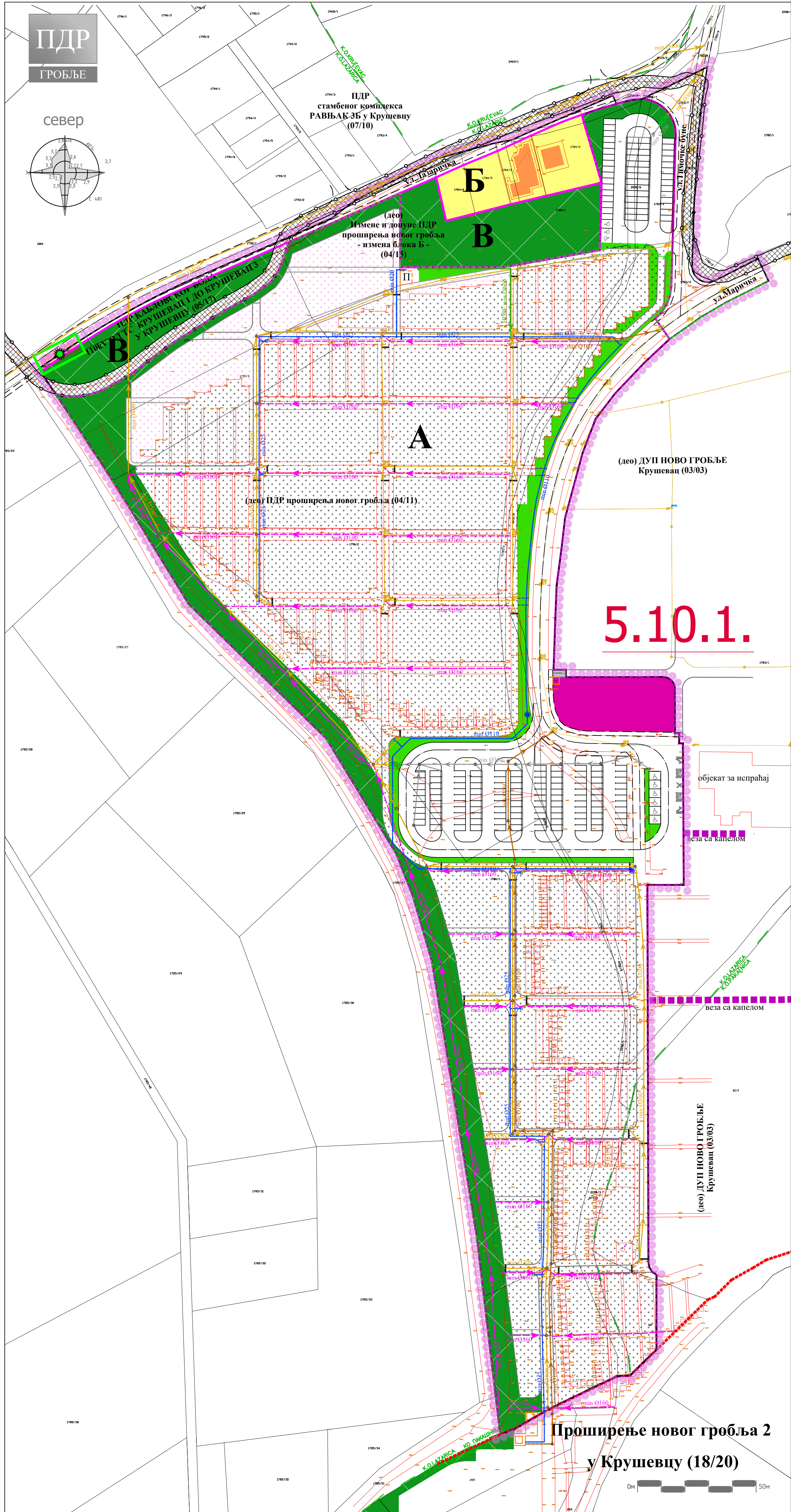
1:1000

док. бр. (вер.):

Н.2

лист:

04



ЛЕГЕНДА

- Граница плана
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- Граница тангентних планова
- 5.10.1. Ознака урбанистичких подцелина
- Граница урбанистичке зоне
- А Ознака урбанистичке зоне
- Граница комплекса гробља

НАМЕНА ПОВРШИНА

- Гробље (простор за сахрањивање)-постојеће
- Гробље (простор за сахрањивање) -планирано проширење
- Комерцијалне делатности
- Зелене површине
- Паркиралиште
- Заштитно зеленило
- Породично становање
- Санитарни чвор
- Одлагање отпада
- Објекат планиран за уклањање

ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

- планирани довод из постојећег водомерног шахта
- планирана канализација отпадних вода
- планирана канализација отпадних вода под притиском
- постојећа канализација отпадних вода
- постојећа атмосферска канализација
- планирана атмосферска канализација
- планирана зауљена атмосферска канализација
- планирана дренажна мрежа
- надземни хидрант
- чесма
- бетонски линијски канал са сливном решетком за стазу
- бетонски линијски канал са сливном решетком за паркинг
- сепаратор уља и масти
- шахт за препумпавање отпадних вода



ГРАД КРУШЕВАЦ



положај планског подручја
у обухвату ПГР Запад 1



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"НОВО ГРОБЉЕ-ЗАПАД" У КРУШЕВЦУ

графички прилог:

ПЛАН ХИДРОТЕХНИЧКЕ
ИНФРАСТРУКТУРЕ

руководилац израде:

одговорни урбаниста:
Даница Деланин, дипл.инж.арх.
лиценца број 200 0892 06

обрађивач:

одговорни урбаниста:
Славица Николић, дипл.грађ.инж. Јана Новаковић, дипл.грађ.инж.

размера:
1:1000

док. бр. (вер.):
Н.2

лист:
05





ДОКУМЕНТАЦИОНА
ОСНОВА ПЛАНА

САДРЖАЈ

1. Одлуке о изради планског документа

- Одлука о изради Плана детаљне регулације "Ново гробље-запад" у Крушевцу, бр. 350-179/2024 од 12.03.2024.год. („Службени лист града Крушевца“, бр. 06/24);
- Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације "Ново гробље-запад" у Крушевцу на животну средину бр.350-748/2023 од 14.09.2023.год., („Службени лист града Крушевца“, бр. 6/24);

2. Извод из планског документа вишег реда

- Извод из Плана генералне регулације "ЗАПАД 1" („Сл. лист града Крушевца“, бр. 02/20“)

3. Подаци и услови надлежних институција

- Телеком Србија, Предузеће за телекомуникације, Технички услови бр. 413550/2-2024 од 23.09.2024.год
- Електро дистрибуција Србије огранак Крушевац, услови бр. 2541200-Д0911-426493/2 од 19.09.2024.год.
- МУП, Сектор за ванредне ситуације, Претходни услови 07/17/1 бр. 217-549/24 од 18.09.2024.год.
- ЈКП Водовод, Крушевац бр.600/3 од 07.11.2024.год.
- Завод за заштиту природе Србије, бр.021-3638/2 од 08.10.2024.год.
- ЈКП Крушевац, бр.13640 од 07.10.2024.год.
- Министарство здравља, одсек за санитарни надзор у Крушевцу, 002837948 2024 11900 008 013 042 002 од 04.10.2024.г.
- Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац бр. II-2786 од 02.10.2024.год.
- ЈКП градска топлана Крушевац, бр.4017 од 18.09.2024.год.
- Завод за заштиту споменика културе Краљево бр.1115/2 од 16.10.2024.год.
- Министарство одбране сектор за инфраструктуру и услуге стандарда Београд, бр.16989-2 од 28.10.2024.год.

4. Прибављене подлоге за израду плана

- Катастарско-топографски план

5. Извештај Комисије за планове

- Извештај о обављеном раном јавном увиду Плана детаљне регулације "Ново гробље-запад" у Крушевцу, бр. 350-650/2023 од 10.10.2024.год
- Извештај о обављеној стручној контроли Плана детаљне регулације "Ново гробље-запад" у Крушевцу, бр. 350-650/2023 од 24.07.2025.год

6. Остала документација

- Извештај геотехничких услова проширења гробља Новог гробља на к.п.бр. 1786/1, 1787, 1791/2 и 1791/3 КО Крушевац – „GeoProjekting“ Ниш бр.01-12/24, децембар 2024.

1. Одлуке о изради планског документа

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС" бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гл. РС" бр. 32/19) и члана 22. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/18),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 12. марта године, донела је

О Д Л У К У

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „НОВО ГРОБЉЕ - ЗАПАД“ У КРУШЕВЦУ

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације „Ново гробље - запад“ у Крушевцу (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Граница обухвата Плана оквирно је одређена плановима вишег реда и обухвата западни део комплекса Новог гробља у непосредном контакту са постојећим гробљем, односно део комплекса између улица Маричке, Тимочке буне и Лазаричке, до западне границе комплекса гробља, укупне површине 7,15ха.

Оквирна граница Плана је приказана у графичком прилогу и може се сматрати прелиминарном, а коначна граница биће дефинисана у фази припреме Нацрта. Графички прилог обухвата Плана је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија за израду Плана, садржани су у *Плану генералне регулације ЗАПАД 1 у Крушевцу („Сл. лист града Крушевца“, бр. 2/20)*: Опређелена површина за комплекс Новог гробља у оквиру урбанистичке целине 5.10. са планираном претежном наменом комунална делатност - гробље. За подцелину 5.10.1. примењиваће се важећа планска документација. Већи део комплекса гробља је реализован.

Члан 4.

Основни принципи планирања произилазе из планова вишег реда и програма развоја комуналних делатности. Планирање, коришћење, уређење и заштита простора заснива се на принципима уређења и коришћења простора, утврђеним одредбама Закона о планирању и изградњи.

Члан 5.

Основни циљ израде Плана је усклађивање са важећом планском документацијом и накнадним изменама у плановима вишег реда којим су делови важеће планске документације стављени ван снаге, што условљава корекције и прераспodelу површина у оквиру комплекса гробља и коришћења површина јавне намене.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања произилази из планова вишег реда (ГУП Крушевца и ППР Запад 1). Структура планираних намена и коришћења земљишта је комунална делатност - гробље.

Члан 7.

Рок за израду нацрта Плана је 12 месеци од доношења Одлуке о изради плана

Члан 8.

Средства за финансирање израде Плана обезбеђују се у буџету града.

Носилац израде Плана је надлежни орган Градске управе града Крушевца, Одељење за урбанизам и грађевинарство, у складу са чланом 47. став 1. Закона о планирању и изградњи.

Стручни послови израде Плана поверавају се Јавном предузећу за урбанизам и пројектовање Крушевац.

Члан 9.

Одељење за урбанизам и грађевинарство, Градске управе града Крушевца, после извршене стручне контроле, излаже нацрт Плана на јавни увид у просторијама Градске управе, у трајању од 30 дана од дана оглашавања у дневном и локалном листу.

Оглас о јавном увиду објављује се у средствима медија: Радио телевизији Крушевац, штампаним медијима, као и на сајту града Крушевца.

Члан 10.

За потребе израде Плана не приступа се изради Стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину (Одлука надлежног органа бр. 501-104/2023 од 13.09.2023.године).

Члан 11.

За потребе израде Плана не приступа се изради Студије заштите непокретног културног добра (Одлука надлежне институције бр. 1290/2 од 27.10.2023.године).

Члан 12

Потребно је изградити 4 примерка Плана у аналогном облику и 4 примерка Плана у дигиталном облику.

Члан 13.

Одлука о изради Плана детаљне регулације „Ново гробље - запад“ у Крушевцу објављује се у одговарајућем службеном гласилу и Централном регистру планских докумената.

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крушевца".

Члан 15.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о изради измене и допуне Плана детаљне регулације проширења Новог гробља у Крушевцу („Сл.лист града Крушевца“, бр.23/21)

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

I Број: 350-179/2024

ПРЕДСЕДНИЦА

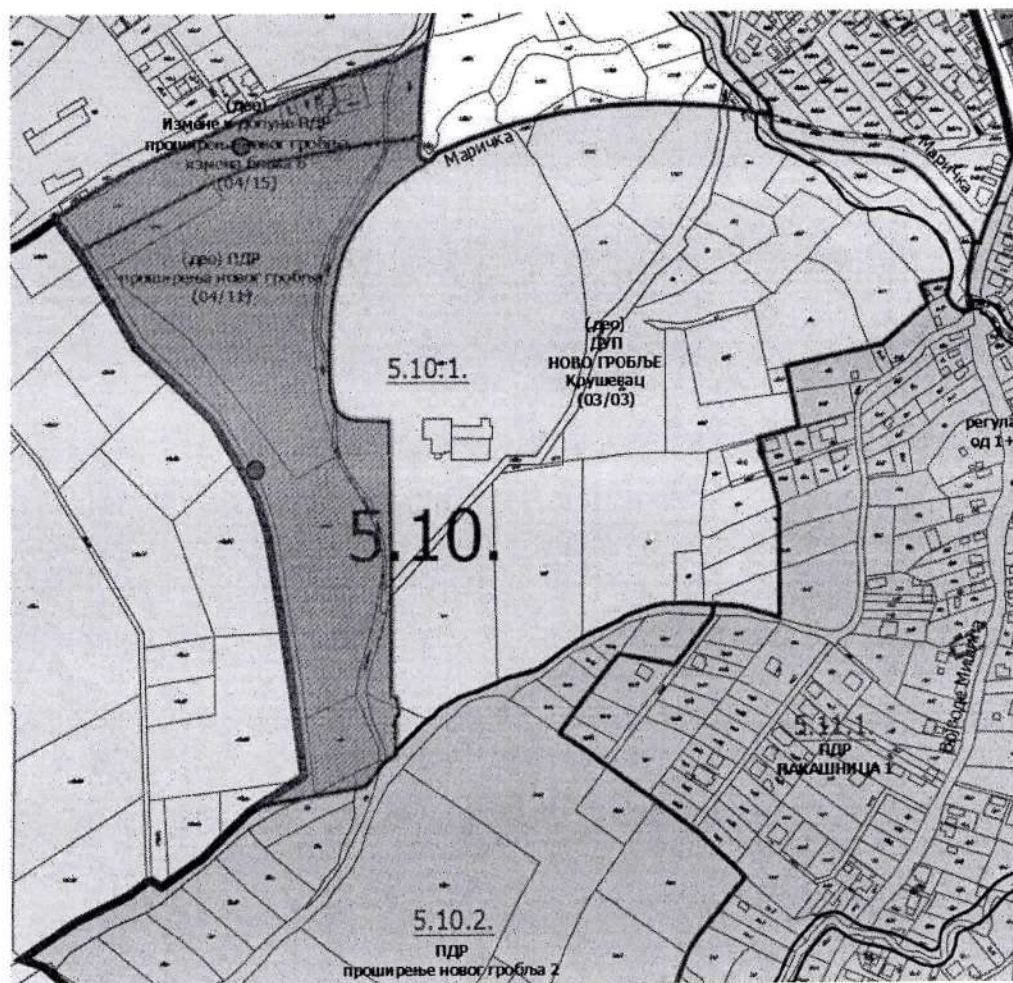
Драгана Баришић



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Прихваћено: 25 MAR 2024			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	769		

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ ОБУХВАТА ПЛАНА:



ЗА УРБАНИЗАЦИЈУ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВЦА

18 SEP 2023

Примљено:

Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	2647		

На основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010), члана 46. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“, бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-други закон, 09/20, и 52/21) Градска управа града Крушевца, дана 14.09.2023.године, доноси:

ОДЛУКУ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „НОВО ГРОБЉЕ - ЗАПАД“ У КРУШЕВЦУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Ново гробље - запад“ у Крушевцу на животну средину.

Члан 2.

Граница обухвата Плана оквирно је одређена плановима вишег реда и обухвата западни део комплекса Новог гробља у непосредном контакту са постојећим гробљем, односно део комплекса између улица Маричке, Тимочке буне и Лазаричке, до западне границе комплекса гробља, укупне површине 7,15ха.

Оквирна граница Плана је приказана у графичком прилогу и може се сматрати прелиминарном, а коначна граница биће дефинисана у фази припреме Нацрта. Графички прилог обухвата Плана је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Услови и смернице планских документа вишег реда и развојних стратегија за израду Плана, садржани су у *Плану генералне регулације ЗАПАД 1 у Крушевцу (Сл. лист града Крушевца, бр. 2/2020)*: Опредељена површина за комплекс Новог гробља у оквиру урбанистичке целине 5.10. са планираном претежном наменом комунална делатност - гробље. За подцелину 5.10.1. примењиваће се важећа планска документација. Већи део комплекса гробља је реализован.

Члан 4.

На основу карактеристика Плана из чл. 2 и чл. 3. ове одлуке, као и на основу Образложења и критеријума за одређивање могућих утицаја Плана детаљне регулације „Ново гробље - запад“ у Крушевцу на животну средину, као и на основу Мишљења бр. 501-104/2023-09 од 13.09.2023.године, Служба за заштиту животне средине, Одељење за инвестиције, привреду и заштиту животне средине, Градске управе града Крушевца, оцењено је да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину, тако да је одлучено да се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Ново гробље - запад“ у Крушевцу на животну средину, а у складу са чланом 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10).

Члан 5.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације „Ново гробље - запад“ у Крушевцу и објављује се у „Службеном листу града Крушевца“.

IV Бр. 350-⁷⁴⁸/2023

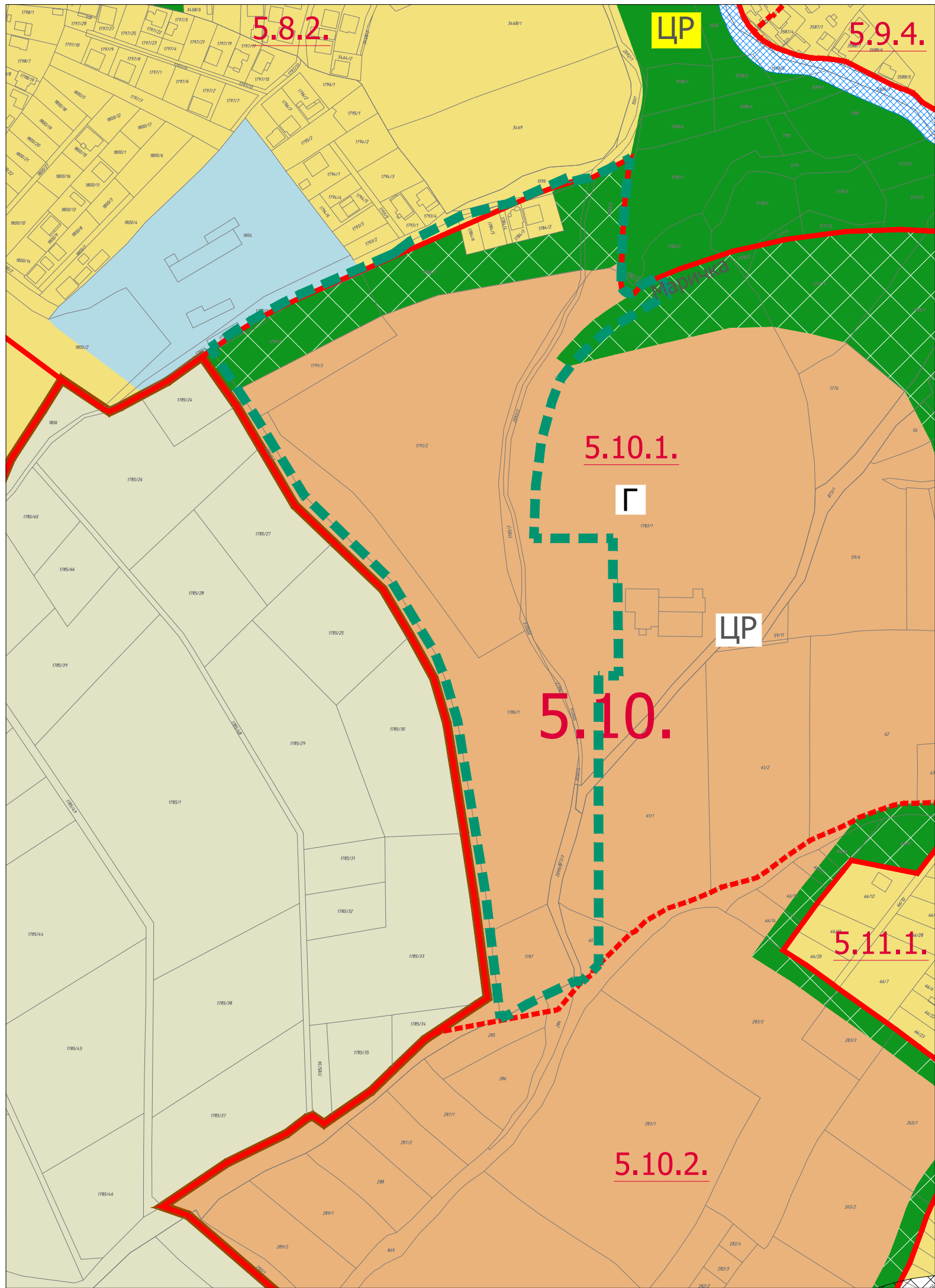
Милица З.

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ГРАДА КРУШЕВЦА



Весна Анђелић

2. Извод из планских докумената вишег реда



ГРАД КРУШЕВАЦ

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЗАПАД 1"

ИЗВОД

ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА
ПОВРШИНА

ЛЕГЕНДА

- Граница плана детаљне регулације "НОВО ГРОБЉЕ-ЗАПАД" у Крушевцу
- Граница урбанистичких целина (5.10, 5.11,...)
- Граница урбанистичких подцелина (5.10.1, 5.10.2,...)

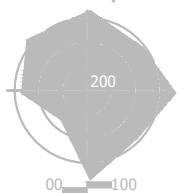
ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

- СТАНОВАЊЕ
- КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- Г гробље
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- САОБРАЋАЛНИЦЕ

- ПОЉОПРИВРЕДНЕ ПОВРШИНЕ
- ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ

- ЦР верски објекат
- ЦР верски објекат - планиран
- ПАРК
- ВОДЕНЕ ПОВРШИНЕ
- водоток II реда регулисан отвореним каналом

север



размера:

1 : 3000

3. Подаци и услови надлежних институција

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 413550/2-2024

ДАТУМ: 23.09.2024.

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 71

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ КРАГУЈЕВАЦ

Ул. Краља Петра Првог 28, 34000 Крагујевац

ГРАД КРУШЕВАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам и грађевинарство

Ул. Газиместанска бр. 1

37000 Крушевац

ПРЕДМЕТ: Технички услови за израду Плана детаљне регулације „Ново гробље – запад“, у Крушевцу.

ВЕЗА : Ваш захтев од 17.09.2024 године, је заведен у „Телеком Србија“ под бројем 413550/1-2024 од 18.09.2024. године.

Поштовани,

Податке о телекомуникационој (ТК) инфраструктури на подручју израде Плана детаљне регулације „Ново гробље – запад“, у Крушевцу, систематизовали смо у два дела:

- Приказ постојећег стања**
- План развоја ТК инфраструктуре**

1. Приказ постојећег стања

- 1.1 На подручју ПДР, телекомуникационе услуге се у фиксној телефонији реализују преко комутационих центара РДЛУ Крушевац и РДЛУ Пакашница и приступног уређаја OLT Крушевац.

Комутациони центар је дигитална телефонска централа.

Локације комутационих центара и приступних уређаја се налазе ван обухвата плана.

- 1.2 На наведеном подручју услуге мобилне телефоније су омогућене преко базних станица КС 02/КС Крушевац, КС 81/КС Радомира Јаковљевића (Макси) и КС 10/КС Крушевац 3 - Рубин.

- 1.3 На подручју ПДР-а постоји изграђена бакарна и оптичка дистрибутивна и разводна кабловска ТК мрежа.

- 1.4 ТК мрежа је крутог облика, звездасте структуре и реализована је кабловима са оптичким и бакарним проводницима. Дистрибутивна ТК мрежа (деоница

претплатничке мреже од главног разделника до извода) је подземна (на приложеном графичком приказу учртана розе испрекиданом линијом), и разводна ТК мрежа (деоница претплатничке мреже од извода до претплатника) је подземна и ваздушна (каблови су положени по стубовима).

2. План развоја ТК инфраструктуре

Једно од најважнијих стратешких опредељења Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. је реконструкција и доградња постојеће телекомуникационе инфраструктуре како би се постигла 100% дигитализација телекомуникационе мреже и обезбедила могућност пружања широкопојасних сервиса корисницима.

2.1 Приступни уређаји

У складу са стратешким опредељењем, а у циљу коришћења широкопојасних услуга од стране корисника, Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. се определило за развој пасивне оптичке приступне мреже у технологији ГПОН. Подручје обухвата ПДР припада области покривања уређаја ОЛТ Крушевац који је монтиран на локацији РДЛУ Крушевац ХОСТ, који се налази ван обухвата предметног плана.

2.2 Приступна мрежа (ПМ)

У складу са стратешким опредељењем, а у циљу омогућавања квалитетне реализације широкопојасних услуга, на подручју ПДР се планира доградња пасивне оптичке ТК мреже у оквиру пројекта ALL IP који подразумева стварање услова за постепени прелазак свих корисника на мрежу оптичких каблова.

2.2.1 Бакарна ПМ

У циљу испуњења горе наведених критеријума Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. одустаје од изградње и развоја бакарне ПМ подручју предметног ПДР.

2.2.2 Оптичка ПМ

На подручју предметног ПДР планира се проширење пасивне оптичке приступне мреже до свих стамбених и пословних објеката, новопланирани ОК ће да користе већ заузете коридоре (мрежу ПЕ цеви која је положена приликом изградње ПМ, за потребе КДС-а), а у деловима предметног подручја где није изграђена мрежа ПЕ цеви потребно је планирати изградњу исте у зони тротоара или слободне јавне површине.

2.2.3 Бежична ПМ

Позиције планираних базних станица нису фиксне с обзиром на то да ће њихова коначна локација бити дефинисана током процеса пројектовања и изградње, који још није започео, а зависи и од могућности закупа.

При одређивању макро и микро локације базних станица, узима се у обзир просторни распоред мобилних корисника и конкретне потребе. Тенденције развоја су, поред ширења покривености, и повећање капацитета на већ покривеној територији.

ПДР треба да омогући изградњу објеката мобилне телефоније и у ванграђевинској зони. Како базне станице мобилне телефоније често нису уз рангиране саобраћајнице, потребно је узети у обзир потребу за изградњом оптичких приводних каблова до њихових локација.

Прогнозу за период дужи од три године у овом тренутку нисмо у могућности да доставимо. Ово је условљено чињеницом да је развој мобилне телефоније веома брз и да је сада незахвално прогнозировать каква ће тада бити стратегија покривања територије.

2.3 Транспортна мрежа

До новопланираних базних станица или ОЛТ уређаја потребно је планирати изградњу нових оптичких каблова (ОК).

Новопланирани ОК ће да користе већ заузете коридоре (мрежу ПЕ цеви која је положена приликом изградње ПМ, за потребе КДС-а, односно кабловску ТК канализацију), а у деловима предметног подручја где није изграђена мрежа ПЕ цеви потребно је планирати изградњу исте у зони тротоара или слободне јавне површине. Из наведених разлога новопланирани ОК нису уцртани на приложеном графичком приказу извештаја.

Закључак:

Телекомуникациони каблови се углавном полажу у зони регионалних и локалних путева, а на основу услова који прописују надлежне институције. Стога је потребно планирати телекомуникациони коридор уз све саобраћајнице на подручју које обухвата предметни ПДР без обзира на ранг пута.

Приликом планирања нових саобраћајних коридора планирати полагање одговарајућих цеви за накнадно провлачење ТК каблова Телекома у оквиру парцела у власништву имаоца саобраћајне инфраструктуре.

Потребно је планирати постављање ПВЦ цеви од Ø 110 мм на местима укрштања траса са коловозом, као и испод бетонских и асфалтних површина, на трасама каблова како би се избегла накнадна раскопавања.

Потребно је да се уз постојеће и планиране саобраћајнице предвиде и коридори за телекомуникациону мрежу како би се омогућило прикључење планираних објеката на телекомуникациону мрежу.

Телеком планира даље дугорочно инвестирање, а у складу са динамиком својих годишњих инвестиционих планова, на целокупном простору обухваћеном предметним Урбанистичком планом.

У циљу заштите постојећих и будућих ТК каблова потребно је пре почетка израде пројектне документације и било каквих радова на предметном подручју прибавити сагласност од „Телеком Србија“.

Додатне информације у вези са овим планом могу се добити од:

Одељења за планирање и изградњу мреже Крушевац – контакт особа је Александар Брајовић, дипл. инж. ел. (телефон 064/653-19-73, е-маил: aleksandarbraj@telekom.rs)

и

Службе за планирање и развој бежичне приступне мреже – контакт особа је Марко Милосављевић, дипл. инж. ел. (е-маил: markomilo@telekom.rs).

С поштовањем,

ШЕФ СЛУЖБЕ :



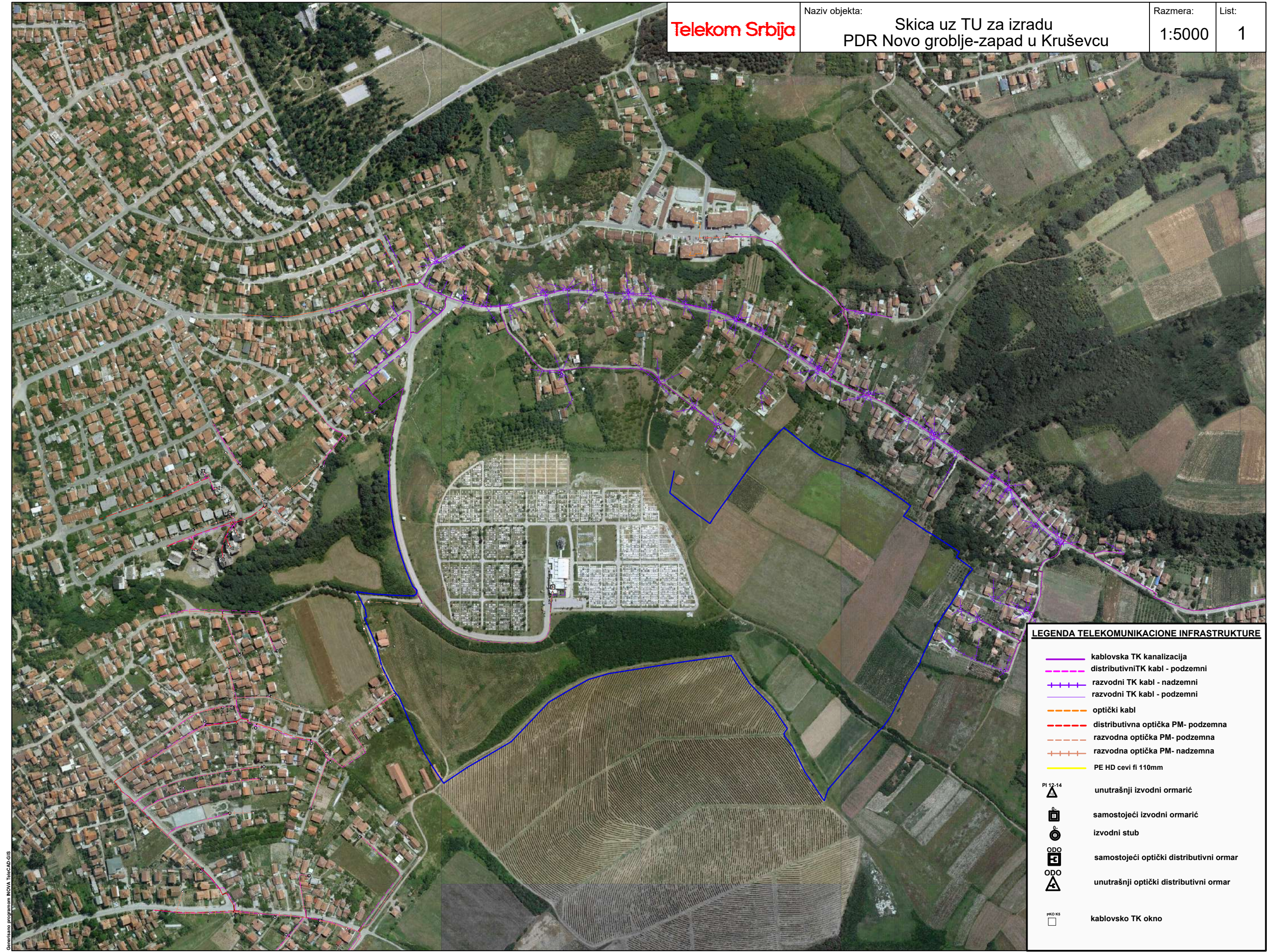
Александар Сенић, дипл.инж.

Прилог:

Карта подручја обухвата плана

Доставити:

- Наслову
- Одељењу за планирање и изградњу мреже Крушевац





ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА
СРБИЈЕ

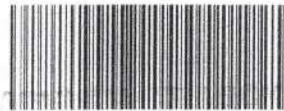
Огранак Електродистрибуција Крушевац
Крушевац, Косанчићева бр.32

Наш број: 2541200-Д0911-426493/2

Ваш број: 350-650/2023

Место, датум: Крушевац, 19.09.2024.

Б.Т.А.



AAAE6067323491238

23 SEP 2024

Re 256436533

leg



350-650/2023

ГРАДСКА УПРАВА

ГРАД КРУШЕВАЦ

Одељење за урбанизам и грађевинарство

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде ПДР-а "Ново гробље – запад" у Крушевцу

Поводом Вашег захтева за издавање претходних услова за потребе израде ПДР-а "Ново гробље – запад" у Крушевцу, а увидом у приложену документацију и постојећу електроенергетску ситуацију на терену, достављамо Вам следеће услове:

Поред границе обухвата Плана налази се ТС 10/0,4 kV "Ново гробље" и пролази подземни вод 10 kV за ТС 10/0,4 kV "Ново гробље" чија је ситуација дата у графичкој документацији Плана.

Постојећа ТС 10/0,4 kV "Ново гробље" не моћи да задовољи потребе за евентуалном повећаном потрошњом за потребе проширивања Новог гробља.

Доставити :

1. Наслову
2. Сектору за инвестиције и планирање
3. Писарници

С поштовањем,



Директор огранка

[Handwritten signature]



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено: 26 SEP 2024			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	2730		

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12

ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу
07.17.1 број: 217-549/24
18.09.2024. године
Крушевац
А.Ђ.

Б.Т.А.

ПИСМА
3439
20 SEP 2024
01 350-650/2023

ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам и грађевинарство
КРУШЕВАЦ

Предмет: Издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације „Ново гробље - запад“ у Крушевцу

Веза: Захтев Градске управе Крушевац - Одељење за урбанизам и грађевинарство број: 350-650/2023 од 17.09.2024. године.

У вези захтева достављеног од стране Градске управе Града Крушевца број 350-650/2023 од 17.09.2024. године који је упућен овом Одељењу, а којим се захтева издавање услова за потребе израде Плана детаљне регулације „Ново гробље - запад“ у Крушевцу, у складу са одредбама чл. 29. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), дајемо следеће мишљење:

Напред наведени плански документ је неопходно изградити у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15), као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је, са аспекта заштите од пожара и експлозија, уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталација и уређаја који су у обухвату овог планског документа.

У случају да предметни плански документ представља основ за издавање локацијских услова за изградњу, доградњу и реконструкцију објеката који су у обухвату овог плана, обавештавамо вас да исти не садржи могућности, ограничења и услове за изградњу објеката са аспекта заштите од пожара и експлозија, па је потребно, пре издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара у складу чл. 54. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 25/21 и 62/23) и чл. 20. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/23).

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено: 27.09.2024

Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	2729		

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Пуковник полиције
Александар Лазаревић
Stefanovic

Јавно комунално предузеће за водовод и канализацију



Ул. Душанова 46. тел: 037/ 415-301; факс: 415-314

Број 6003 од 16. 2024. године

ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА КРУШЕВЦА
Одељење за урбанизам и
грађевинарство
Крушевац

Предмет: Претходни услови за заштиту, уређење и изградњу објеката у фази израде планског документа, за потребе израде Плана детаљне регулације "Ново гробље - запад" у Крушевцу

У вези Вашег захтева бр. 350-650/2023 од 17.09.2024 за достављање претходних услова за заштиту, уређење и изградњу објеката у фази израде планског документа, за потребе израде Плана детаљне регулације "Ново гробље - запад" у Крушевцу, ЈКП "Водовод-Крушевац" доставља вам следеће:

Претходне услове

На достављеном ситуационом плану учртана је постојећа градска водоводна и канализациона мрежа.

Приликом пројектовања других инсталација, теба водити рачуна о томе да:

- Није дозвољено паралелно вођење каблова или других водова, испод водоводних и канализационих цеви осим при укрштању;
- Приликом укрштања, кабл (или друга инсталација) може бити положен испод или изнад водоводне и канализационе цеви, и то на растојању од најмање 0,3м. Ако се размаци не могу постићи тада кабл провући кроз заштитну цев.
- На месту паралелног вођења и укрштања водоводних и канализационих са другим инсталацијама ров се копа ручно (без механизације);
- Хоризонтални размак других инсталација од водоводних и канализационих цеви треба да износи најмање 0,5 м;

Напомена: Достављамо вам Диск са учртаним инсталацијама воде

Претходни услови се издају у циљу израде предметног Плана детаљне регулације

Крушевац, _____ 2024. год.

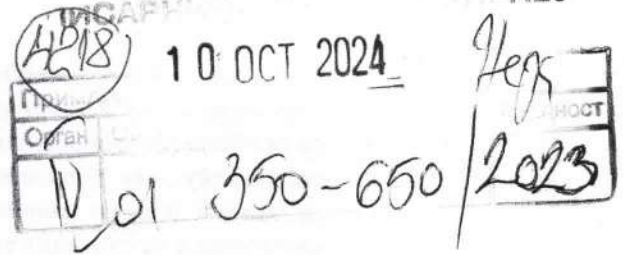
ЈКП "Водовод-Крушевац"



Б.Т.А.

Re 243103663 RS

Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
 НОВИ БЕОГРАД, Јапанска бр. 35
 Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
 Факс: +381 11/2093-867



Завод за заштиту природе Србије, Београд, ул. Јапанска бр. 35 (Извршни директор Бранка Вујовић по Одлуци 02 бр. 012-1498/4 од 27.09.2024. године), на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-Одлука УС РС), поступајући по захтеву 350-650/2023 од 17.09.2024. године, Градске управе Града Крушевца, Одељења за урбанизам и грађевинарство, ул. Газиместанска 1, 37000 Крушевац, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације за „Ново гробље запад“ у Крушевцу, Град Крушевац, дана 08.10. 2024. године под бр. 021-3638/2, доноси

РЕШЕЊЕ

1. У просторном обухвату предметног Плана, који се ради на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације „Ново гробље запад“ у Крушевцу („Службени лист Града Крушевца“, бр. 6/2024), нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите. Предметно подручје се не налази у обухвату еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Планиране намене површина ускладити са планом вишег реда, односно Планом генералне регулације ЗАПАД 1 у Крушевцу („Сл. лист града Крушевца“, бр. 2/20);
- 2) Предвидети инфраструктурно опремање по високим еколошким стандардима, у складу са планираном наменом;
- 3) Неопходно је дефинисати прописно одвајање локације гробља у санитарно-хигијенском, визуелном и акустичном погледу од насеља;
- 4) Утврдити капацитете природних и створених услова за проширење гробља, у смислу географских фактора (карактеристике терена, нагиба и експозиције), познавања влажности земљишта (оцедно лакшег механичког састава), утврђивања нивоа подземних вода, дефинисања климатских фактора (посебно струјање ветра ка насељу), удаљености гробља од површинских вода и изворишта воде, удаљености од насеља;
- 5) Организацију интерних комуникација на проширеном делу гробља ускладити са већ формираном организацијом алеја и стаза;
- 6) Посебну пажњу посветити планирању стаза и слободног простора око гробних места, које треба да обезбеде несметан приступ посетилаца и радника из службе одржавања;
- 7) Предвидети уређење зелених површина тако да:
 - заштитни појас зеленила око гробља буде ширине најмање два до три реда високог дрвећа у комбинацији са жбунастим врстама;
 - се за озелењавање користити дрвеће и жбуње декоративних лишћарских и четинарских врста, водећи рачуна о њиховим димензијама и карактеристикама;
 - се предвиди максимално очување и заштита високог зеленила и вреднијих примерака дендрофлоре (појединачна стабла);
 - се избегне примена инвазивних и алергених врста. Инвазивне (алохтоне) врсте у Србији су: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза);



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ

ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ

Издајено

14 OCT 2024

г. Јег. Број Предмет

1 2921

- се предност у озелењавању да аутохтоним врстама, отпорним на аерозагађење које имају густу и добро развијену крошњу;
 - се прибави сагласност надлежних институција за извођење радова који изискују евентуалну сечу одраслих, вредних примерака дендрофлоре;
 - се утврди обавеза редовног одржавања зеленила, сузбијања и контролисања алергених и инвазивних врста.
- 8) Планом предвидети одржавање комуналне хигијене. Потребно је одредити локацију за прикупљање и одлагање чврстог отпада (остатак венаца, цвећа и амбалаже), на начин да се отпад привремено складишти на прописан начин до његовог коначног збрињавања на место које одреди надлежна комунална служба, а у складу са чланом 3. Закона о управљању отпадом („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018-др.закон и 35/2023);
 - 9) Планирати одговарајући паркинг простор, при чијој изградњи треба избећи формирање великих компактних асфалтних или бетонских површина садњом појединачних стабала и/или формирањем затрављених растер елемената;
 - 10) Планом предвидети обавезу да се по изведеним радовима простор уреди, а уколико дође до његовог нарушавања, обавезу да се изврши санација;
 - 11) Уколико се у току радова наиђе на геолошко - палеонтолошке или минералошко - петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сагласно чл. 99. Закона о заштити природе, извођач радова је дужан да обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ово Решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. У поступку доношења Плана, потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености услова из овог Решења.
 4. За све друге активности на предметном подручју или промену планске документације, потребно је поднети нови захтев.
 5. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
 6. Подносилац захтева је ослобођен плаћања Таксе за подношење захтева за издавање услова заштите природе и Таксе за издавање за израду решења о условима заштите природе на основу Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 - други закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018 - исправка, 86/2019, 90/2019 - исправка, 144/2020 и 138/2022 и Усклађеног динарског износа из Тарифе републичких административних такси 54/2023, 59/2024 и 63/2024) – Тарифни број 186а НАПОМЕНА став 4. тачка 2).

Образложење

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 18.09.2024. године Захтев заведен под бр. 021-3638/1, Градске управе Града Крушевца, Одељења за урбанизам и грађевинарство ул. Газиместанска 1, 37000 Крушевац, за издавање услова заштите природе за израду Плана детаљне регулације за „Ново гробље - запад“ у Крушевцу.

Уз захтев је достављена следећа документација: текстуални и графички прилог материјала раног јавног увида за План детаљне регулације „Ново гробље - запад“ у Крушевцу. Израђивач Плана је Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање, 37000 Крушевац, ул. Косанчићева 5. Одговорни урбаниста је Даница Дељанин, дипл. инж. пејз. арх бр. лиценце 200 0892 06.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да се предметни План ради на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације „Ново гробље запад“ у Крушевцу (Службени лист Града Крушевца бр.6/2024), а у складу са Планом генералне регулације ЗАПАД 1 у Крушевцу („Службени лист града Крушевца“, бр. 2/20).

Граница обухвата Плана оквирно је одређена плановима вишег реда и обухвата западни део комплекса Новог гробља у непосредном контакту са постојећим гробљем, односно део комплекса између улица Маричке, Тимочке буне и Лазаричке, до западне границе комплекса гробља, укупне површине 7,15 ha. Коначна граница планског подручја дефинисаће се у фази израде Нацрта плана. У обухвату плана је простор намењен гробљу, заштитном зеленилу и становању. Паркиралиште је делимично реализовано. Ограничења за коришћење простора у оквиру Плана је близина стамбеног насеља. Локација новог гробља налази се у југозападном делу територије града Крушевца. Обухват планског подручја представља део новог гробља. Приступ локацији могућ је преко улице Маричке.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода за заштиту природе Србије, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог Решења. Обухват Плана се не налази у оквиру подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018–други закон и 71/2021), Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 95/2018 - др. закон), Закон о управљању отпадом („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018–др.закон и 35/2023) и Планом генералне регулације ЗАПАД 1 у Крушевцу („Сл. лист града Крушевца“, бр. 2/20).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

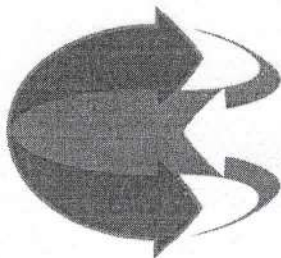
Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије.

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР

Бранка Вујовић
по Одлуци 02 бр. 012-1498/4
од 27.09.2024. године

Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архиви



Ј А В Н О
КОМУНАЛНО
ПРЕДУЗЕЋЕ
КРУШЕВАЦ

Б.Т.А.
HNB

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
08 OCT 2024

Николе Чоловића 2, 37000 Крушевац
тел: 037 423 026 факс: 037 425 556
комерцијала: 037 443 073; књиговодство 037 425 999
www.jkpkruisevac.co.rs; email: office@jkpkruisevac.co.rs

350-650
20%

Република Србија
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам и
грађевинарство
Број : 350-650/2023 Крушевац

наш знак
наш број
13640
датум и место
07.10.24

матични број: 7145667
регистарски број: 05207145667
шифра делатности: 3811
ПИБ: 100323011
Текући рачуни:
Banca Intesa 160-7033-26
Комерцијална Банка 205-4363-94
АИК Банка 105-70156-51
Societe Generale Bank 275-0000220829206-17

ПРЕДМЕТ: достава предходних услова за потребе Плана детаљне регулације
„Ново гробље-запад“ у Крушевцу.

ЈКП Крушевац, на основу Одлуке о гробљима и сахрањивању („Сл.лист града Крушевца“ бр.14/2019) а у вези са чланом 47б Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“ бр.72/09, 81/09- испр, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), поступајући по вашем захтеву број 350-650/2023 од 17.09.2024. године, заведеном у ЈКП Крушевац под бројем 13174 дана 24.09.2024.године, за предходне услове за заштиту, уређење и изградњу објекта за потребе израде Плана детаљне регулације „Ново гробље-запад“ у Крушевцу.

Прилагодити на основу Одлуке о гробљима и сахрањивању („Сл.лист града Крушевца“ бр.14/2019)

Достављање предходних услова је у складу са утврђеном комуналном делатношћу, Закон о комуналним делатностима („Сл.гласник РС“ број 88/2011, 104/2016 и 95/2018).

Обрадили :

1. Александар Митић
2. Ивана Ракић Спасојевић

1.

2.

Директор

Миона Радовановић дипл.инг.пољ



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено 09 OCT 2024			
Орг. Јег.	Број	Предмет	Вредност
1	2879		



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ЗДРАВЉА
Сектор за инспекцијске послове
Одељење санитарне инспекције
Одсек за санитарни надзор у Крушевцу
Бр.002837948 2024 11900 008 013 042 002
04.10.2024.године
Крушевац

Б.Т.А.

ЛИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ

08 OCT 2024

350-650/2023

He/s

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА КРУШЕВЦА
Одељење за урбанизам и грађевинарство

КРУШЕВАЦ
Улица газиместанска 1

ПРЕДМЕТ: Обавештење у вези Вашег захтева за достављање услова за израду Плана детаљне регулације Ново гробље-запад Крушевац у Крушевцу.

У вези са Вашим захтевом за услове за израду Плана детаљне регулације Ново гробље – запад Крушевац, санитарни инспектор на основу чл.66. став 1. Закона о општем управном поступку (Сл.гл.РС,бр.18/16,95/18) Вас обавештава да санитарна инспекција не издаје опште и посебне санитарне услове за израду Плана детаљне регулације Ново гробље – запад Крушевац у Крушевцу јер објекат не подлеже под надзор санитарне инспекције. Објекти који подлежу санитарном надзору су дефинисни у члану 8 Закона о санитарном надзору (Сл.гл.РС, бр.125/04).

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

09 OCT 2024

Примљено

Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	2878		

САНИТАРНИ ИНСПЕКТОР

Предрага Грковић

Predraga Grkovic

Predraga Grković
200066885

Digitally signed by Predraga
Grković 200066885
Date: 2024.10.04 12:44:17
+02'00'



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ
И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

www.direkcijaks.rs

e-пошта: info@direkcijaks.rs

Б.Т.А.
Косанчићева бр. 5, 37000 Крушевац, Република Србија

број документа: 200-2402390101019-43

телефон (037) 421-979



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено: 07 OCT 2024			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	2833	ГРАД КРУШЕВАЦ	

Датум:

02 OCT 2024

Ваш знак/број:

Наш знак/број:

11-2786

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам и грађевинарство

ПИСАРНИЦА



02 OCT 2024

11 01 350-650/2023

Предмет: Претходни услови за потребе израде Плана детаљне регулације „Ново гробље - запад“ у Крушевцу

У вези захтева бр. 350-650/2023 од 17.09.2024.године, а у складу са чл. 476 Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и чл.47. и 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (Службени гласник РС, бр. 32/19), Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац, за потребе израде предметног урбанистичког плана доставља услове за планирање и уређење општинских, некатегорисаних путева и улица у насељу.

Увидом у достављену документацију (материјал за рани јавни увид), важећи плански документ вишег реда (ПГР „Запад 1“ (Службени лист града Крушевца, бр. 02/20), а на основу Одлуке о општинским путевима и улицама на територији града Крушевца (Службени лист града Крушевца, бр.6/20 и 14/22) и Одлуке о некатегорисаним путевима на територији града Крушевца (Службени лист града Крушевца, бр.4/14, 4/15 и 6/20) утврђено је следеће:

- У обухвату плана, а у оквиру наше надлежности су улице:
 - улица Тимочке буне;
 - улица Маричка;
 - улица Лазаричка.

Приликом израде планске и техничке документације потребно је испунити следеће услове:

➤ Планска решења ускладити са:

- Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023);
- Законом о путевима (Службени гласник РС, бр. 41/18, 95/18-др. закон и 92/23-др. закон);
- Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (Службени гласник РС, бр.32/19);
- као и са важећом планском документацијом;

- Приступ планираном паркинг простору обезбедити са улице Тимочке буне;
- Колски приступ гробљу, тј. колску везу са интерним стазама у оквиру гробља, обезбедити преко планираних паркинг простора;
- Обезбедити прописани заштитни појас зеленила;
- Постављањем оgrade око комплекса гробља не сме се умањити прегледност јавног пута, сходно чл.40. Закона о путевима;
- Пешачке површине треба да буду у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама (Службени гласник РС, бр.22/2015);
- Паркинг простор мора да буде у складу са стандардом SRPS U.S4.234 од априла 2020.године;
- Нивелацијски посматрани простор уклопити са постојећим тереном (задржати максимално постојећу нивелацију саобраћајних површина);
- Општи услови за постављање инсталација:
 - траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметних путева.

Стручна обрада:

Ирена Петровић, дипл.инж.грађ.

I. Petrović



в.д.директора,

Милош Јовић, дипл.инж.арх.

Milosh Jovic



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Градска топлана

37000 КРУШЕВАЦ, Мике СЂановића 13, Телефони: 037/426-482, Служба комерцијале и рачуноводства: 037/454-750,

* Служба наплате: 037/441-255 * Текући рачун: * 200-2370510101019-86 *

Република Србија
Градска управа
Град Крушевац
Одељење за урбанизам
и грађевинарство

Наш знак 4098 Ваш знак _____

Крушевац, 18.09.2024 год.

E-mail: jkgtoplanaks@ptt.rs

МБР: 07279094

ПИБ: 100319447

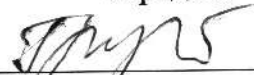
PREDMET: Давање претходних услова за потребе израде Плана детаљне регулације "Ново гробље - запад" у Крушевцу

На ваш захтев (ваш број 350-650/2023 од 17.09.2024. год., наш број 4008 од 18.09.2024. год.) за давање претходних услова за потребе израде Плана детаљне регулације "Ново гробље - запад" у Крушевцу, а након увида у достављену графичку документацију, дајемо вам следеће:

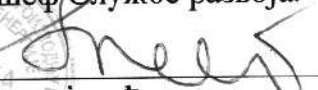
ПРЕТХОДНЕ УСЛОВЕ

Сагласни смо на наведену израду Плана, обзиром да ЈКП "Градска топлана" Крушевац не поседује инсталације градског топлификационог система на поменутој локацији

обрадио:


(Г. Грујић, грађ. техничар)

шеф Службе развоја:


(С. Станојевић, дипл. маш. инж)





Завод за заштиту споменика културе Краљево

36000 Краљево, Цара Лазара 24, ПИБ 100239951, матични број 07101104

тел. 036 331 866, e-mail: zzzskv@gmail.com

жиро рачун: 840-69664-74, 840-69668-62

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено:		21 OCT 2024	
Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	3022	РЕПУБЛИКА	

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАДСКА УПРАВА

ГРАД КРУШЕВАЦ

Одељење за урбанизам и грађевинарство

18 OCT 2024

350-650/2023

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ

Број

1115/2

16.10.2024 год.

КРАЉЕВО-II

Газиместанска I
37000 Крушевац

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде Плана детаљне регулације „Ново гробље - запад“, у Крушевцу

Завод за заштиту споменика културе Краљево, на основу Закона о културним добрима (Сл. гласник РС, бр. 71/94, 52/11- др. закони, 99/11- др. закон, 6/2020- др. закон и 35/2021- др. закон, 129/21 - др. закон и 76/2023 – др. закон) и Закона о културном наслеђу (Сл. гласник РС, број 129/2021), а у вези са чланом 476 Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС 72/2009 и 81/2009 – исправка, др. закон, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 21/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), поступајући по вашем захтеву број 350-650/2023 од 17.09.2024. године, заведеном у овом Заводу под бројем 1115/1 од 18.09.2024. године, за издавање услова чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају претходну заштиту и утврђене мере заштите за потребе израде Плана детаљне регулације „Ново гробље - запад“ (оп. Крушевац), обавештава вас следеће:

I – Подносиоцу захтева, издају се услови за чување, одржавање и коришћење културних добара и добара која уживају претходну заштиту и утврђене мере заштите за потребе израде Прве измене и допуне Плана детаљне регулације „Ново гробље - запад“ (оп. Крушевац).

У оквиру граница предметног плана, а на основу теренског истраживања и података које поседује Завод у Краљеву у својој документацији, нема познатих – проглашених и евидентираних културних добара, нити добара који уживају заштиту по сили закона. Иако у оквирима дефинисаног простора нису лоцирани археолошки локалитети, они су специфични са становишта заштите јер се налазе испод површине земље и често није могуће знати за њихово постојање, тако да је приликом било каквих земљаних радова могуће наићи на до сада непознате остатке материјалне културе из прошлости, који у том случају уживају претходну заштиту по сили закона. Ради заштите културног наслеђа неопходно је испоштовати следеће мере техничке заштите приликом коришћења предметног подручја у оквирима граница плана:

1. Уколико се у току извођења грађевинских и других земљаних радова наиђе на до сада непознате археолошке слојеве, структуре или археолошке предмете (добра која

уживају претходну заштиту по сили закона), извођач радова је дужан да одмах, одлагања прекине радове и предузме мере заштите како налаз не би био уништен и оштећен, и како би се сачувао на месту и у положају у коме је откривен, као и да писменим путем, у току истог дана, обавести надлежну службу заштите која ће у хитном поступку извршити увид на терену.

2. Уколико се након увида у ситуацију на терену, а на основу закона утврди да односна непокретност или ствар представља добро под претходном заштитом, даље извођење грађевинских радова и промене облика терена могу се дозволити након прописивања додатних услова који најчешће подразумевају археолошки надзор уз ручни ископ или вршење заштитних археолошких истраживања, уз адекватан даљи третман налаза и налазишта у складу са законом.
3. Инвеститор је дужан да обезбеди средства за надзор, истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра које ужива претходну заштиту, до предаје добра не чување овлашћеној установи заштите.
4. Уколико дође до било какве промене граница простора за изградњу, потребно је прибавити додатне услове Завода.
5. Забрањено је неовлашћено прикупљање археолошког материјала
6. Уколико дође до промене границе планског документа, Инвеститор је у обавези да затражи нове услове од стране надлежног Завода.

С поштовањем,

Достављено:

○ подносиоцу захтева

- архиви



Директор Завода
мр Катарина Грујовић Брковић

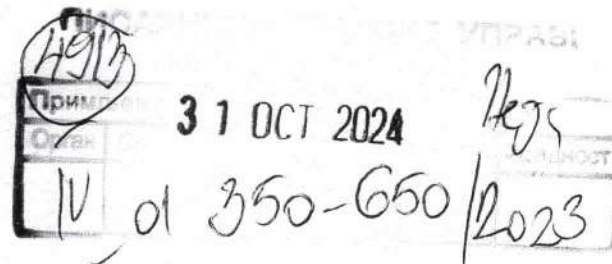


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ
И УСЛУГЕ СТАНДАРДА
Управа за инфраструктуру

Број 16989- 2

28 OCT 2024..... године
БЕОГРАД

Обавештење у вези израде ПДР „Ново
гробље – запад“, Крушевац, доставља.



Чувати до 2029. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 24.10.2024. год.
Обрађивач: вс А.Виријевић

ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам и грађевинарство
Газиместанска бр. 1
37000 Крушевац

Веза: Ваш захтев број 350-650/2023 од 17.09.2024. године

На основу вашег захтева, у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље („Службени гласник РС”, бр. 85/15), а према достављеној документацији, обавештавамо вас да за израду Плана детаљне регулације „Ново гробље – запад“ у Крушевцу, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), као и све подзаконске акте који регулишу предметну материју.

AB
AS

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ			
Примљено: 01 NOV 2024			
Обр. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	3155		



НАЧЕЛНИК
ПОТПУКОВНИК
Милош Перуничкић, дипл.инж.грађ.

Израђено у 1 (једном) примерку,
умножено у 1 (једном) примерку и достављено:
- Одељењу за урбанизам и грађевинарство
ГУ града Крушевца, и
- а/а.

4. Прибављене подлоге за израду плана

5. Извештаји Комисије за планове

2013/3



Република Србија
ГРАД КРУШЕВАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
бр.: 350 – 650/2023
од 10.10.2024.године

Б.Т.А.

На основу члана 45а, а у вези са чл.52 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС и 50/2013 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др. Закон, 09/20, 52/21, 62/23), чл.37.Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС" бр.32/2019) и чл. 2 Одлуке о образовању Комисије за планове Града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца", бр.5/15, 1/16, 9/19, 13/19, 14/19, 18/21), КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ Града Крушевца је на **204.** седници, дана 08.10.2024. године, по разматрању **3.тачке** дневног реда, усвојила :

ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ у материјал за израду ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "НОВО ГРОБЉЕ-ЗАПАД" У КРУШЕВЦУ

Комисија за планове Града Крушевца је на 185.седници, дана 18.01.2024.год., по 5.тачки дневног реда, дала позитивно мишљење на предлог Одлуке о изради ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "НОВО ГРОБЉЕ-ЗАПАД" У КРУШЕВЦУ .

Одлука о изради ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "НОВО ГРОБЉЕ-ЗАПАД" У КРУШЕВЦУ, донета је на Скупштини града Крушевца, дана 12.03.2024. год., под бр.350-179/2024.

Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "НОВО ГРОБЉЕ - ЗАПАД" У КРУШЕВЦУ, на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, дана 14.09.2023.год., под бр.350-748/2023.

Стручни послови израде Плана поверавају се Јавном предузећу за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Даница Дељанимн, дипл.инж.арх.

Иницијативу за израду плана покреће Главни урбаниста Града Крушевца, ради измена и допуна важеће планске документације - ПДР поширења Новог гробља (Службени лист града Крушевца бр. 04/2011) и Измене и допуне ПДР проширења Новог гробља – измена блока Б (Службени лист града Крушевца, бр. 4/2015).

Основни циљ израде Плана је усклађивање са важећом планском документацијом и накнадним изменама у плановима вишег реда (ГУП Крушевца и ПГР Запад 1), којим су делови важеће планске документације стављени ван снаге, што је условило потребу усаглашавања, корекције и прерасподелу површина у оквиру комплекса гробља и формирања функционалне целине.

Средства за финансирање израде Измене плана обезбеђују се у буџету Града Крушевца.

Материјал за рани јавни увид, достављен је дана 10.09.2024.год.



ЈАВНО ПУТЕМ СЕ
ЗА УПЕДНИЈАЧ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Прихваћено 15 OCT 2024			
Орг. јед.	Вид	Предмет	Вредност
1	2933		

Рани Јавни увид у материјал за израду ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "НОВО ГРОБЉЕ-ЗАПАД" у КРУШЕВЦУ, обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул.Газиместанска бр.1, као и у канцеларији бр.3, сваког радног дана у периоду од 07,30h - 15,30h, почев од **17.09.2024.** год. до **01.10.2024.** год.

Сва заинтересована лица, могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 01.10.2024.године .

Оглас о раном јавном увиду, објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац и на сајту Града Крушевца, у периоду од 17.09.2024. год. до 01.10.2024. год.

У току раног јавног увида, није достављена ни једна примедба и сугестија.

По завршеном раном јавном увиду у материјал за израду ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "НОВО ГРОБЉЕ-ЗАПАД" у КРУШЕВЦУ, одржана је дана 08.10.2024. године, **204.**седница Комисије.

За **3.**тачку дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "НОВО ГРОБЉЕ-ЗАПАД" у КРУШЕВЦУ, председник Комисије Војкан Тутулић, дипл.инж.арх., присутне је упознао са хронологијом израде Плана. Обавестио их је, да у току раног јавног увида плана, од 17.09.2024. год. до 01.10.2024. год., није достављена ни једна примедба .

Потом је одговорни урбаниста, Даница Дељанин, дипл.инж.арх., присутнима детаљно образлагала план.

* На затвореном делу **204.**седнице, од 08.10.2024. године, по разматрању **3.** тачке дневног реда - Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "НОВО ГРОБЉЕ - ЗАПАД" у КРУШЕВЦУ, Комисија за планове је донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

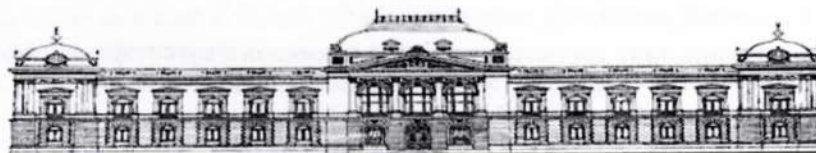
I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "НОВО ГРОБЉЕ - ЗАПАД" у КРУШЕВЦУ,

II Закључак је донет једногласно .

Председник Комисије за планове

Војкан Тутулић, дипл.инж.арх.





Република Србија
ГРАД КРУШЕВАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
број: 350-650/2023
датум: 24.07.2025.године

На основу чл. 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 09/2020, 52/21, 62/23) и чл. 51, 53 Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.32/2019), КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ даје:

ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ нацрта Плана детаљне регулације „Ново гробље-запад“ у Крушевцу, пре јавног увида

I УВОДНИ ДЕО

Предмет Извештаја је извршена стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „Ново гробље-запад“ у Крушевцу, пре јавног увида, по 2.тачки дневног реда 218.седнице Комисије за планове.

Комисија за планове Града Крушевца је на 185.седнице, дана 18.01.2024.год., по 5. тачки дневног реда, дала позитивно мишљење на предлог Одлуке о изради Плана детаљне регулације „Ново гробље-запад“ у Крушевцу.

Одлука о изради Плана детаљне регулације „Ново гробље-запад“ у Крушевцу, донета је на Скупштини града Крушевца, дана 12.03.2024. год., под бр.350-179/2024.

Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Ново гробље-запад“ у Крушевцу на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, дана 14.09.2024.год., под бр.350-748/2024.

Стручни послови израде Плана поверавају се ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Даница Дељанин, дипл.инж.арх.

Материјал за рани јавни увид достављен је дана 10.09.2024.год.

II ПОДАЦИ О ОГЛАШАВАЊУ

Рани Јавни увид у материјал за израду Плана детаљне регулације „Ново гробље-запад“ у Крушевцу, обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул.Газиместанска бр.1, као и у канцеларији бр.3, сваког радног дана у периоду од 07,30h - 15,30h, почев од 17.09.2024. год. до 01.10.2024. год.

Сва заинтересована лица, могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 01.10.2024. год. Оглас

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Приложено: 24 JUL 2025			
Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	1962		

о раном јавном увиду, објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац и на сајту Града Крушевца.

У току раног јавног увида, није достављена ниједна примедба и сугестија



III ПРИМЕДБЕ, СУГЕСТИЈЕ И ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ

По завршеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „Ново гробље-запад“ у Крушевцу, одржана је дана 08.10.2024.године, 204.седница Комисије. За 3. тачку дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „Ново гробље-запад“ у Крушевцу, председник Комисије, Војкан Тутулић, дипл.инж.арх., присутне је упознао са хронологијом израде плана. Обавестио их је, да је у току раног јавног увида у материјал за израду Плана детаљне регулације „Ново гробље-запад“ у Крушевцу није достављена ниједна примедба и сугестија.

Након тога је одговорни урбаниста, Даница Дељанин, дипл.инж.арх., присутнима образлагала планско решење.

* На затвореном делу 204.седнице, по разматрању 3. тачке дневног реда – Разматрање Извештаја о обављеном раном јавном увиду Плана детаљне регулације „Ново гробље-запад“ у Крушевцу, након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове је донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „Ново гробље-запад“ у Крушевцу

II Закључак је донет једногласно.

Нацрт Плана детаљне регулације „Ново гробље-запад“ у Крушевцу достављен је овом Одељењу 30.05.2025. године.

На 218. седници, одржаној дана 17.07.2025.год., 2.тачка дневног реда била је - Стручна контрола Нацрта Плана детаљне регулације „Ново гробље-запад“ у Крушевцу, пре јавног увида.

Седници су присуствовали чланови Комисије:

1. Војкан Тутулић, дипл.инж.арх. - председник Комисије,
2. Дејан Весић, дипл.инж.грађ. - заменик председника Комисије,
3. мр. Ђорђе Милић, дипл.пр.планер – члан, представник Министарства
4. др. Божидар Манић, дипл.инж.арх. – члан, представник Министарства
6. Јовица Богдановић, дипл.инж.грађ. – члан,
7. Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх.- секретар Комисије

Седници није присуствовала Катарина Ђокић, дипл.инж.арх.



По овој тачки дневног реда, секретар Комисије, Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде плана. После тога је одговорни урбаниста, Даница Дељанин, дипл.инж.арх., присутнима образлагала планско решење.

Након дискусије, чланови Комисије су имали следеће примедбе и сугестије на наведени плански документ:

- Војкан Тутулић, дипл.инж.арх.:
- шему укопа дату у текстуалном делу предлога Нацрта прилагодити планираном начину укопа
- др. Божидар Манић, дипл.инж.арх.
- размотрити могућност да се зона Б планирана за породично становање намени за заштитно зеленило или паркинг

* На затвореном делу 218.седнице, по разматрању 2. тачке дневног реда – Стручна контрола Нацрта Плана детаљне регулације „Ново гробље-запад“ у Крушевцу, пре јавног увида, након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове је донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Нацрт Плана детаљне регулације „Ново гробље-запад“ у Крушевцу упутити у процедуру јавног увида након поступања по примедбама Комисије:

- шему укопа дату у текстуалном делу предлога Нацрта прилагодити планираном начину укопа

II Закључак је донет једногласно.

Извештај о стручној контроли нацрта Нацрта Плана детаљне регулације „Ново гробље-запад“ у Крушевцу, пре јавног увида, урађен је на основу Записника са 185.седнице, од 18.01.2024. године, по разматрању 5. тачке дневног реда, Записника са 204.седнице, од 08.10.2025. године, по разматрању 3. тачке дневног реда, и Записника са 218.седнице, од 17.07.2024. године, по разматрању 2. тачке дневног реда.



председник Комисије за планове, Војкан Тутулић, дипл.инж.арх.,

секретар Комисије за планове, Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх.,

заменик начелника градске управе, Ивана Пајић, дипл.правник

6. Остало



PREDUZEĆE ZA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA
GeoProjekting

Ниш, Ул. Јована Ристића бр.11/28; Телефон: 018/4511-861,018/4521-275/; 064/21-71-659; E-mail: ratomirvojicic@yahoo.com

Evidentni broj 01-12/24

IZVEŠTAJ

**GEOTEHNIČKIH USLOVA PROŠIRENJA
NOVOG GOBLJA NA K. P. 1786/1, 1787,
1791/2 I 179/3 KO KRUŠEVAC**

Niš, decembra 2024 godine

GEOTEHNIČKI ELABORAT

Investitor:	JP za urbanizaciju i projektovanje - Kruševac
Objekat:	proširenje groblja na k. p. 1786/1, 1787, 1791/2 i 1791/3 KO KRUŠEVAC
Vrsta tehničke dokumentacije:	PGD – projekat za građevinsku dozvolu
Naziv i oznaka dela projekta:	geotehnički elaborat
Za građenje/izvođenje radova:	za građenje
Projektant:	Geoprojekting d.o.o. preduzeće za geološka istraživanja Jovana Ristića 11/28, Niš
Ovlašćeno lice:	Vojičić Ratomir, direktor
Potpis:	
Saradnik:	Ana Rakić dipl.ing.geologije
Ovlašćeno lice:	Vojičić Ratomir, dipl.ing.geologije
Broj licence:	391 O428 15
Potpis:	
Broj tehničke dokumentacije:	021 - 12/24
Mesto i datum:	Niš, 29.12.2024.

1.3. REŠENJE O ODREĐIVANJU OVLAŠĆENOG LICA

Na osnovu Zakona o sahranjivanju i grobljima („Službeni glasnik SRS“ br. 20/77, 24/85 i 6/89 i „Službeni glasnik RS“ br.53/93, 67/93, 68/94, 101/2005 i dr. zakon i 120/2012 -odluka US i 84/2013 - odluka US) i odredbi o sadržini , načinu i postupku vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata („Službeni glasnik RS, br. 73/2019) kao

OVLAŠĆENO LICE

za izradu **GEOTEHNIČKOG ELABORATA** koji služi kao deo **PROJEKTA ZA GRAĐEVINSKU DOZVOLU** za proširenje groblja na k. p. 1786/1, 1787, 1791/2 i 1791/3 KO KRUŠEVAC , određuje se:

Vojičić Ratomir d.i.geologije

391 0428 15

Projektant:

Geoprojekting doo, preduzeće za
geološka istraživanja
Jovana Ristića 11/28, Niš

Odgovorno lice/zastupnik:

Vojičić Ratomir, direktor

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije:

01-12/24

1.4. IZJAVA ODVLAŠĆENOG LICA GEOTEHNIČKOG ELABORATA

Ovlašćeno lice geotehničkog elaborata koji je deo **PROJEKTA ZA GRAĐEVINSKU DOZVOLU** za proširenje novog groblja na k. p. 1786/1, 1787, 1791/2 i 1791/3 KO KRUŠEVAC

Vojičić Ratomir, d.i.geologije

IZJAVLJUJEM

1. da je izveštaj u svemu prema lokacijskim uslovima,
2. da je elaborat uskladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke,
3. da je elaborat u svemu u skladu sa načinima za obezbeđenje ispunjenih osnovnih zahteva za objekat propisanih elaboratima i studijama

Ovlašćeno lice geotehničkog elaborata: Vojičić Ratomir, d.i.geologije
Broj licence: 391 0428 15

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: 01-12/24

S A D R Ź A J

1. UVOD	5
2. GEODETSKI RADOVI	5
3. TERENSKI RADOVI	5
4. OPŠTI GEOTEHNIČKI USLOVI	6
5. HIDROGEOLOŠKE KARAKTERISTIKE TERENA	6
6. GEOMORFOLOGIJA TERENA	7
7. SEIZMIČKI USLOVI	7
8. SANACIONE MERE	7
9 ZAKLJUČAK	8

Grafička dokumentacija:

T/1	Situacija lokacije
T/2	Istražna bušotina,
1	Satelitski snimak lokacije
2	Geološka karta
3	Seizmološka karta

1. UVOD

Na osnovu zahteva Naručioca, odnosno JP za urbanizam II projektovanje, Izvođač tj. preduzeće za geološka istraživanja GEOPROJEKTING d.o.o. iz Niša, se obavezuje da za Naručioca izvrši odovarajuća osnovna geotehnička istraživanja u cilju izrade geotehničkog izveštaja proširenje novog groblja na k. p. 1786/1, 1787, 1791/2 i 1791/3 KO KRUŠEVAC, a koji treba da posluži kao osnova projektu za dobijanje građevinske dozvole (PGD).

Zahtevom Naručioca predviđeni su sledeći istražni radovi i laboratorijska ispitivanja:

- inženjersko-geološko rekognosciranje terena i
- izrada geotehničkog izveštaja.

U okviru izrade geotehničkog izveštaja navedeni zadatak je izvršen kroz:

- prethodna istraživanja i proučavanja postojeće dokumentacije o terenu i objektu,
- inženjersko-geološko rekognosciranje terena i
- izradu geotehničkog izveštaja sa prikazom i ocenom inženjersko-geoloških, hidrogeoloških, seizmičkih i geomehaničkih uslova ispitivane mikrolokacije, kao i merab sanacije terena..

Navedena istraživanja i ispitivanja su izvedena u skladu sa savremenom stručnom praksom i saznanjima iz oblasti geotehnike, kao i važećim zakonskim i tehničkim normativima, od kojih navodimo:

- Zakon o rudarstvu i geološkim istraživanjima RS (Sl. Glasnik Republike Srbije br. 101/2015).

Autor geotehničkog elaborata je Vojičić Ratomir, dipl. ing. geologije a saradnica Rakić Ana, d. i. geologije.

2. GEODETSKI RADOVI

Geodetsko snimanje konkretne lokacije je izvršila stručna služba Investitora.

3. TERENSKI RADOVI

U okviru terenskih istražnih radova izvedeno je inženjersko-geološko rekognosciranje terena u cilju iznalaženja mogućnosti proširenja novog groblja.

Inženjersko-geološko rekognosciranje terena je izvedeno od stranestručnog lica Izvođača radova, odnosno dipl. ing. geologije.

4. OPŠTI GEOTEHNIČKI USLOVI

Istraživana mikrolokacija se nalazi u Kruševcu i sa izvesim je hipsometrijskim razlikama.

Inženjersko-geološkim rekognosciranjem terena konstatovani su sledeći litološki članovi koji ušestvuju u geološkog građi terena:

- nasuto tlo i
- prašinasta glina braon boje.

Podinu ispitivanog terena predstavlja peskovita glina braon boje, dok je u povlati nasuto tlo zastupljeno degradiranom prašinastom glinom braon boje, površinski humificiranom.

Konstatovani litološki članovi pripadaju grupi poluvezanih sedimentnih tvorevina.

Prema kategorizaciji zemljišta (GN-200) registrovane litološke članove svstatavmo u II kategoriju u kojoj se iskop može obavljati i manuelano uz pomoć ašova, krmpa, lopate, trnokopa, pijuka, budaka i sl.

Za nas je najinteresantniji sloj povlatne nasute degradirane prašinaste gline u loših geotehničkih karakteritika. Isti je neophodno sanirati odgovarajućim merama.

Sa inženjersko-geološkog aspekta ispitivani teren predstavlja stabilnu i povoljnu sredinu za građenje jer nema pojava inženjersko-geoloških nestabilnosti (kliženje, ručevanje, odroni i sl.).

5. HIDROGEOLOŠKE KARAKTERISTIKE TERENA

Hidrogeološke prilike koje vladaju na konkretnom terenu uslovljene su hidrogeološkim funkcijama postojećih stenskih masa, reljefom terena, kao i režimom površinskih voda, a takođe i atmosferskog taloga.

Sa hidrogeološkog aspekta, a po svojoj funkcionalnosti, ispitivani teren izgrađuju hidrogeološki izolatori predstavljeni glinama.

6. GEOMORFOLOGIJA TERENA

Istražni prostor je sa izvesnm hipsometrijskim razlikama od cca 2 metra u najužem delu mikrolokacije do cca 5 metara u najširem prostori mikrolokacije, a pripada brdovitomom terenu.

Izraženih geomorfoloških oblika u konkretnom nema niti uslova za njihovo eventualno formiranje.

7. SEIZMČKI USLOVI

Kako seizmička mikrorejonzacija same mikrolokacije nije izvršena, to se ovim izveštajem prezentuju opšti podaci na osnovu Seizmičke karte za povratni period od 475 godina. Prema tim podacima konkretna mikrolokacija leži u zoni 2 maksimalnog horizontalnog ubrzanja 0.1 g na glinovitom tlu tipa C.

8. PREDLOG SANACIONIH MERA

Imajući u vidu inženjersko-geološke, hidrogeološke, seizmičke i geotehničke uslove, kao i geološku građu terena aktuelne mikrolokacije, u konkretnom je neophodno preduzeti sledeće sanacione mere koje bi omogućile planirano proširenje novog groblja:

1. Prvenstveno je neophodno sprečiti dotok vode meteorskog porekla u zonu budućeg tampona koja ima razarajući uticaj na strukturu tla. U tom smislu je neophodna izrada drenažnog sistema koja bi apsolutno zaštitila mikrolokaciju budućeg proširenje groblja.
2. Podtlo korektno sabiti odgovarajućim mašinskim sredstvom – vibrovaljkom kako bi se dobila vrednost modula stišljivosti od min.15 Mpa,
3. preko tako dobro sabijenog potla ugraditi krupno lomljeni kamen ukupne debljine 20 cm granulacije 200-300 mm i sabijati radi postizanja minimalne vrednosti modula stišljivosti od min $M_s = 25$ Mpa,
4. sledeći sloj uraditi sa mešavinom drobljenog kamena i šljunka, ukupne debljine 30 cm a sabijanjem dobiti vrednost modula stišljivosti od $M_s = 40$ Mpa
5. preko sloja mešavine drobljenog kamena i šljunka ugraditi sloj tucanika debljine 30 cm granulacije od 0-63 mm radi dobijanja vrednosti modula stišljivosti od 50 Mpa i
6. završni sloj uraditi od finog tucanika debljine 20 cm granulacije 0-31 mm uz upotrebu grejdera prilikom rasprostiranja tucanika kako bi se izbeglo odstupanje tražene vrednosti modula stišljivosti min $M_s = 60$ MPa.

NAPOMENA: Kontrolu zbijenosti tla proveriti aparaturom sa opadajućim tegom I digitalnim očitavanjem vrednostim modula stišljivosti.

9. ZAKLJUČAK

Na osnovu terenskih istražnih radova, laboratorijskih ispitivanja i analizom dobijenih podataka, u konkretnom izvodimo sledeće zaključke:

1. Istraživana mikrolokacija se nalazi u Kruševcu i sa izvesnim je hipsometrijskim razlikama.
2. Istraživanu mikrolokaciju izgrađuju poluvezane sedimentne tvorevine predstavljene glinama.
3. Sa inženjersko-geološkog aspekta ispitivani teren predstavlja stabilnu i ipovoljnu sredinu za građenje jer nema pojava inženjersko geoloških nestabilnosti (kliženje, ručevanje, otkidanje, odroni i sl.).
4. Sa hidrogeološkog aspekta, a po svojoj funkcionalnosti, istraživanu mikrolokaciju izgrađuju hidrogeološki izolatori.
5. Kako seizmička mikrorejonizacija same mikrolokacije nije izvršena, to se ovim elaboratom prezentuju opšti podaci na osnovu Seizmičke karte za povratni period od 475 godina. Prema tim podacima konkretna mikrolokacija leži u zoni 2 maksimalnog horizontalnog ubrzanja 0.1 g na glinovitom tlu tipa C.
6. Prema kategorizaciji zemljišta (po GN-200) konstatovane litološke članove svrstavamo u II kategoriju.
7. Sanacione mere izvršiti na način kako je to predloženo u tački 8 Izveštaja.
8. Generalno, usvajanjem predloženih sanacionih mera, zaključujem da postoje svi povoljni geotehnički uslovi za proširenje novog groblja na k. p. 1786/1, 1787, 1791/2 i 1791/3 KO KRUŠEVAC

Autor elaborata:

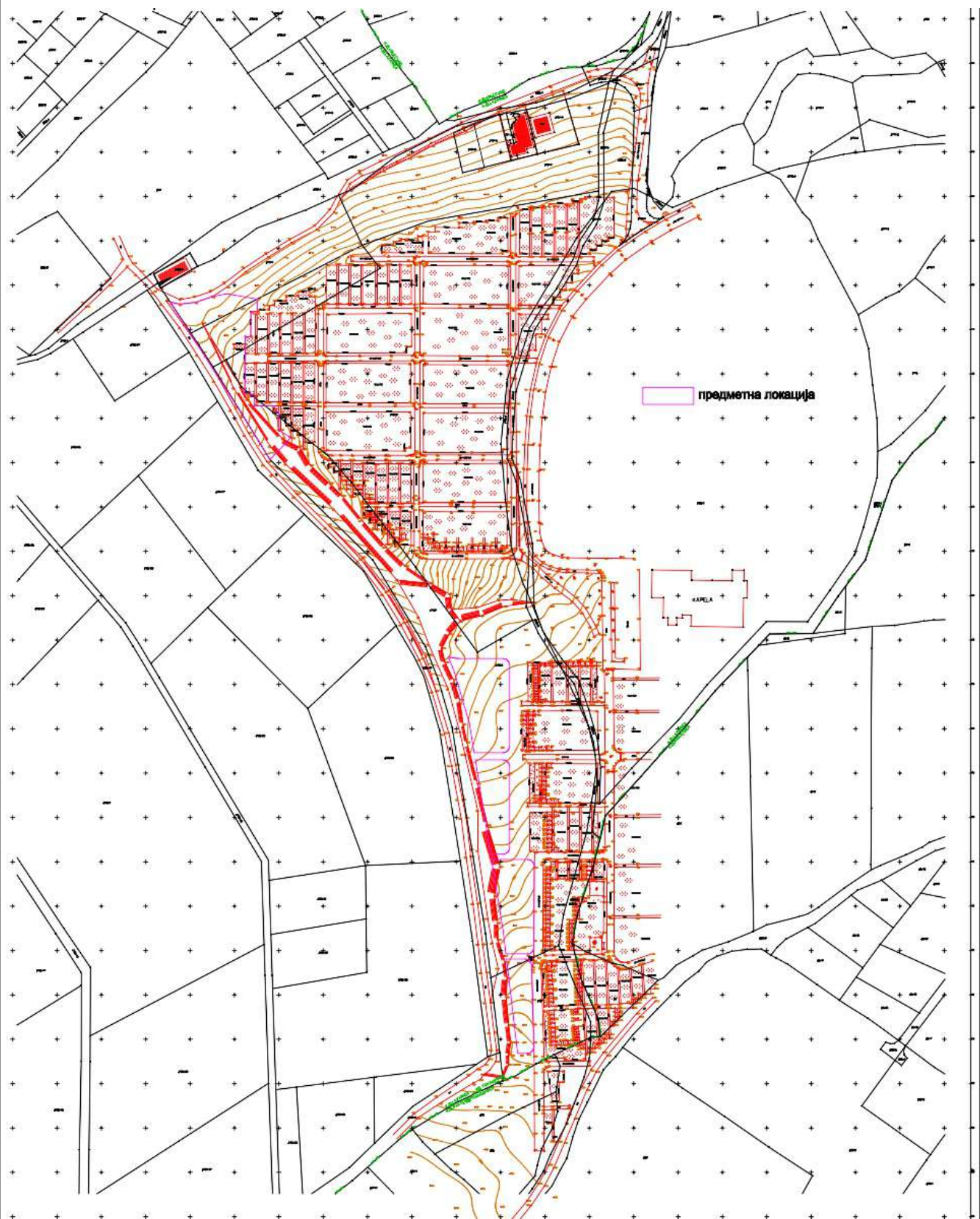
Vojičić Ratimir, d.i. geologije

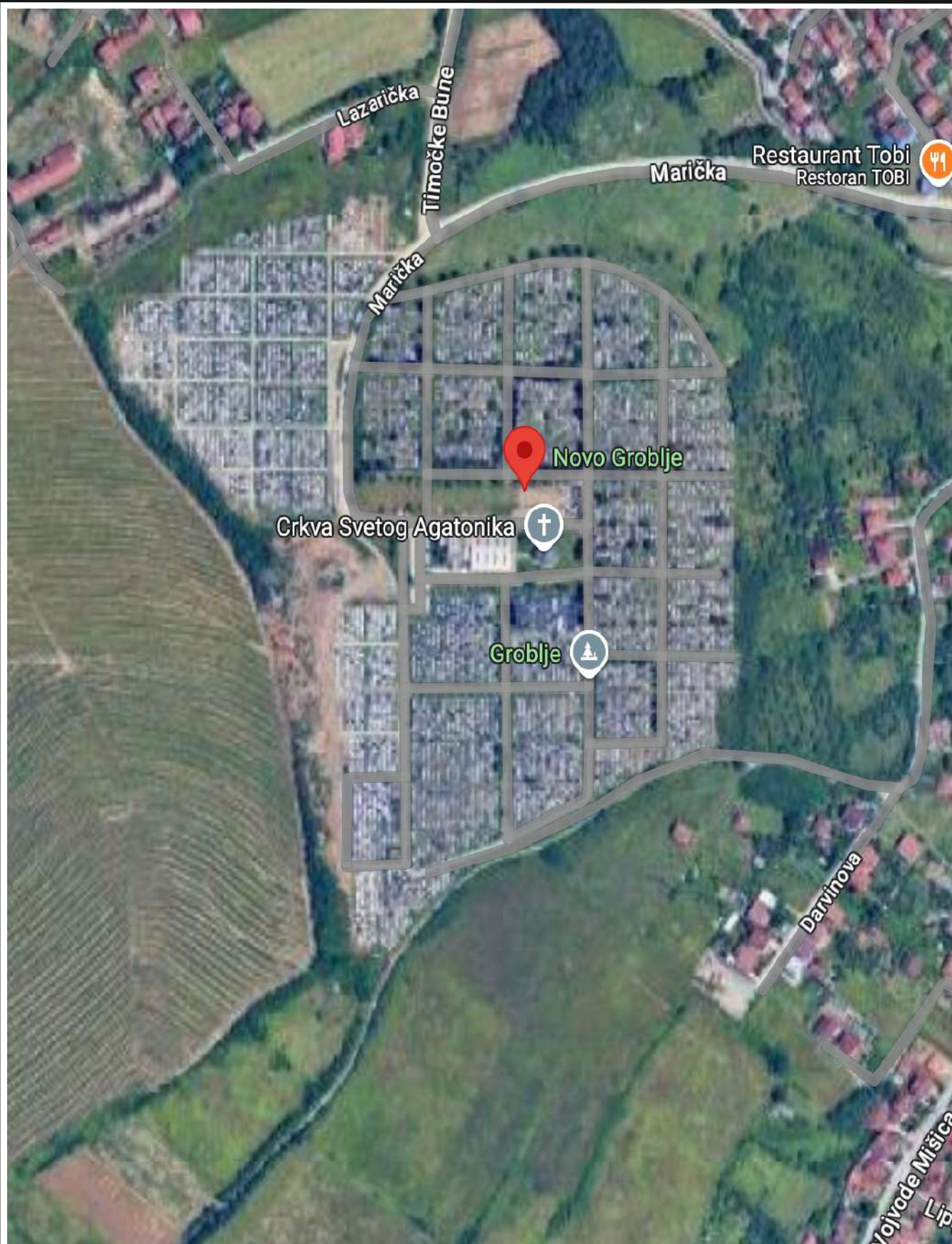


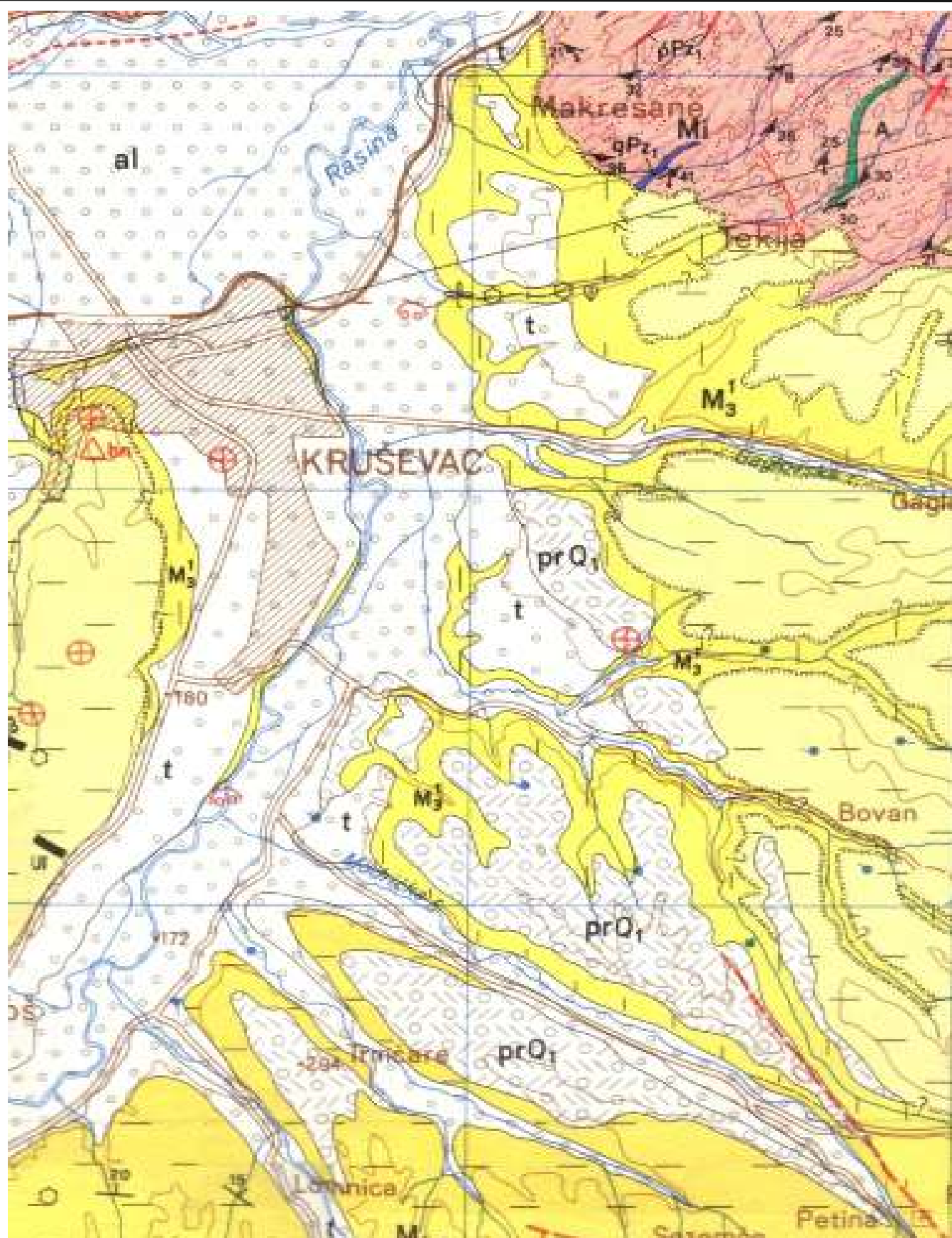
SITUACIJA

OBJEKAT: proširenje groblja

LOKALNOST: Kruševac, k. p. 1786/1 1787, 1791/2 i 1791/3



SATELITSKI SNIMAK**OBJEKAT:** proširenje groblja**LOKALNOST:** Kruševac, k. p. 1786/1, 1787, 1791/2 i 1791/3

GEOLOŠKA KARTA**OBJEKAT:** proširenje groblja**LOKALNOST:** Kruševac, k. p. 1786/1, 1787, 1791/2 i 1791/3

SEIZMOLOŠKA KARTA

OBJEKAT: proširenje groblja

LOKALNOST: Kruševac, k. p. 1786/1, 1787, 1791/2. i 1791/3

